

ДУМА  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

24.10.2024

№ 351

**Об утверждении генерального плана Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов**

В соответствии со статьями 5.1, 8, 23, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 1 части 2 статьи 25 Устава Пермского муниципального округа Пермского края

Дума Пермского муниципального округа Пермского края РЕШАЕТ:

1. Утвердить генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов (далее – Генеральный план) в следующем составе:

1.1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Карта «Карта границ населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края» согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. Карта «Карта функциональных зон Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа



Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов» согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.4. Карта «Карта функциональных зон д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново. Карта планируемого размещения объектов местного значения д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново» согласно приложению 4 к настоящему решению;

2. Приложить к Генеральному плану сведения о границах населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново Пермского муниципального округа Пермского края согласно приложению 5 к настоящему решению.

3. Приложить к Генеральному плану материалы по обоснованию в следующем составе:

3.1. Том 2 «Материалы по обоснованию» согласно приложению 6 к настоящему решению;

3.2. Карта «Карта границ Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий объектов культурного наследия. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям. Карта границ лесничеств» согласно приложению 7 к настоящему решению;

3.3. Карта «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» согласно приложению 8 к настоящему решению;

3.4. Карта «Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново» согласно приложению 9 к настоящему решению;

4. Администрации Пермского муниципального округа Пермского края обеспечить доступ к документам, указанным в пунктах 1, 2, 3 настоящего решения, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Пермского



муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)) в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия настоящего решения, а также разместить в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение пяти рабочих дней со дня их получения.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решение Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28 февраля 2014 г. № 33 «Об утверждении проекта Генерального плана Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново)»;

5.2. Решение Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28 сентября 2017 г. № 252 «О внесении изменений в Генеральный план Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново), утвержденный решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района от 28.02.2014 № 33»;

5.3. Решение Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 июня 2019 г. № 407 «О внесении изменений в генеральный план Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново), утвержденный решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района от 28.02.2014 № 33»;

5.4. Решение Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25 февраля 2021 г. № 112 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от 28.02.2014 № 33 «Об утверждении проекта Генерального плана Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново)»;

5.5. Решение Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25 августа 2022 г. № 230 «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Кондратовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28 февраля 2014 г. № 33».

6. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить



на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Пермского муниципального округа Пермского края по развитию инфраструктуры и управлению ресурсами.

Председатель Думы  
Пермского муниципального округа

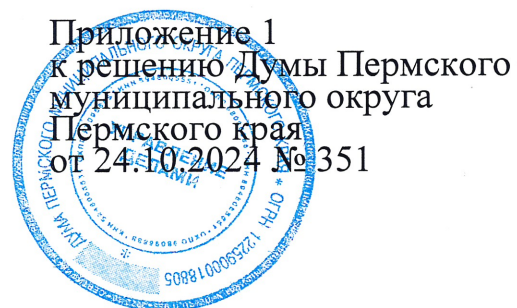
Глава муниципального округа -  
главы администрации Пермского  
муниципального округа



Д.В. Гордиенко

В.Ю. Цветов





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ  
Д. КОНДРАТОВО, Д. БЕРЕГ КАМЫ, Д. ЗАОСИНОВО  
И ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ЗА ГРАНИЦАМИ ЭТИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ  
ТОМ 1



Состав Генерального плана

№	Наименование	
1	2	Масштаб
Положение о территориальном планировании		
1	Том 1. Положение о территориальном планировании	-
2	Карта границ населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края	1:25000
3	Карта функциональных зон Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов	1:25000
4	Карта функциональных зон д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново. Карта планируемого размещения объектов местного значения д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново	1:5000
Материалы по обоснованию		
1	Том 2. Материалы по обоснованию	-
2	Карта границ Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий объектов культурного наследия. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям. Карта границ лесничеств	1:25000
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:25000
4	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново	1:5000



## Оглавление

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов .....	5
1.1. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры .....	8
1.1.1. Мероприятия по развитию систем водоснабжения .....	8
1.1.2. Мероприятия по развитию систем водоотведения .....	9
1.1.3. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения .....	10
1.2. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры .....	11
2. Функциональное зонирование .....	12
2.1. Перечень функциональных зон .....	12
2.2. Параметры функциональных зон .....	12
2.2.1. Жилые зоны .....	12
2.2.2. Общественно-деловые зоны.....	14
2.2.3. Производственная зона.....	15
2.2.4. Зона инженерной инфраструктуры .....	15
2.2.5. Зона транспортной инфраструктуры.....	17
2.2.6. Зона сельскохозяйственного использования.....	17
2.2.7. Зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.....	18
2.2.8. Зона рекреационного назначения .....	18
2.2.9. Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) .....	19
2.2.10. Зона отдыха.....	21
2.2.11. Зона лесов.....	22
3. Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения .....	22
3.1. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов федерального значения .....	22
3.2. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов регионального значения .....	22
3.3. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов местного значения.....	23



**1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

**Перечень планируемых к размещению учреждений и предприятий обслуживания**

**Таблица 1**

№ п/п	Номер на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
1	1	Размещение детского сада	д. Кондратово, ул. Камская	146 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
2	2	Размещение детского сада	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:4393)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
3	3	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов	д. Кондратово	50 мест	-	не устанавливаются	расчетный срок
4	4	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:4381 в мкр. «Медовый»)	-	общественно-деловая зона	не устанавливаются	1 очередь
5	5	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:4393, 59:32:3410001:4391)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
6	6	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:4391)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок



			(59:32:341000 1:770)				
7	7	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово, вблизи ул. Вербная (59:32:341000 1:4361)	по проекту	общественн о-деловая зона	не устанавлив аются	расчетн ый срок
8	8	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4381)	по проекту	общественн о-деловая зона	не устанавлив аются	расчетн ый срок
9	9	Размещение объекта культурно- досугового (клубного) типа	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:341000 1:770)	по проекту	общественн о-деловая зона	не устанавлив аются	расчетн ый срок
10	10	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4382 в мкр. «Медовый»)	по проекту	зона озелененны х территорий общего пользования	не устанавлив аются	расчетн ый срок
11	11	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4382 в мкр. «Медовый»)	по проекту	зона озелененны х территорий общего пользования	не устанавлив аются	расчетн ый срок
12	12	Размещение тематическо го парка	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4382, з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4394 в мкр. «Медовый»)	по проекту	зона озелененны х территорий общего пользования	не устанавлив аются	расчетн ый срок
13	13	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (59:32:341000 1:4726	по проекту	зона озелененны х территорий общего пользования	не устанавлив аются	расчетн ый срок
14	14	Размещение пешеходной зоны (двухконтур ный з.у.)	д. Кондратово (з.у. с к.н. 59:32:3410001 :4394, часть з.у. с к.н. 59:32:3410001	по проекту	зона озелененны х территорий общего пользования	не устанавлив аются	расчетн ый срок



			:4382 в мкр. «Медовый»)				
15	15	Размещение благоустроенного пляжа, места массовой околотоводной рекреации	д. Кондратово (59:32:341000 1:4363)	по проекту	зона отдыха	не устанавливаются	расчетный срок
16	16	Размещение стоянки (парковки) автомобилей (двухконтурный з.у.)	д. Кондратово (59:32:341000 1:4373)	по проекту	зона транспортной инфраструктуры	не устанавливаются	расчетный срок
17	17	Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:4393, 59:32:3410001:4391)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	1 очередь
18	18	Размещение детского сада (1)	д. Кондратово (59:32:341000 1:4639)	450	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливаются	в срок до 31.12. 2027 г.
19	19	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:341000 1:4661)	240	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливаются	1 очередь
20	20	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:341000 1:4662)	240	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливаются	1 очередь
21	21	Размещение школы	д. Кондратово (59:32:341000 1:4663)	1225	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливаются	1 очередь
22	22	Размещение детского сада (2)	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:0630006:6652)	166	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливаются	IV квартал 2028 г.



23	30	Строительство во школы в д. Кондратово Пермского муниципального района (1100 мест)	д. Кондратово (земельный участок с кадастровым номером 59:32:3410001:4255 и части земельных участков 59:32:3410001:4292, 59:32:3410001:4391, 59:32:3410001:4390)	1100	общественно-деловая зона	не устанавливаются	1 очередь
----	----	--	--	------	--------------------------	--------------------	-----------

Примечание:

(1) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 22 марта 2022 г. № 2 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков»;

(2) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 19 февраля 2024 г. № 29-2024-01-11-1 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества».

## 1.1. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры

### 1.1.1. Мероприятия по развитию систем водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
1	23	Размещение резервуара чистой воды на входе водоводов в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны	1 очередь
2	24	Размещение насосной станции третьего подъема для создания необходимого напора в сетях в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны	1 очередь
3	-	Размещение	д.	зона	1 пояс зоны	очередь



		системы водоснабжения территорий новой застройки за счет строительства новых источников централизованного водоснабжения, водоподготовки и транспортировки для обеспечения населения питьевой водой нормативного качества	Кондратово	инженерной инфраструктуры	санитарной охраны	
4	-	Реконструкция сети водоснабжения в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	-	1 очередь

### 1.1.2. Мероприятия по развитию систем водоотведения

Таблица 3

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
1	25	Строительство 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово	Расположено на юго-западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	-	не устанавливаются	1 очередь
2	26	Реконструкция существующего дюкера под р. Мулянка	Расположено на юго-западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой	-	не устанавливаются	1 очередь



			подготовлен Генеральный план			
3	-	Реконструкция существующих сетей водоотведения и перекладка напорного коллектора от главной канализационной насосной станции до сетей г. Перми с увеличением диаметра (в том числе реконструкция магистрального канализационного коллектора в д. Кондратово, 2.1 км и реконструкция магистрального канализационного коллектора в д. Кондратово, 1 км)	д. Кондратово	-	не устанавливаются	1 очередь
4	-	Строительство системы водоотведения территорий новой застройки	д. Кондратово	-	не устанавливаются	1 очередь

### 1.1.3. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения

Таблица 4

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
1	-	Разработка схем теплоснабжения, проектирование источников теплоснабжения, строительство сетей теплоснабжения для новых территорий	определить проектом планировки территории	зона инженерной инфраструктуры	охранные зоны	1 очередь, расчетный срок



		строительства				
--	--	---------------	--	--	--	--

## 1.2. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Таблица 5

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
1	28	Размещение выезда из д. Кондратово на ул. Строителей г. Перми (1)	д. Кондратово	-	-	1 очередь
2	27	Размещение выезда на ул. Встречная мкр. «Парковый» г. Перми (со строительством моста через р. Мулянка)	д. Кондратово	-	-	расчетный срок
3	29	Реконструкция ул. Водопроводная д. Кондратово	д. Кондратово, ул. Водопроводная	-	-	1 очередь
4	-	Развитие транспортного каркаса территории Пермского муниципального округа и города Перми	севернее д. Кондратово	-	-	расчетный срок
5	-	Строительство внутриквартальных дорог в местах массовой жилой застройки	д. Кондратово	-	-	1 очередь, расчетный срок
6	-	Капитальный ремонт улиц в д. Кондратово	д. Кондратово	-	-	1 очередь, расчетный срок

Примечание:

(1) Точное местоположение определить документацией по планировке территории.

## 2. Функциональное зонирование



## 2.1. Перечень функциональных зон

Таблица 6

№	Значение
1	Жилые зоны, в том числе
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
2	Общественно-деловые зоны
3	Производственная зона
4	Зона инженерной инфраструктуры
5	Зона транспортной инфраструктуры
6	Зона сельскохозяйственного использования
7	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ
8	Зона рекреационного назначения
9	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
10	Зона отдыха
11	Зона лесов

## 2.2. Параметры функциональных зон

### 2.2.1. Жилые зоны

#### **Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- индивидуальной жилой застройки;
- личных подсобных хозяйств (приусадебный земельный участок);
- блокированной жилой застройки;
- садоводческих и огороднических хозяйств.

Дополнительно возможно размещение многоквартирной жилой застройки до трех этажей.

#### **Зона застройки многоквартирными жилыми домами**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- многоквартирной жилой застройки до 16 этажей.

Дополнительно возможно размещение многоквартирной среднеэтажной жилой застройки.

Дополнительно в границах жилых зон могут располагаться:

- объекты образования и науки (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, организации, регулирующие программы профессионального и высшего образования, специальные учебно-



воспитательные учреждения для обучающихся с девиантным (общественно-опасным) поведением, научные организации и ее структурные подразделения);

- объекты культуры и искусства (объекты культурно-просветительского назначения, объекты культурно-досугового (клубного) типа, зрелищные организации);

- объекты физической культуры и массового спорта (объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в т.ч. оздоровительные комплексы, плоскостные спортивные сооружения);

- объекты здравоохранения (лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения, лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, медицинские организации особого типа, медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, клиники научных и научно-исследовательских организаций, организаций профессионального образования, обособленные структурные подразделения медицинской организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь, медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, ее структурные подразделения, аптечные организации);

- объекты социального обслуживания (стационарные организации социального обслуживания, комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания, организации (отделения) социального обслуживания на дому, организации (отделения) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи);

- объекты санаторно-курортного назначения (объект санаторно-курортного назначения);

- прочие объекты обслуживания (административные здания, объекты проведения гражданских обрядов, объекты религиозной организации, объекты торговли и общественного питания, непроектные объекты по предоставлению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг, непроектные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, ветеринарные лечебницы, питомники животных, кинологические центры, иные подобные объекты);

- общественные пространства (тематические парки, парки культуры и отдыха, пешеходные зоны, и иные подобные объекты);

- объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;

- объекты коммунального обслуживания.



Примечание: Для земельных участков, расположенных в границе территории комплексного развития, в правилах землепользования и застройки установить соответствующее генеральному плану территориальное зонирование возможно только после заключения договора о комплексном развитии территории.

### **2.2.2. Общественно-деловые зоны**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- объектов образования и науки (дошкольные образовательные организации; общеобразовательные организации; организации дополнительного образования; организации, регулирующие программы профессионального и высшего образования; специальные учебно-воспитательные учреждения для обучающихся с девиантным (общественно-опасным) поведением; научные организации и ее структурные подразделения);
- объектов культуры и искусства (объекты культурно-просветительского назначения, объекты культурно-досугового (клубного) типа, зрелищные организации);
- объектов физической культуры и массового спорта (объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс); спортивные сооружения);
- объектов здравоохранения (лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения; лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара; медицинские организации особого типа; медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; клиники научных и научно-исследовательских организаций, организаций профессионального образования; обособленные структурные подразделения медицинской организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь; медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, ее структурные подразделения; аптечные организации);
- объектов социального обслуживания (стационарные организации социального обслуживания; комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания; организации (отделения) социального обслуживания на дому; организации (отделения) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи);



- объектов отдыха и туризма (гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения; специализированные коллективные средства размещения; детский оздоровительный лагерь; оздоровительно-спортивный лагерь; объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха);

- объектов санаторно-курортного назначения;

- прочих объектов обслуживания (административные здания; объекты проведения гражданских обрядов; объекты религиозной организации; объекты торговли и общественного питания; непроизводственные объекты по предоставлению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг; непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг; ветеринарные лечебницы, питомники животных, кинологовические центры и иные подобные объекты);

- общественных пространств (тематические парки; парки культуры и отдыха; пешеходные зоны; благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации; иные подобные объекты).

Дополнительно в границах общественно-деловых зон могут располагаться территории, занятые:

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур;

- коммунально-складскими объектами.

### **2.2.3. Производственная зона**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- предприятий и объектов добывающей и обрабатывающей промышленности (предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности); предприятие нефтеперерабатывающей, коксохимической промышленности; предприятие химической, целлюлозно-бумажной, фармацевтической промышленности, полиграфическое предприятие; предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки; предприятие машиностроения; предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции; предприятия по обработке древесины, производству изделий из дерева; предприятия текстильной, легкой промышленности; предприятия микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности; предприятия обрабатывающей промышленности иной специализации; предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции);

- прочих объектов, связанных с производственной деятельностью.



Дополнительно в границах производственных зон могут располагаться территории, занятые:

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур;
- объектами коммунально-складского назначения;
- объектами утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления (объект размещения отходов; объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов; объект утилизации, уничтожения биологических отходов; объект обращения с радиоактивными отходами; места несанкционированного размещения отходов производства и потребления; иные объекты обращения с отходами).

#### **2.2.4. Зона инженерной инфраструктуры**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- объектов электроснабжения (электростанции, электрические станции, линии электропередачи);
- магистральных трубопроводов для транспортировки жидких и газообразных углеводородов;
- объектов добычи и транспортировки газа (газовый промысел; головные сооружения; установка комплексной подготовки газа (УКПГ); дожимная компрессорная станция; компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ); газораспределительная станция (ГРС); станция подземного хранения газа (СПХГ); резервуарная установка сжиженных углеводородных газов (СУГ); завод по производству сжиженного природного газа (СПГ); завод по стабилизации конденсата; регазификационный береговой терминал для сжиженного природного газа; погрузочный береговой терминал для сжиженного природного газа; газоизмерительная станция (ГИС); пункт редуцирования газа (ПРГ); газонаполнительная станция (ГНС); газонаполнительный пункт (ГНП));
- распределительных трубопроводов для транспортировки газа;
- объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов (фонд скважин; пункт подготовки нефти (ППН); цех добычи нефти; головная перекачивающая станция (ГПС); промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС); пункт учета нефти (нефтепродуктов); пункт сливо-наливной; нефтехранилище (резервуарный парк); нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов); кустовая насосная станция (КНС); дожимная насосная станция (ДНС); установка предварительного сброса воды (УПСВ);
- объектов и сетей теплоснабжения;



- трубопроводов жидких углеводородов (нефтепровод подводящий (промысловый); нефтепровод прочий; продуктопровод)
- объектов и сетей водоснабжения;
- объектов и сетей водоотведения;
- объектов и сетей электросвязи;
- гидротехнических сооружений;
- объектов инженерной защиты от опасных геологических процессов (сооружения противоселевые; сооружения противолавинные; сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер, рек; сооружения для защиты от затопления и подтопления);
- объектов единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования; объекты обеспечения пожарной безопасности; объекты лесопожарной охраны; объекты мониторинга и прогнозирования, объекты информирования и оповещения; иные объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций).

Дополнительно в границах зон инженерной инфраструктуры могут располагаться территории, занятые:

- производственными объектами V класса опасности;
- объектами коммунально-складского назначения;
- прочими объектами, связанными с производственной деятельностью.

#### **2.2.5. Зона транспортной инфраструктуры**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- железнодорожных путей общего и необщего пользования;
- объектов железнодорожного транспорта (железнодорожная станция; железнодорожный вокзал; железнодорожное депо; остановочный пассажирский железнодорожный пункт; иные объекты железнодорожного транспорта);
- автомобильных дорог;
- комплексных объектов транспортной инфраструктуры (транспортно-логистический центр; транспортно-пересадочный узел);
- объектов автомобильного пассажирского транспорта (автовокзал; автостанция);
- объектов хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта (автобусный парк);
- искусственных дорожных сооружений;



- объектов обслуживания хранения автомобильного транспорта (станция автозаправочная; станция технического обслуживания; стоянка (парковка) автомобилей; иные объекты придорожного сервиса);

- остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта;

- объектов воздушного транспорта (международный аэропорт; аэропорт; аэродром; вертодром; посадочная площадка; объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов);

- объектов водного транспорта (речной порт; объект инфраструктуры внутренних водных путей; причал; паромная переправа; место стоянки маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов; судоходные гидротехнические сооружения внутренних водных путей; наплавной мост).

Дополнительно в границах зон транспортной инфраструктуры могут располагаться территории, занятые:

- производственными объектами V класса опасности;

- объектами коммунально-складского назначения;

- прочими объектами, связанными с производственной деятельностью;

- объектами инженерной инфраструктуры, в том числе линейными объектами инженерной инфраструктуры.

#### **2.2.6. Зона сельскохозяйственного использования**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- объектов сельскохозяйственного производства (животноводческие комплексы, фермы, ветеринарные сельскохозяйственные станции, птицефабрики, теплицы, оранжереи, парники, сельскохозяйственные питомники, пасеки, иные объекты сельскохозяйственного производства и иные подобные объекты);

- крестьянских (фермерских) хозяйств;

- объектов хранения и переработки сельскохозяйственной продукции;

- размещения личных подсобных хозяйств на землях сельскохозяйственного назначения, ведения огородничества и иной сельскохозяйственной деятельности;

- сельскохозяйственных угодий.

В границах населенного пункта в зоне сельскохозяйственного использования могут располагаться территории, занятые:

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур.



### **2.2.7. Зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- жилых домов на садовых земельных участках;
- садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.

Дополнительно в границах зон садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ могут располагаться территории, занятые:

- объектами общественно-делового назначения, предназначенными для обслуживания садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур;
- объектами сельскохозяйственного производства.

### **2.2.8. Зона рекреационного назначения**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- озелененных территорий общего пользования;
- общественных пространств (тематические парки; парки культуры и отдыха; пешеходные зоны; благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации; иные подобные объекты);
- объектов физической культуры и массового спорта;
- объектов отдыха (детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых и иные объекты подобного назначения).

Дополнительно в границах зон рекреационного назначения могут располагаться территории, занятые:

- объектами образования и науки (дошкольные образовательные организации; общеобразовательные организации; организации дополнительного образования; организации, регулирующие программы профессионального и высшего образования; специальные учебно-воспитательные учреждения для обучающихся с девиантным (общественно-опасным) поведением; научные организации и ее структурные подразделения);
- объектами культуры и искусства (объекты культурно-просветительского назначения, объекты культурно-досугового (клубного) типа, зрелищные организации);
- объектами здравоохранения (лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую



помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения; лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара; медицинские организации особого типа; медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; клиники научных и научно-исследовательских организаций, организаций профессионального образования; обособленные структурные подразделения медицинской организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь; медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, ее структурные подразделения; аптечные организации);

- объектами социального обслуживания (стационарные организации социального обслуживания; комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания; организации (отделения) социального обслуживания на дому; организации (отделения) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи);

- объектами отдыха и туризма (гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения; специализированные коллективные средства размещения; детский оздоровительный лагерь; оздоровительно-спортивный лагерь; объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха);

- объектами санаторно-курортного назначения;

- прочими объектами обслуживания (административные здания; объекты проведения гражданских обрядов; объекты религиозной организации; объекты торговли и общественного питания; непроизводственные объекты по предоставлению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг; непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг; ветеринарные лечебницы, питомники животных, кинологические центры и иные подобные объекты);

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур.

Также в границах зоны рекреационного назначения возможно размещение озелененных территорий, расположенных в границах санитарно-защитных зон, охранных зон инженерных коммуникаций, санитарных разрывов и иных ограничений, установленных в соответствии с требованиями действующего законодательства. Использование территорий в границах вышеуказанных зон с особыми условиями использования территорий осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.



### **2.2.9. Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- общественных пространств (тематические парки; парки культуры и отдыха; пешеходные зоны; иные подобные объекты);
- объектов отдыха (детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых и иные объекты подобного назначения).

Дополнительно в границах зон зоны озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) могут располагаться территории, занятые:

- объектами образования и науки (дошкольные образовательные организации; общеобразовательными организациями; организациями дополнительного образования; организациями, регулирующими программы профессионального и высшего образования; специальными учебно-воспитательными учреждениями для обучающихся с девиантным (общественно-опасным) поведением; научными организациями и ее структурными подразделениями);

- объектами культуры и искусства (объекты культурно-просветительского назначения, объекты культурно-досугового (клубного) типа, зрелищные организации);

- объектами здравоохранения (лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурными подразделениями; лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара; медицинскими организациями особого типа; медицинскими организациями по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; клиниками научных и научно-исследовательских организаций, организациями профессионального образования; обособленными структурными подразделениями медицинской организации, оказывающими первичную медико-санитарную помощь; медицинскими организациями, оказывающими скорую медицинскую помощь, ее структурными подразделениями; аптечными организациями);

- объектами социального обслуживания (стационарные организации социального обслуживания; комплексными, полустационарными и нестационарными организациями социального обслуживания; организациями (отделениями) социального обслуживания на дому; организациями



(отделениями) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи);

- объектами отдыха и туризма (гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения; специализированные коллективные средства размещения; детский оздоровительный лагерь; оздоровительно-спортивный лагерь; объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха);

- объектами санаторно-курортного назначения;

- прочими объектами обслуживания (административные здания; объекты проведения гражданских обрядов; объекты религиозной организации; объекты торговли и общественного питания; непроектные объекты по предоставлению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг; непроектные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг; ветеринарные лечебницы, питомники животных, кинологовические центры и иные подобные объекты);

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур.

Также в границах зоны озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) возможно размещение озелененных территорий, расположенных в границах санитарно-защитных зон, охранных зон инженерных коммуникаций, санитарных разрывов и иных ограничений, установленных в соответствии с требованиями действующего законодательства. Использование территорий в границах вышеуказанных зон с особыми условиями использования территорий осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

## **2.2.10. Зона отдыха**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, предназначены для размещения:

- благоустроенных пляжей, мест массовой околотоводной рекреации;

- объектов отдыха и туризма (гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения; специализированные коллективные средства размещения; детский оздоровительный лагерь; оздоровительно-спортивный лагерь; объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха);

- объектов санаторно-курортного назначения;

- объектов, связанных с рыболовством и охотой.

Дополнительно в границах зон отдыха могут располагаться территории, занятые:

- объектами здравоохранения (лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую



помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения; лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара; медицинские организации особого типа; медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; клиники научных и научно-исследовательских организаций, организаций профессионального образования; обособленные структурные подразделения медицинской организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь; медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, ее структурные подразделения; аптечные организации);

- объектами социального обслуживания (стационарные организации социального обслуживания; комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания; организации (отделения) социального обслуживания на дому; организации (отделения) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи);

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур.

### **2.2.11. Зона лесов**

Территории, расположенные в границах данной функциональной зоны, являются землями лесного фонда.

Дополнительно в границах зоны лесов могут располагаться территории, занятые:

- объектами отдыха и туризма (гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения; специализированные коллективные средства размещения; детский оздоровительный лагерь; оздоровительно-спортивный лагерь; объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха);

- объектами санаторно-курортного назначения;

- объектами, связанными с рыболовством и охотой.

- объектами инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктур.

**3. Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения**



### 3.1. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов федерального значения

Размещение объектов федерального значения в границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, не предусмотрено.

### 3.2. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов регионального значения

Таблица 7

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Очередность выполнения	Описание границ функциональных зон	Примечание
3.4. 213	Поликлиника в д. Кондратово (100 посещений в смену)	Пермский муниципальный округ Пермского края, д. Кондратово	общественно-деловая зона	2022-2025 годы	на территории з.у. с к.н. 59:32:0630006:16290	границы уточняются проектом

### 3.3. Границы и описание функциональных зон для размещения объектов местного значения

Таблица 8

№	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Очередность выполнения	Каталоги координат функциональных зон/кадастровый номер земельного участка		
						№	X	Y
1	1	Размещение детского сада*	д. Кондратово, ул. Камская	общественно-деловая зона	1 очередь	1	514598.65	2223793.53
						2	514626.30	2223782.97
						3	514622.95	2223773.97
						4	514628.83	2223772.17
						5	514630.27	2223771.59
						6	514649.52	2223767.04
						7	514657.53	2223763.98
						8	514650.55	2223741.82
						9	514648.57	2223735.54
						10	514627.77	2223743.67
						11	514621.20	2223745.89
						12	514616.23	2223733.04
						13	514616.14	2223732.81
						14	514614.92	2223729.52
						15	514613.40	2223725.43
						16	514604.91	2223728.70
						17	514601.61	2223720.64
						18	514585.85	2223726.69
						19	514572.07	2223732.03
						20	514566.32	2223717.36
						21	514565.85	2223716.19
						22	514559.01	2223699.00
						23	514556.51	2223692.31
						24	514550.33	2223694.83
						25	514550.34	2223694.84



						26	514550.33	2223694.84
						27	514557.12	2223715.67
						28	514558.16	2223718.87
						29	514564.60	2223738.64
						30	514541.34	2223750.56
						31	514538.94	2223751.52
						32	514536.81	2223752.88
						33	514533.76	2223755.47
						34	514530.52	2223757.76
						35	514521.41	2223762.60
						36	514528.85	2223786.72
						37	514571.88	2223771.05
						38	514583.62	2223766.82
						39	514590.29	2223787.24
						40	514590.37	2223787.47
						41	514595.92	2223785.28
						1	514598.65	2223793.53
2	2	Размещение детского сада*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4393)	общественно-деловая зона	расчетный срок	59:32:3410001:4393		
3	3	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов*	д. Кондратово	-	расчетный срок	-		
4	4	Размещение спортивного сооружения*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4381) в мкр. «Медовый»)	общественно-деловая зона	расчетный срок	59:32:3410001:4381		
5	5	Размещение спортивного сооружения*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4393, 59:32:34100 01:4391)	общественно-деловая зона	расчетный срок	59:32:3410001:4393, 59:32:3410001:4391		
6	6	Размещение спортивного сооружения*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:34100 01:770)	общественно-деловая зона	расчетный срок	59:32:3410001:770		
7	7	Размещение спортивного сооружения*	д. Кондратово, вблизи ул. Вербная	общественно-деловая зона	расчетный срок	59:32:3410001:4361		



			(59:32:34100 01:4361)			
8	8	Размещение спортивного сооружения*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4381)	обществе нно- деловая зона	расчетн ый срок	59:32:3410001:4381
9	9	Размещение объекта культурно- досугового (клубного) типа*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:34100 01:770)	обществе нно- деловая зона	расчетн ый срок	59:32:3410001:770
10	10	Размещение парка культуры и отдыха*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4382 в мкр. «Медовый»)	зона озелененн ых территори й общего пользован ия	расчетн ый срок	59:32:3410001:4382
11	11	Размещение парка культуры и отдыха*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4382 в мкр. «Медовый»)	зона озелененн ых территори й общего пользован ия	расчетн ый срок	59:32:3410001:4382
12	12	Размещение тематического парка*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4382, з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4394 в мкр. «Медовый»)	зона озелененн ых территори й общего пользован ия	расчетн ый срок	59:32:3410001:4382, 59:32:3410001:4394
13	13	Размещение парка культуры и отдыха*	д. Кондратово 59:32:34100 01:4726	зона озелененн ых территори й общего пользован ия	расчетн ый срок	59:32:3410001:4726
14	14	Размещение пешеходной зоны*	д. Кондратово (59:32:34100 01:4394,	зона озелененн ых территори	расчетн ый срок	59:32:3410001:4394, 59:32:3410001:4382



			часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4382 в мкр. «Медовый»)	й общего пользован ия		
15	15	Размещение благоустроенно го пляжа, места массовой околоводной рекреации*	д. Кондратово (59:32:34100 01:4363)	зона отдыха	расчетн ый срок	59:32:3410001:4363
16	16	Размещение стоянки (парковки) автомобилей (контур 2)*	д. Кондратово (59:32:34100 01:4373)	зона транспорт ной инфрастр уктуры	расчетн ый срок	59:32:3410001:4373
17	17	Размещение физкультурно- оздоровительн ого комплекса*	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:34100 01:4393, 59:32:34100 01:4391)	обществе нно- деловая зона	1 очередь	59:32:3410001:4393, 59:32:3410001:4391
18	18	Размещение детского сада (1)	д. Кондратово (59:32:34100 01:4639)	зона застройки многоэта жными жилыми домами	в срок до 31.12.20 27 г.	59:32:3410001:4639
19	19	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:34100 01:4661)	зона застройки многоэта жными жилыми домами	1 очередь	59:32:3410001:4661
20	20	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:34100 01:4662)	зона застройки многоэта жными жилыми домами	1 очередь	59:32:3410001:4662
21	21	Размещение школы	д. Кондратово (59:32:34100 01:4663)	зона застройки многоэта жными жилыми домами	1 очередь	59:32:3410001:4663
22	22	Размещение детского сада (2)*	д. Кондратово (часть з.у. с	зона застройки многоэта	IV квартал 2028 г.	59:32:0630006:6652



			к.н. 59:32:06300 06:6652)	жными жилыми домами		
23	30	Строительство школы в д. Кондратово Пермского муниципальног о района (1100 мест)	д. Кондратово (земельный участок с кадастровы м номером 59:32:34100 01:4255 и части земельных участков 59:32:34100 01:4292, 59:32:34100 01:4391, 59:32:34100 01:4390)	обществе нно- деловая зона	1 очередь	59:32:3410001:4255, 59:32:3410001:4292, 59:32:3410001:4391, 59:32:3410001:4390

Примечание:

(\*) местоположение определить документацией по планировке территории.



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

сущ.	планир.	планир. к рек.	планир. к ликв.

Граница муниципального образования

Граница территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план

Граница населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры


Железнодорожный путь необщего пользования

Автомобильные дороги федерального значения

Автомобильные дороги местного значения

Частные автомобильные дороги

Поверхностные водные объекты


Водоток (река, ручей, канал), водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

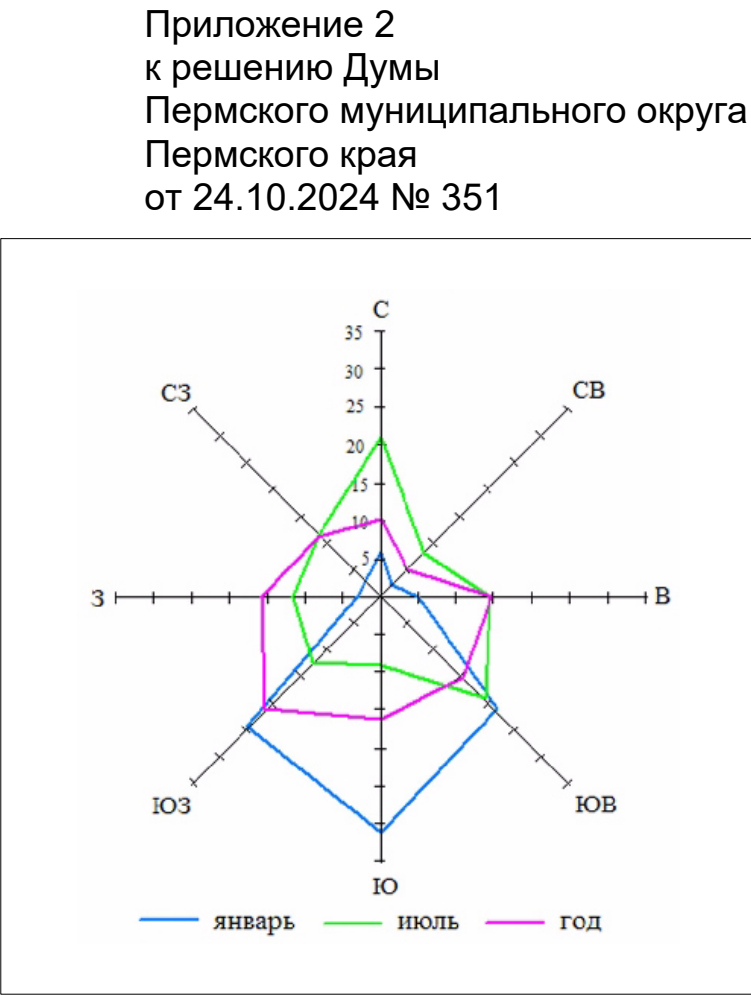
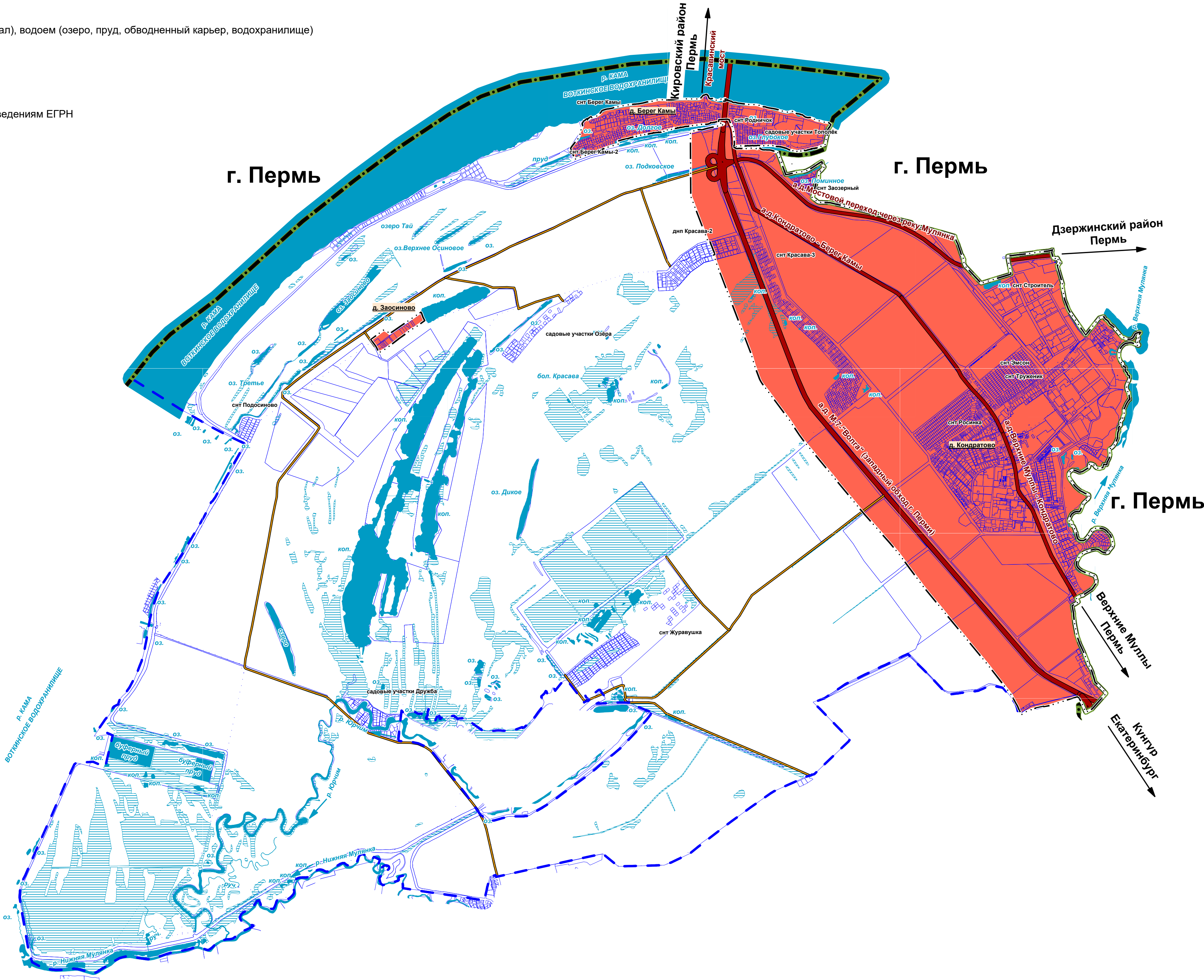
Болото

Иные позиции

	Территория населенного пункта
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ Д. КОНДРАТОВО, Д. БЕРЕГ КАМЫ, Д. ЗАОСИНОВО  
И ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ЗА ГРАНИЦАМИ ЭТИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Карта границ населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края





	суш.	планир. и рек.	планир. к. лив.
<b>Функциональные зоны</b>			
<b>Поверхностные водные объекты</b>			
<b>Комплексное развитие территорий</b>			
<b>Объекты федерального значения</b>			
<b>Объекты регионального значения</b>			
<b>Объекты местного значения</b>			

Карта функциональных зон Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов



Примечание: местоположение объекта местного значения «Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов» не определено.

**Существующие общеобразовательные учреждения**

Наименование	Адрес	Мощность
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Кондратовская средняя школа»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1а	1178 (фактически 2472)

**Существующие детские дошкольные учреждения**

Наименование	Адрес
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладони»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 10
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладони»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 11
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Августин»	614506, д. Кондратово, ул. Школьная, д. 1
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Августин»	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2а

**Существующие объекты здравоохранения**

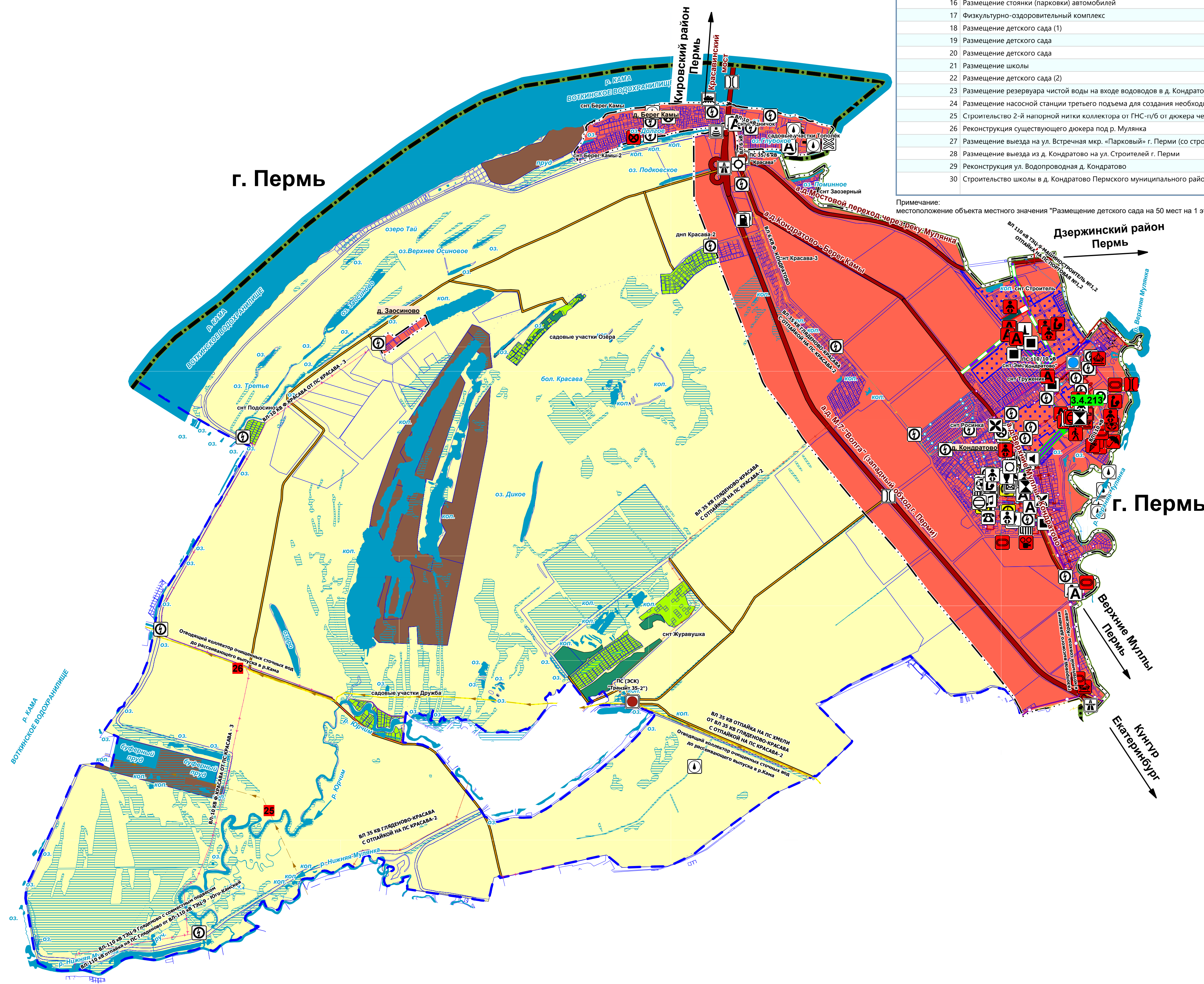
Наименование	Местоположение
Кондратовская сельская врачебная амбулатория	д. Кондратово, ул. Культуры, 6а
Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи «Деревня Кондратово» подстанции с/п «Пермский район»	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, 6а

**Иные объекты обслуживания, существующие**

Наименование
Кондратовское территориальное управление администрации Пермского муниципального округа
Почтовое отделение
ЗАГС Пермского муниципального округа
Участковый пункт полиции
Учреждение образования администрации Пермского муниципального округа
Управление по делам культуры администрации Пермского муниципального округа

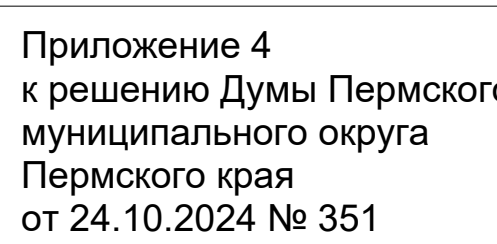
**Существующие объекты спорта**

Наименование	Адрес
КДЦ «Прилечение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1а





Карта функциональных зон д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново  
Карта планируемого размещения объектов местного значения  
д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново



Примечание: местоположение объекта местного значения №3 не определено

Наименование	Адрес
КДЦ «Притяжение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1в

Примечание:  
объекты федерального и регионального значения, а также существующие объекты местного значения отображены в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения;  
Условные обозначения представлены для территории Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берез Камы, д. Заозерново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов



Сведения о границах населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново Пермского муниципального округа Пермского края

Графическое описание местоположения границ населенного пункта  
д. Кондратово

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта <sup>2</sup>			Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) <sup>3</sup>			15517938 кв. м.	
3	Иные характеристики объекта <sup>4</sup>			-	
Сведения о местоположении границ объекта <sup>5</sup>					
1. Система координат МСК-59_____					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515885.34	2225265.32	картометрический	-	-
2	515889.05	2225261.61	картометрический	-	-
3	515889.05	2225251.16	картометрический	-	-
4	515884.67	2225234.63	картометрический	-	-
5	515875.23	2225213.73	картометрический	-	-
6	515868.82	2225205.63	картометрический	-	-
7	515855.33	2225199.23	картометрический	-	-
8	515840.49	2225190.80	картометрический	-	-
9	515828.35	2225183.37	картометрический	-	-
10	515819.24	2225172.92	картометрический	-	-
11	515812.16	2225157.75	картометрический	-	-
12	515811.83	2225142.24	картометрический	-	-
13	515811.49	2225130.78	картометрический	-	-
14	515814.18	2225117.28	картометрический	-	-



15	515818.90	2225101.44	картометрический	-	-
16	515829.36	2225084.58	картометрический	-	-
17	515829.36	2225076.83	картометрический	-	-
18	515831.05	2225068.05	картометрический	-	-
19	515838.74	2225059.22	картометрический	-	-
20	515839.99	2225057.88	картометрический	-	-
21	515840.69	2225057.13	картометрический	-	-
22	515844.72	2225054.08	картометрический	-	-
23	515847.36	2225052.93	картометрический	-	-
24	515848.99	2225051.76	картометрический	-	-
25	515857.07	2225043.75	картометрический	-	-
26	515861.30	2225040.83	картометрический	-	-
27	515868.40	2225033.38	картометрический	-	-
28	515870.68	2225031.75	картометрический	-	-
29	515875.50	2225029.28	картометрический	-	-
30	515880.20	2225024.98	картометрический	-	-
31	515881.07	2225024.18	картометрический	-	-
32	515888.79	2225018.87	картометрический	-	-
33	515895.80	2225011.68	картометрический	-	-
34	515896.69	2225010.56	картометрический	-	-
35	515897.13	2225008.88	картометрический	-	-
36	515899.18	2225008.36	картометрический	-	-
37	515900.67	2225007.24	картометрический	-	-
38	515903.78	2225003.27	картометрический	-	-
39	515906.58	2225001.05	картометрический	-	-
40	515911.26	2224998.09	картометрический	-	-
41	515916.72	2224992.93	картометрический	-	-
42	515924.59	2224984.35	картометрический	-	-
43	515929.32	2224982.81	картометрический	-	-
44	515932.50	2224980.87	картометрический	-	-
45	515946.17	2224970.89	картометрический	-	-
46	515954.44	2224962.45	картометрический	-	-
47	515960.87	2224953.97	картометрический	-	-
48	515962.75	2224950.83	картометрический	-	-
49	515964.59	2224948.80	картометрический	-	-
50	515970.60	2224939.24	картометрический	-	-
51	515979.77	2224928.02	картометрический	-	-
52	515987.08	2224921.89	картометрический	-	-
53	515989.71	2224920.49	картометрический	-	-
54	515994.22	2224918.75	картометрический	-	-
55	515999.49	2224915.98	картометрический	-	-
56	516002.99	2224913.73	картометрический	-	-



57	516010.94	2224907.60	картометрический	-	-
58	516017.12	2224900.50	картометрический	-	-
59	516020.96	2224896.81	картометрический	-	-
60	516025.01	2224891.94	картометрический	-	-
61	516027.83	2224885.01	картометрический	-	-
62	516032.83	2224878.56	картометрический	-	-
63	516034.79	2224877.60	картометрический	-	-
64	516040.66	2224873.35	картометрический	-	-
65	516048.34	2224869.02	картометрический	-	-
66	516051.92	2224865.88	картометрический	-	-
67	516057.50	2224862.62	картометрический	-	-
68	516059.62	2224862.46	картометрический	-	-
69	516060.42	2224862.21	картометрический	-	-
70	516045.60	2224811.92	картометрический	-	-
71	515931.02	2224720.37	картометрический	-	-
72	515889.79	2224687.73	картометрический	-	-
73	515857.35	2224661.63	картометрический	-	-
74	516097.58	2224495.31	картометрический	-	-
75	516098.91	2224494.39	картометрический	-	-
76	516138.65	2224471.59	картометрический	-	-
77	516167.72	2224460.14	картометрический	-	-
78	516177.22	2224456.40	картометрический	-	-
79	516236.25	2224433.90	картометрический	-	-
80	516250.86	2224429.22	картометрический	-	-
81	516375.06	2224405.93	картометрический	-	-
82	516390.13	2224403.11	картометрический	-	-
83	516409.67	2224400.19	картометрический	-	-
84	516413.11	2224409.02	картометрический	-	-
85	516494.28	2224385.00	картометрический	-	-
86	516621.66	2224347.30	картометрический	-	-
87	516625.33	2224356.24	картометрический	-	-
88	516628.70	2224364.29	картометрический	-	-
89	516635.30	2224361.66	картометрический	-	-
90	516642.31	2224358.86	картометрический	-	-
91	516643.13	2224358.54	картометрический	-	-
92	516644.86	2224362.34	картометрический	-	-
93	516646.77	2224366.54	картометрический	-	-
94	516649.25	2224371.98	картометрический	-	-
95	516646.95	2224373.50	картометрический	-	-
96	516650.23	2224381.29	картометрический	-	-
97	516661.13	2224376.30	картометрический	-	-
98	516657.85	2224368.63	картометрический	-	-



99	516662.49	2224366.84	картометрический	-	-
100	516663.31	2224368.69	картометрический	-	-
101	516667.39	2224366.76	картометрический	-	-
102	516671.34	2224364.89	картометрический	-	-
103	516675.46	2224362.95	картометрический	-	-
104	516679.51	2224361.03	картометрический	-	-
105	516683.59	2224359.11	картометрический	-	-
106	516687.69	2224357.16	картометрический	-	-
107	516691.68	2224355.28	картометрический	-	-
108	516695.87	2224353.30	картометрический	-	-
109	516699.93	2224351.38	картометрический	-	-
110	516704.08	2224349.41	картометрический	-	-
111	516700.63	2224342.26	картометрический	-	-
112	516696.60	2224344.12	картометрический	-	-
113	516695.09	2224344.81	картометрический	-	-
114	516693.69	2224339.27	картометрический	-	-
115	516692.27	2224333.64	картометрический	-	-
116	516691.19	2224328.98	картометрический	-	-
117	516703.75	2224325.44	картометрический	-	-
118	516699.47	2224310.71	картометрический	-	-
119	516703.81	2224308.00	картометрический	-	-
120	516711.43	2224303.27	картометрический	-	-
121	516742.51	2224293.73	картометрический	-	-
122	516762.60	2224287.56	картометрический	-	-
123	516763.92	2224287.96	картометрический	-	-
124	516795.82	2224297.72	картометрический	-	-
125	516788.52	2224285.16	картометрический	-	-
126	516786.82	2224279.90	картометрический	-	-
127	516782.96	2224267.92	картометрический	-	-
128	516779.46	2224250.09	картометрический	-	-
129	516777.41	2224228.76	картометрический	-	-
130	516766.89	2224124.14	картометрический	-	-
131	516760.66	2224100.08	картометрический	-	-
132	516738.16	2223921.10	картометрический	-	-
133	516738.65	2223917.79	картометрический	-	-
134	516737.81	2223911.48	картометрический	-	-
135	516723.08	2223801.09	картометрический	-	-
136	516700.50	2223805.52	картометрический	-	-
137	516647.76	2223815.66	картометрический	-	-
138	516598.90	2223825.02	картометрический	-	-
139	516561.75	2223832.18	картометрический	-	-
140	516526.82	2223838.90	картометрический	-	-



141	516518.51	2223811.84	картометрический	-	-
142	516477.93	2223680.28	картометрический	-	-
143	516426.02	2223510.75	картометрический	-	-
144	516577.07	2223369.32	картометрический	-	-
145	516582.72	2223364.04	картометрический	-	-
146	516614.86	2223333.95	картометрический	-	-
147	516637.62	2223323.18	картометрический	-	-
148	516664.55	2223320.34	картометрический	-	-
149	516666.36	2223317.90	картометрический	-	-
150	516675.91	2223314.07	картометрический	-	-
151	516680.88	2223322.62	картометрический	-	-
152	516681.77	2223322.21	картометрический	-	-
153	516734.85	2223298.06	картометрический	-	-
154	516738.28	2223294.12	картометрический	-	-
155	516753.33	2223288.08	картометрический	-	-
156	516768.96	2223282.89	картометрический	-	-
157	516800.49	2223272.40	картометрический	-	-
158	516818.12	2223266.54	картометрический	-	-
159	516825.28	2223264.15	картометрический	-	-
160	516840.72	2223259.02	картометрический	-	-
161	516864.48	2223251.11	картометрический	-	-
162	516864.25	2223249.54	картометрический	-	-
163	516873.90	2223245.15	картометрический	-	-
164	516877.44	2223243.20	картометрический	-	-
165	516883.36	2223241.66	картометрический	-	-
166	516896.44	2223235.03	картометрический	-	-
167	516913.21	2223228.85	картометрический	-	-
168	516925.21	2223223.46	картометрический	-	-
169	516931.11	2223221.35	картометрический	-	-
170	516941.66	2223223.38	картометрический	-	-
171	516980.48	2223087.92	картометрический	-	-
172	516987.93	2223060.22	картометрический	-	-
173	517015.54	2222957.59	картометрический	-	-
174	517017.69	2222947.90	картометрический	-	-
175	517018.15	2222945.81	картометрический	-	-
176	517018.50	2222944.29	картометрический	-	-
177	517018.73	2222943.25	картометрический	-	-
178	517026.64	2222907.62	картометрический	-	-
179	517028.54	2222897.94	картометрический	-	-
180	517032.52	2222877.71	картометрический	-	-
181	517038.04	2222849.47	картометрический	-	-
182	517047.97	2222811.19	картометрический	-	-



183	517060.54	2222777.88	картометрический	-	-
184	517072.81	2222756.54	картометрический	-	-
185	517093.26	2222741.35	картометрический	-	-
186	517096.04	2222729.93	картометрический	-	-
187	517097.46	2222724.06	картометрический	-	-
188	517101.76	2222706.39	картометрический	-	-
189	517102.89	2222701.73	картометрический	-	-
190	517116.24	2222646.83	картометрический	-	-
191	517183.72	2222369.25	картометрический	-	-
192	517290.03	2221932.18	картометрический	-	-
193	517291.31	2221926.92	картометрический	-	-
194	517302.83	2221879.52	картометрический	-	-
195	517304.98	2221870.68	картометрический	-	-
196	517310.07	2221849.77	картометрический	-	-
197	517313.76	2221751.15	картометрический	-	-
198	517312.51	2221750.56	картометрический	-	-
199	517312.02	2221743.03	картометрический	-	-
200	517312.37	2221741.00	картометрический	-	-
201	517313.56	2221734.25	картометрический	-	-
202	517315.59	2221720.74	картометрический	-	-
203	517316.77	2221715.96	картометрический	-	-
204	517321.21	2221706.86	картометрический	-	-
205	517323.86	2221706.88	картометрический	-	-
206	517332.99	2221694.45	картометрический	-	-
207	517334.30	2221692.65	картометрический	-	-
208	517344.49	2221678.59	картометрический	-	-
209	517345.33	2221677.15	картометрический	-	-
210	517350.33	2221671.43	картометрический	-	-
211	517364.21	2221655.24	картометрический	-	-
212	517369.20	2221649.01	картометрический	-	-
213	517371.54	2221652.29	картометрический	-	-
214	517377.07	2221657.39	картометрический	-	-
215	517415.63	2221666.56	картометрический	-	-
216	517432.02	2221670.45	картометрический	-	-
217	517484.93	2221683.03	картометрический	-	-
218	517517.89	2221690.70	картометрический	-	-
219	517554.47	2221699.60	картометрический	-	-
220	517557.63	2221703.15	картометрический	-	-
221	517555.38	2221719.16	картометрический	-	-
222	517615.84	2221722.33	картометрический	-	-
223	517644.55	2221725.38	картометрический	-	-
224	517645.56	2221726.82	картометрический	-	-



225	517663.73	2221750.63	картометрический	-	-
226	517703.39	2221785.21	картометрический	-	-
227	517733.62	2221759.33	картометрический	-	-
228	517754.42	2221761.27	картометрический	-	-
229	517759.99	2221757.40	картометрический	-	-
230	517759.06	2221752.33	картометрический	-	-
231	517736.95	2221716.79	картометрический	-	-
232	517684.74	2221637.71	картометрический	-	-
233	517660.59	2221588.39	картометрический	-	-
234	517653.11	2221564.07	картометрический	-	-
235	517644.84	2221482.51	картометрический	-	-
236	517627.84	2221410.91	картометрический	-	-
237	517617.04	2221360.48	картометрический	-	-
238	517619.63	2221358.75	картометрический	-	-
239	517649.19	2221348.15	картометрический	-	-
240	517751.39	2221311.64	картометрический	-	-
241	517855.32	2221272.11	картометрический	-	-
242	517857.58	2221273.79	картометрический	-	-
243	517865.71	2221268.67	картометрический	-	-
244	517866.39	2221265.78	картометрический	-	-
245	517867.42	2221263.67	картометрический	-	-
246	517868.80	2221259.12	картометрический	-	-
247	517869.84	2221257.66	картометрический	-	-
248	517870.33	2221256.10	картометрический	-	-
249	517870.80	2221252.12	картометрический	-	-
250	517870.11	2221246.17	картометрический	-	-
251	517870.28	2221244.51	картометрический	-	-
252	517870.61	2221243.64	картометрический	-	-
253	517871.05	2221242.48	картометрический	-	-
254	517871.13	2221241.87	картометрический	-	-
255	517871.62	2221240.36	картометрический	-	-
256	517874.08	2221235.13	картометрический	-	-
257	517875.83	2221230.08	картометрический	-	-
258	517879.22	2221224.53	картометрический	-	-
259	517880.19	2221220.17	картометрический	-	-
260	517880.11	2221218.87	картометрический	-	-
261	517878.93	2221215.69	картометрический	-	-
262	517879.80	2221214.25	картометрический	-	-
263	517881.94	2221212.70	картометрический	-	-
264	517882.13	2221209.43	картометрический	-	-
265	517882.49	2221207.91	картометрический	-	-
266	517883.21	2221206.73	картометрический	-	-



267	517884.51	2221206.66	картометрический	-	-
268	517885.40	2221205.40	картометрический	-	-
269	517886.92	2221196.15	картометрический	-	-
270	517888.12	2221190.90	картометрический	-	-
271	517887.63	2221187.07	картометрический	-	-
272	517888.81	2221182.06	картометрический	-	-
273	517888.96	2221180.18	картометрический	-	-
274	517888.68	2221164.50	картометрический	-	-
275	517888.99	2221156.31	картометрический	-	-
276	517890.79	2221135.47	картометрический	-	-
277	517890.15	2221124.27	картометрический	-	-
278	517891.21	2221109.98	картометрический	-	-
279	517892.24	2221103.48	картометрический	-	-
280	517894.86	2221097.41	картометрический	-	-
281	517895.02	2221097.13	картометрический	-	-
282	517895.10	2221096.88	картометрический	-	-
283	517896.06	2221096.98	картометрический	-	-
284	517896.34	2221096.61	картометрический	-	-
285	517896.62	2221095.38	картометрический	-	-
286	517896.39	2221093.71	картометрический	-	-
287	517899.58	2221088.15	картометрический	-	-
288	517900.71	2221087.40	картометрический	-	-
289	517901.39	2221086.46	картометрический	-	-
290	517901.98	2221085.08	картометрический	-	-
291	517900.98	2221084.63	картометрический	-	-
292	517900.66	2221084.24	картометрический	-	-
293	517900.86	2221083.90	картометрический	-	-
294	517902.94	2221083.32	картометрический	-	-
295	517905.06	2221082.18	картометрический	-	-
296	517906.27	2221079.55	картометрический	-	-
297	517908.13	2221078.68	картометрический	-	-
298	517908.47	2221078.19	картометрический	-	-
299	517908.47	2221077.18	картометрический	-	-
300	517907.65	2221075.68	картометрический	-	-
301	517907.55	2221074.50	картометрический	-	-
302	517912.72	2221069.49	картометрический	-	-
303	517913.23	2221067.49	картометрический	-	-
304	517912.92	2221062.61	картометрический	-	-
305	517913.09	2221059.44	картометрический	-	-
306	517911.09	2221055.38	картометрический	-	-
307	517906.21	2221051.49	картометрический	-	-
308	517903.82	2221049.05	картометрический	-	-



309	517903.00	2221048.74	картометрический	-	-
310	517900.82	2221048.88	картометрический	-	-
311	517900.22	2221047.63	картометрический	-	-
312	517901.18	2221039.55	картометрический	-	-
313	517903.06	2221036.03	картометрический	-	-
314	517903.91	2221033.71	картометрический	-	-
315	517906.01	2221027.47	картометрический	-	-
316	517907.07	2221023.00	картометрический	-	-
317	517908.32	2221011.69	картометрический	-	-
318	517907.67	2221009.42	картометрический	-	-
319	517908.13	2221007.29	картометрический	-	-
320	517906.89	2221004.34	картометрический	-	-
321	517907.45	2221002.67	картометрический	-	-
322	517908.66	2221001.92	картометрический	-	-
323	517908.90	2221001.13	картометрический	-	-
324	517908.34	2220993.51	картометрический	-	-
325	517908.51	2220986.82	картометрический	-	-
326	517908.39	2220986.07	картометрический	-	-
327	517907.39	2220984.57	картометрический	-	-
328	517908.96	2220980.92	картометрический	-	-
329	517908.31	2220978.87	картометрический	-	-
330	517908.31	2220977.25	картометрический	-	-
331	517908.93	2220976.48	картометрический	-	-
332	517908.50	2220974.08	картометрический	-	-
333	517908.65	2220972.20	картометрический	-	-
334	517907.46	2220969.81	картометрический	-	-
335	517906.45	2220965.05	картометрический	-	-
336	517904.22	2220961.28	картометрический	-	-
337	517903.88	2220959.49	картометрический	-	-
338	517904.44	2220956.44	картометрический	-	-
339	517905.58	2220955.36	картометрический	-	-
340	517905.35	2220953.04	картометрический	-	-
341	517904.39	2220949.73	картометрический	-	-
342	517903.32	2220946.08	картометрический	-	-
343	517903.37	2220942.64	картометрический	-	-
344	517902.86	2220939.60	картометрический	-	-
345	517903.55	2220925.12	картометрический	-	-
346	517904.14	2220921.50	картометрический	-	-
347	517903.66	2220919.23	картометрический	-	-
348	517903.19	2220911.69	картометрический	-	-
349	517903.94	2220907.17	картометрический	-	-
350	517904.52	2220897.27	картометрический	-	-



351	517904.54	2220896.78	картометрический	-	-
352	517905.28	2220894.36	картометрический	-	-
353	517907.12	2220893.22	картометрический	-	-
354	517908.37	2220889.55	картометрический	-	-
355	517908.28	2220888.17	картометрический	-	-
356	517907.84	2220887.33	картометрический	-	-
357	517905.88	2220885.03	картометрический	-	-
358	517905.59	2220876.38	картометрический	-	-
359	517903.53	2220869.98	картометрический	-	-
360	517904.16	2220865.14	картометрический	-	-
361	517905.03	2220863.43	картометрический	-	-
362	517905.51	2220860.43	картометрический	-	-
363	517905.29	2220849.19	картометрический	-	-
364	517906.04	2220842.40	картометрический	-	-
365	517905.29	2220838.99	картометрический	-	-
366	517905.14	2220836.31	картометрический	-	-
367	517903.64	2220829.50	картометрический	-	-
368	517905.10	2220826.11	картометрический	-	-
369	517904.62	2220824.47	картометрический	-	-
370	517904.90	2220822.49	картометрический	-	-
371	517904.78	2220820.67	картометрический	-	-
372	517903.76	2220815.55	картометрический	-	-
373	517906.70	2220811.49	картометрический	-	-
374	517907.68	2220808.12	картометрический	-	-
375	517911.73	2220804.53	картометрический	-	-
376	517913.02	2220802.68	картометрический	-	-
377	517913.73	2220802.16	картометрический	-	-
378	517914.62	2220802.02	картометрический	-	-
379	517914.54	2220797.53	картометрический	-	-
380	517914.39	2220789.84	картометрический	-	-
381	517940.05	2220788.66	картометрический	-	-
382	517940.26	2220795.88	картометрический	-	-
383	517965.14	2220794.29	картометрический	-	-
384	517991.14	2220794.28	картометрический	-	-
385	518039.76	2220790.85	картометрический	-	-
386	518076.07	2220787.12	картометрический	-	-
387	518120.69	2220778.49	картометрический	-	-
388	518148.68	2220768.37	картометрический	-	-
389	518172.61	2220756.10	картометрический	-	-
390	518202.34	2220744.63	картометрический	-	-
391	518210.48	2220740.38	картометрический	-	-
392	518216.21	2220738.77	картометрический	-	-



393	518222.09	2220736.68	картометрический	-	-
394	518226.90	2220714.17	картометрический	-	-
395	518226.33	2220709.09	картометрический	-	-
396	518222.67	2220638.54	картометрический	-	-
397	518222.46	2220634.48	картометрический	-	-
398	518221.90	2220623.80	картометрический	-	-
399	518218.04	2220623.27	картометрический	-	-
400	518212.33	2220622.49	картометрический	-	-
401	518211.54	2220622.38	картометрический	-	-
402	518201.59	2220621.02	картометрический	-	-
403	518180.11	2220618.09	картометрический	-	-
404	518180.29	2220618.66	картометрический	-	-
405	518182.57	2220633.70	картометрический	-	-
406	518182.10	2220651.32	картометрический	-	-
407	518181.97	2220656.09	картометрический	-	-
408	518181.68	2220657.25	картометрический	-	-
409	518175.92	2220680.29	картометрический	-	-
410	518171.07	2220677.87	картометрический	-	-
411	518164.42	2220666.37	картометрический	-	-
412	518158.36	2220634.91	картометрический	-	-
413	518151.67	2220614.40	картометрический	-	-
414	518151.32	2220612.78	картометрический	-	-
415	518150.46	2220608.84	картометрический	-	-
416	518148.49	2220599.80	картометрический	-	-
417	518147.28	2220594.25	картометрический	-	-
418	518145.91	2220587.97	картометрический	-	-
419	518145.40	2220585.63	картометрический	-	-
420	518143.49	2220576.87	картометрический	-	-
421	518141.00	2220565.43	картометрический	-	-
422	518135.57	2220540.51	картометрический	-	-
423	518127.64	2220504.12	картометрический	-	-
424	518115.02	2220457.50	картометрический	-	-
425	518109.38	2220436.65	картометрический	-	-
426	518109.57	2220434.33	картометрический	-	-
427	518112.56	2220397.19	картометрический	-	-
428	518105.18	2220371.66	картометрический	-	-
429	518095.10	2220336.86	картометрический	-	-
430	518086.38	2220309.08	картометрический	-	-
431	518063.71	2220310.78	картометрический	-	-
432	518060.09	2220311.05	картометрический	-	-
433	517675.33	2220312.94	картометрический	-	-
434	517673.49	2220312.95	картометрический	-	-



435	517667.16	2220312.98	картометрический	-	-
436	517651.57	2220313.06	картометрический	-	-
437	517640.86	2220313.11	картометрический	-	-
438	517633.42	2220313.14	картометрический	-	-
439	517621.99	2220313.20	картометрический	-	-
440	517381.27	2220314.38	картометрический	-	-
441	516894.00	2220501.57	картометрический	-	-
442	516878.30	2220507.60	картометрический	-	-
443	516875.60	2220508.74	картометрический	-	-
444	516880.23	2220527.38	картометрический	-	-
445	516874.09	2220529.73	картометрический	-	-
446	516859.06	2220535.31	картометрический	-	-
447	516846.63	2220539.92	картометрический	-	-
448	516844.45	2220540.78	картометрический	-	-
449	516830.06	2220546.39	картометрический	-	-
450	516816.84	2220551.72	картометрический	-	-
451	516811.25	2220553.90	картометрический	-	-
452	516789.96	2220562.17	картометрический	-	-
453	516787.37	2220563.32	картометрический	-	-
454	516767.53	2220570.79	картометрический	-	-
455	516742.52	2220580.48	картометрический	-	-
456	516738.82	2220566.20	картометрический	-	-
457	516731.71	2220569.00	картометрический	-	-
458	516687.65	2220584.03	картометрический	-	-
459	516684.68	2220585.16	картометрический	-	-
460	516682.84	2220585.63	картометрический	-	-
461	516682.12	2220582.95	картометрический	-	-
462	516526.22	2220642.84	картометрический	-	-
463	516524.31	2220643.57	картометрический	-	-
464	516522.39	2220644.31	картометрический	-	-
465	516000.00	2220844.99	картометрический	-	-
466	515836.45	2220907.82	картометрический	-	-
467	515651.29	2220978.95	картометрический	-	-
468	515578.60	2221000.00	картометрический	-	-
469	515523.50	2221015.96	картометрический	-	-
470	515375.73	2221070.94	картометрический	-	-
471	515360.26	2221079.35	картометрический	-	-
472	515332.78	2221094.30	картометрический	-	-
473	515313.23	2221109.02	картометрический	-	-
474	515000.00	2221344.89	картометрический	-	-
475	514932.33	2221395.85	картометрический	-	-
476	514763.14	2221507.63	картометрический	-	-



477	514704.32	2221551.66	картометрический	-	-
478	514684.35	2221567.39	картометрический	-	-
479	514676.49	2221573.58	картометрический	-	-
480	514663.91	2221583.48	картометрический	-	-
481	514662.89	2221584.29	картометрический	-	-
482	513924.98	2222197.38	картометрический	-	-
483	513898.96	2222219.45	картометрический	-	-
484	513578.90	2222502.98	картометрический	-	-
485	513469.23	2222595.77	картометрический	-	-
486	513353.45	2222682.14	картометрический	-	-
487	513326.29	2222702.43	картометрический	-	-
488	513101.32	2222870.18	картометрический	-	-
489	512724.82	2223181.98	картометрический	-	-
490	512248.67	2223576.30	картометрический	-	-
491	511908.47	2223843.35	картометрический	-	-
492	511860.00	2223870.00	картометрический	-	-
493	511816.57	2223893.00	картометрический	-	-
494	511793.76	2223906.34	картометрический	-	-
495	511781.91	2223913.47	картометрический	-	-
496	511757.38	2223922.92	картометрический	-	-
497	511754.35	2223924.09	картометрический	-	-
498	511753.79	2223924.72	картометрический	-	-
499	511747.69	2223927.04	картометрический	-	-
500	511726.15	2223941.16	картометрический	-	-
501	511724.41	2223938.35	картометрический	-	-
502	511722.68	2223935.55	картометрический	-	-
503	511707.58	2223943.20	картометрический	-	-
504	511707.73	2223943.45	картометрический	-	-
505	511704.76	2223944.86	картометрический	-	-
506	511704.30	2223945.49	картометрический	-	-
507	511704.01	2223945.01	картометрический	-	-
508	511690.88	2223951.67	картометрический	-	-
509	511690.40	2223951.92	картометрический	-	-
510	511692.13	2223955.14	картометрический	-	-
511	511724.36	2224005.89	картометрический	-	-
512	511730.00	2224020.00	картометрический	-	-
513	511745.75	2224062.00	картометрический	-	-
514	511748.32	2224060.89	картометрический	-	-
515	511750.89	2224066.35	картометрический	-	-
516	511753.22	2224072.06	картометрический	-	-
517	511755.54	2224077.17	картометрический	-	-
518	511752.08	2224078.89	картометрический	-	-



519	511760.00	2224100.00	картометрический	-	-
520	511761.96	2224110.45	картометрический	-	-
521	511766.03	2224109.47	картометрический	-	-
522	511784.52	2224198.80	картометрический	-	-
523	511778.81	2224200.31	картометрический	-	-
524	511790.00	2224260.00	картометрический	-	-
525	511887.43	2224569.60	картометрический	-	-
526	511874.85	2224587.27	картометрический	-	-
527	511870.00	2224590.22	картометрический	-	-
528	511815.32	2224620.85	картометрический	-	-
529	511815.28	2224620.87	картометрический	-	-
530	511717.03	2224662.34	картометрический	-	-
531	511717.07	2224662.41	картометрический	-	-
532	511755.13	2224733.73	картометрический	-	-
533	511837.44	2224807.62	картометрический	-	-
534	511853.69	2224822.21	картометрический	-	-
535	511854.90	2224823.29	картометрический	-	-
536	511855.24	2224823.60	картометрический	-	-
537	511858.75	2224826.75	картометрический	-	-
538	511860.64	2224828.44	картометрический	-	-
539	511885.62	2224850.87	картометрический	-	-
540	511925.00	2224886.22	картометрический	-	-
541	511928.01	2224883.21	картометрический	-	-
542	511931.55	2224879.66	картометрический	-	-
543	511940.07	2224872.37	картометрический	-	-
544	511956.13	2224858.65	картометрический	-	-
545	512016.50	2224798.18	картометрический	-	-
546	512021.41	2224792.93	картометрический	-	-
547	512046.90	2224764.94	картометрический	-	-
548	512062.62	2224761.59	картометрический	-	-
549	512097.33	2224751.45	картометрический	-	-
550	512139.28	2224736.80	картометрический	-	-
551	512145.66	2224735.73	картометрический	-	-
552	512160.97	2224732.26	картометрический	-	-
553	512215.04	2224707.20	картометрический	-	-
554	512219.35	2224702.67	картометрический	-	-
555	512228.00	2224696.18	картометрический	-	-
556	512253.27	2224683.58	картометрический	-	-
557	512276.71	2224679.33	картометрический	-	-
558	512297.55	2224670.60	картометрический	-	-
559	512302.94	2224668.45	картометрический	-	-
560	512309.17	2224665.96	картометрический	-	-



561	512341.21	2224653.15	картометрический	-	-
562	512384.58	2224635.41	картометрический	-	-
563	512467.65	2224596.57	картометрический	-	-
564	512539.53	2224571.28	картометрический	-	-
565	512566.78	2224563.08	картометрический	-	-
566	512690.20	2224539.93	картометрический	-	-
567	512776.54	2224529.31	картометрический	-	-
568	512800.08	2224528.81	картометрический	-	-
569	512887.21	2224511.76	картометрический	-	-
570	512896.87	2224528.51	картометрический	-	-
571	512904.07	2224543.17	картометрический	-	-
572	512910.99	2224554.74	картометрический	-	-
573	512913.65	2224558.76	картометрический	-	-
574	512919.43	2224567.46	картометрический	-	-
575	512927.66	2224581.88	картометрический	-	-
576	512967.21	2224558.93	картометрический	-	-
577	512969.70	2224563.02	картометрический	-	-
578	512971.45	2224566.56	картометрический	-	-
579	512982.58	2224583.64	картометрический	-	-
580	512997.21	2224608.56	картометрический	-	-
581	512997.98	2224614.23	картометрический	-	-
582	512999.03	2224624.98	картометрический	-	-
583	513001.15	2224631.79	картометрический	-	-
584	513014.10	2224648.20	картометрический	-	-
585	513030.07	2224672.63	картометрический	-	-
586	513046.73	2224698.11	картометрический	-	-
587	513052.11	2224705.02	картометрический	-	-
588	513058.34	2224715.46	картометрический	-	-
589	513064.74	2224726.20	картометрический	-	-
590	513083.03	2224742.69	картометрический	-	-
591	513095.03	2224752.29	картометрический	-	-
592	513110.92	2224760.99	картометрический	-	-
593	513118.42	2224767.89	картометрический	-	-
594	513125.95	2224774.34	картометрический	-	-
595	513136.26	2224776.43	картометрический	-	-
596	513145.86	2224776.73	картометрический	-	-
597	513153.05	2224778.53	картометрический	-	-
598	513161.15	2224779.43	картометрический	-	-
599	513165.95	2224777.63	картометрический	-	-
600	513175.07	2224774.60	картометрический	-	-
601	513190.28	2224770.66	картометрический	-	-
602	513192.79	2224769.13	картометрический	-	-



603	513194.81	2224769.46	картометрический	-	-
604	513198.11	2224768.41	картометрический	-	-
605	513200.44	2224767.44	картометрический	-	-
606	513199.99	2224765.19	картометрический	-	-
607	513201.79	2224766.69	картометрический	-	-
608	513206.44	2224766.84	картометрический	-	-
609	513209.88	2224765.34	картометрический	-	-
610	513209.88	2224762.04	картометрический	-	-
611	513216.48	2224752.74	картометрический	-	-
612	513220.98	2224747.04	картометрический	-	-
613	513222.18	2224742.55	картометрический	-	-
614	513221.35	2224739.00	картометрический	-	-
615	513232.53	2224713.78	картометрический	-	-
616	513240.97	2224687.32	картометрический	-	-
617	513252.80	2224655.50	картометрический	-	-
618	513263.78	2224630.44	картометрический	-	-
619	513276.17	2224606.23	картометрический	-	-
620	513284.34	2224596.09	картометрический	-	-
621	513302.92	2224576.66	картометрический	-	-
622	513318.14	2224566.53	картометрический	-	-
623	513324.61	2224564.55	картометрический	-	-
624	513342.92	2224560.90	картометрический	-	-
625	513357.02	2224561.57	картометрический	-	-
626	513366.57	2224562.03	картометрический	-	-
627	513379.20	2224568.52	картометрический	-	-
628	513406.05	2224582.47	картометрический	-	-
629	513420.28	2224589.95	картометрический	-	-
630	513433.06	2224595.19	картометрический	-	-
631	513445.10	2224607.15	картометрический	-	-
632	513458.61	2224625.85	картометрический	-	-
633	513469.56	2224643.80	картометрический	-	-
634	513477.59	2224660.63	картометрический	-	-
635	513485.99	2224683.07	картометрический	-	-
636	513489.96	2224699.37	картометрический	-	-
637	513497.62	2224716.94	картометрический	-	-
638	513507.10	2224755.46	картометрический	-	-
639	513508.93	2224771.17	картометрический	-	-
640	513506.01	2224790.24	картометрический	-	-
641	513503.82	2224801.46	картометрический	-	-
642	513499.81	2224809.69	картометрический	-	-
643	513490.69	2224822.78	картометрический	-	-
644	513481.56	2224834.37	картометрический	-	-



645	513475.37	2224846.95	картометрический	-	-
646	513469.38	2224868.57	картометрический	-	-
647	513466.25	2224884.05	картометрический	-	-
648	513468.34	2224896.06	картометрический	-	-
649	513469.64	2224904.60	картометрический	-	-
650	513474.07	2224909.40	картометрический	-	-
651	513481.62	2224914.47	картометрический	-	-
652	513492.12	2224921.14	картометрический	-	-
653	513500.19	2224925.94	картометрический	-	-
654	513505.66	2224932.08	картометрический	-	-
655	513513.74	2224937.15	картометрический	-	-
656	513520.51	2224944.36	картометрический	-	-
657	513531.97	2224954.23	картометрический	-	-
658	513555.70	2224961.18	картометрический	-	-
659	513570.81	2224960.38	картометрический	-	-
660	513600.11	2224955.02	картометрический	-	-
661	513629.24	2224947.83	картометрический	-	-
662	513637.57	2224944.09	картометрический	-	-
663	513646.95	2224938.75	картометрический	-	-
664	513657.25	2224935.05	картометрический	-	-
665	513664.54	2224930.51	картометрический	-	-
666	513676.00	2224921.97	картометрический	-	-
667	513684.34	2224910.49	картометрический	-	-
668	513699.53	2224899.45	картометрический	-	-
669	513709.78	2224889.68	картометрический	-	-
670	513720.04	2224875.42	картометрический	-	-
671	513723.57	2224870.66	картометрический	-	-
672	513730.82	2224852.63	картометрический	-	-
673	513735.56	2224834.36	картометрический	-	-
674	513737.32	2224817.34	картометрический	-	-
675	513738.57	2224795.56	картометрический	-	-
676	513738.07	2224779.78	картометрический	-	-
677	513735.06	2224766.26	картометрический	-	-
678	513726.04	2224754.24	картометрический	-	-
679	513720.53	2224744.91	картометрический	-	-
680	513718.19	2224738.24	картометрический	-	-
681	513716.89	2224733.71	картометрический	-	-
682	513711.42	2224729.17	картометрический	-	-
683	513695.80	2224718.76	картометрический	-	-
684	513685.90	2224715.83	картометрический	-	-
685	513674.98	2224706.91	картометрический	-	-
686	513666.47	2224700.65	картометрический	-	-



687	513649.69	2224689.63	картометрический	-	-
688	513636.67	2224680.87	картометрический	-	-
689	513626.91	2224669.35	картометрический	-	-
690	513617.39	2224662.34	картометрический	-	-
691	513609.60	2224651.32	картометрический	-	-
692	513601.09	2224636.06	картометрический	-	-
693	513601.86	2224626.05	картометрический	-	-
694	513602.35	2224611.27	картометрический	-	-
695	513605.10	2224598.01	картометрический	-	-
696	513611.11	2224584.98	картометрический	-	-
697	513621.13	2224575.48	картометрический	-	-
698	513633.41	2224569.46	картометрический	-	-
699	513649.94	2224564.70	картометрический	-	-
700	513666.21	2224561.69	картометрический	-	-
701	513683.25	2224558.45	картометрический	-	-
702	513691.51	2224555.19	картометрический	-	-
703	513703.27	2224547.93	картометрический	-	-
704	513710.05	2224544.74	картометрический	-	-
705	513718.82	2224543.77	картометрический	-	-
706	513726.65	2224540.86	картометрический	-	-
707	513734.71	2224536.48	картометрический	-	-
708	513745.14	2224532.36	картометрический	-	-
709	513754.05	2224529.77	картометрический	-	-
710	513759.73	2224524.91	картометрический	-	-
711	513766.37	2224512.04	картометрический	-	-
712	513779.15	2224510.14	картометрический	-	-
713	513796.40	2224507.14	картометрический	-	-
714	513805.94	2224502.37	картометрический	-	-
715	513807.44	2224494.36	картометрический	-	-
716	513811.63	2224480.46	картометрический	-	-
717	513815.66	2224479.25	картометрический	-	-
718	513827.38	2224479.31	картометрический	-	-
719	513835.17	2224480.69	картометрический	-	-
720	513850.25	2224485.38	картометрический	-	-
721	513862.09	2224492.28	картометрический	-	-
722	513886.57	2224503.58	картометрический	-	-
723	513897.06	2224512.13	картометрический	-	-
724	513904.06	2224522.61	картометрический	-	-
725	513909.98	2224529.78	картометрический	-	-
726	513912.21	2224533.57	картометрический	-	-
727	513916.02	2224540.04	картометрический	-	-
728	513920.36	2224558.14	картометрический	-	-



729	513918.63	2224586.04	картометрический	-	-
730	513919.50	2224594.03	картометрический	-	-
731	513931.19	2224601.57	картометрический	-	-
732	513948.02	2224608.41	картометрический	-	-
733	513973.23	2224619.71	картометрический	-	-
734	513997.56	2224628.73	картометрический	-	-
735	514011.02	2224635.63	картометрический	-	-
736	514031.21	2224654.73	картометрический	-	-
737	514047.26	2224672.78	картометрический	-	-
738	514056.06	2224684.98	картометрический	-	-
739	514066.42	2224694.00	картометрический	-	-
740	514078.84	2224699.31	картометрический	-	-
741	514096.44	2224698.78	картометрический	-	-
742	514105.24	2224695.06	картометрический	-	-
743	514112.49	2224674.37	картометрический	-	-
744	514121.29	2224653.67	картометрический	-	-
745	514130.61	2224638.82	картометрический	-	-
746	514145.74	2224605.56	картометрический	-	-
747	514156.18	2224591.11	картометрический	-	-
748	514160.74	2224584.80	картометрический	-	-
749	514183.55	2224559.50	картометрический	-	-
750	514201.58	2224542.23	картометрический	-	-
751	514229.39	2224520.83	картометрический	-	-
752	514249.21	2224506.85	картометрический	-	-
753	514260.25	2224498.29	картометрический	-	-
754	514265.65	2224494.11	картометрический	-	-
755	514283.59	2224482.29	картометрический	-	-
756	514301.53	2224475.80	картометрический	-	-
757	514317.94	2224473.90	картометрический	-	-
758	514336.54	2224475.61	картометрический	-	-
759	514346.84	2224481.29	картометрический	-	-
760	514353.84	2224484.69	картометрический	-	-
761	514359.58	2224492.54	картометрический	-	-
762	514365.96	2224498.32	картометрический	-	-
763	514375.96	2224512.57	картометрический	-	-
764	514377.41	2224515.79	картометрический	-	-
765	514375.96	2224530.38	картометрический	-	-
766	514368.33	2224552.90	картометрический	-	-
767	514361.44	2224570.60	картометрический	-	-
768	514356.33	2224582.78	картометрический	-	-
769	514353.97	2224585.41	картометрический	-	-
770	514352.48	2224592.43	картометрический	-	-



771	514354.40	2224606.03	картометрический	-	-
772	514356.76	2224618.76	картометрический	-	-
773	514360.64	2224628.46	картометрический	-	-
774	514363.36	2224632.66	картометрический	-	-
775	514373.67	2224649.45	картометрический	-	-
776	514380.37	2224660.38	картометрический	-	-
777	514386.69	2224668.57	картометрический	-	-
778	514389.30	2224676.60	картометрический	-	-
779	514395.84	2224684.91	картометрический	-	-
780	514404.46	2224694.28	картометрический	-	-
781	514409.43	2224697.23	картометрический	-	-
782	514416.74	2224698.57	картометрический	-	-
783	514423.28	2224700.98	картометрический	-	-
784	514433.99	2224701.25	картометрический	-	-
785	514439.74	2224701.78	картометрический	-	-
786	514443.66	2224704.73	картометрический	-	-
787	514445.76	2224710.62	картометрический	-	-
788	514445.23	2224722.95	картометрический	-	-
789	514441.05	2224735.00	картометрический	-	-
790	514433.52	2224750.63	картометрический	-	-
791	514429.86	2224757.06	картометрический	-	-
792	514421.49	2224761.08	картометрический	-	-
793	514412.08	2224765.63	картометрический	-	-
794	514407.89	2224772.60	картометрический	-	-
795	514401.62	2224778.76	картометрический	-	-
796	514394.56	2224800.45	картометрический	-	-
797	514394.03	2224816.26	картометрический	-	-
798	514399.00	2224830.99	картометрический	-	-
799	514401.36	2224840.91	картометрический	-	-
800	514404.46	2224852.06	картометрический	-	-
801	514439.16	2224858.23	картометрический	-	-
802	514438.39	2224862.54	картометрический	-	-
803	514433.32	2224891.13	картометрический	-	-
804	514441.62	2224895.82	картометрический	-	-
805	514460.45	2224897.43	картометрический	-	-
806	514464.82	2224897.95	картометрический	-	-
807	514477.74	2224906.07	картометрический	-	-
808	514491.83	2224913.89	картометрический	-	-
809	514505.04	2224919.61	картометрический	-	-
810	514527.35	2224926.23	картометрический	-	-
811	514544.66	2224928.94	картометрический	-	-
812	514576.07	2224925.93	картометрический	-	-



813	514584.72	2224922.62	картометрический	-	-
814	514594.12	2224923.52	картометрический	-	-
815	514604.11	2224922.32	картометрический	-	-
816	514606.92	2224923.66	картометрический	-	-
817	514616.00	2224938.90	картометрический	-	-
818	514626.06	2224953.34	картометрический	-	-
819	514639.36	2224966.31	картометрический	-	-
820	514661.90	2224982.05	картометрический	-	-
821	514665.75	2224985.69	картометрический	-	-
822	514724.77	2225010.75	картометрический	-	-
823	514754.83	2225013.39	картометрический	-	-
824	514764.81	2225012.61	картометрический	-	-
825	514783.04	2225015.67	картометрический	-	-
826	514793.90	2225017.76	картометрический	-	-
827	514811.07	2225025.78	картометрический	-	-
828	514826.24	2225026.20	картометрический	-	-
829	514841.00	2225023.55	картометрический	-	-
830	514848.79	2225027.17	картометрический	-	-
831	514863.13	2225044.71	картометрический	-	-
832	514871.20	2225047.91	картометрический	-	-
833	514882.06	2225046.10	картометрический	-	-
834	514896.05	2225043.81	картометрический	-	-
835	514903.43	2225044.36	картометрический	-	-
836	514911.36	2225049.65	картометрический	-	-
837	514919.65	2225055.39	картометрический	-	-
838	514922.31	2225056.94	картометрический	-	-
839	514926.81	2225060.23	картометрический	-	-
840	514935.94	2225067.42	картометрический	-	-
841	514942.57	2225069.94	картометрический	-	-
842	514947.87	2225069.75	картометрический	-	-
843	514957.99	2225069.56	картометрический	-	-
844	514966.21	2225073.87	картометрический	-	-
845	514978.46	2225079.16	картометрический	-	-
846	514997.11	2225085.29	картометрический	-	-
847	515029.62	2225083.43	картометрический	-	-
848	515035.39	2225083.34	картометрический	-	-
849	515042.90	2225083.76	картометрический	-	-
850	515048.47	2225084.59	картометрический	-	-
851	515068.24	2225094.89	картометрический	-	-
852	515079.65	2225098.93	картометрический	-	-
853	515097.47	2225106.72	картометрический	-	-
854	515109.44	2225112.57	картометрический	-	-



855	515134.91	2225129.14	картометрический	-	-
856	515145.35	2225136.37	картометрический	-	-
857	515147.40	2225143.10	картометрический	-	-
858	515150.97	2225147.85	картометрический	-	-
859	515153.52	2225148.57	картометрический	-	-
860	515157.70	2225147.61	картометрический	-	-
861	515165.12	2225143.33	картометрический	-	-
862	515175.14	2225141.25	картометрический	-	-
863	515179.05	2225141.91	картометрический	-	-
864	515187.17	2225140.24	картометрический	-	-
865	515192.27	2225140.48	картометрический	-	-
866	515198.07	2225139.05	картометрический	-	-
867	515203.54	2225134.70	картометрический	-	-
868	515214.32	2225137.15	картометрический	-	-
869	515218.61	2225136.60	картометрический	-	-
870	515225.46	2225137.00	картометрический	-	-
871	515226.26	2225137.05	картометрический	-	-
872	515228.79	2225134.67	картометрический	-	-
873	515229.79	2225133.73	картометрический	-	-
874	515233.61	2225127.10	картометрический	-	-
875	515238.51	2225123.81	картометрический	-	-
876	515241.55	2225122.28	картометрический	-	-
877	515247.58	2225123.78	картометрический	-	-
878	515250.52	2225123.93	картометрический	-	-
879	515253.31	2225120.16	картометрический	-	-
880	515254.10	2225115.46	картометрический	-	-
881	515273.17	2225111.84	картометрический	-	-
882	515292.52	2225110.17	картометрический	-	-
883	515311.17	2225113.93	картометрический	-	-
884	515318.54	2225117.70	картометрический	-	-
885	515332.19	2225123.67	картометрический	-	-
886	515342.91	2225129.38	картометрический	-	-
887	515361.19	2225138.38	картометрический	-	-
888	515377.33	2225141.48	картометрический	-	-
889	515393.22	2225144.32	картометрический	-	-
890	515404.83	2225143.80	картометрический	-	-
891	515410.26	2225141.74	картометрический	-	-
892	515414.80	2225135.02	картометрический	-	-
893	515419.34	2225124.68	картометрический	-	-
894	515426.29	2225121.03	картометрический	-	-
895	515436.49	2225119.77	картометрический	-	-
896	515445.57	2225117.18	картометрический	-	-



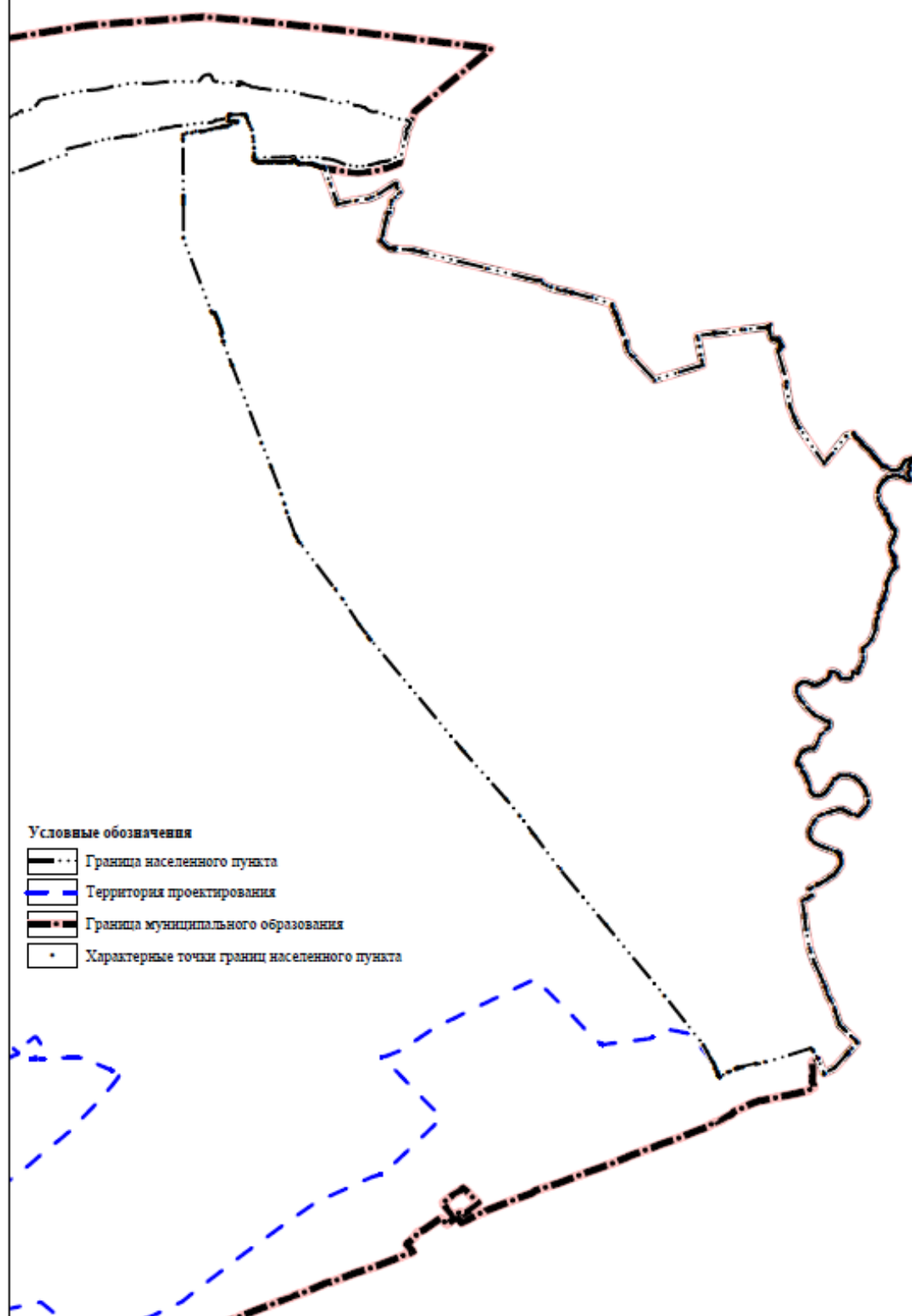
897	515448.35	2225114.08	картометрический	-	-
898	515449.36	2225108.91	картометрический	-	-
899	515453.99	2225105.72	картометрический	-	-
900	515460.25	2225101.96	картометрический	-	-
901	515469.02	2225096.53	картометрический	-	-
902	515474.17	2225094.58	картометрический	-	-
903	515479.03	2225096.05	картометрический	-	-
904	515485.30	2225096.53	картометрический	-	-
905	515491.39	2225099.15	картометрический	-	-
906	515503.00	2225097.85	картометрический	-	-
907	515507.29	2225095.53	картометрический	-	-
908	515509.05	2225088.55	картометрический	-	-
909	515510.57	2225082.35	картометрический	-	-
910	515516.12	2225076.66	картометрический	-	-
911	515520.38	2225073.98	картометрический	-	-
912	515524.98	2225072.03	картометрический	-	-
913	515544.32	2225071.47	картометрический	-	-
914	515550.73	2225064.93	картометрический	-	-
915	515556.33	2225053.92	картометрический	-	-
916	515559.64	2225051.57	картометрический	-	-
917	515570.77	2225045.58	картометрический	-	-
918	515579.26	2225040.99	картометрический	-	-
919	515606.68	2225030.69	картометрический	-	-
920	515626.03	2225027.49	картометрический	-	-
921	515656.93	2225026.93	картометрический	-	-
922	515662.78	2225027.77	картометрический	-	-
923	515688.39	2225032.08	картометрический	-	-
924	515696.33	2225035.42	картометрический	-	-
925	515708.99	2225042.10	картометрический	-	-
926	515723.26	2225050.32	картометрический	-	-
927	515729.60	2225056.72	картометрический	-	-
928	515738.71	2225062.94	картометрический	-	-
929	515746.33	2225072.79	картометрический	-	-
930	515756.46	2225083.86	картометрический	-	-
931	515759.80	2225089.71	картометрический	-	-
932	515765.28	2225100.42	картометрический	-	-
933	515771.02	2225128.75	картометрический	-	-
934	515773.04	2225149.99	картометрический	-	-
935	515772.36	2225169.21	картометрический	-	-
936	515769.67	2225178.99	картометрический	-	-
937	515762.25	2225195.17	картометрический	-	-
938	515758.73	2225203.00	картометрический	-	-



939	515754.83	2225211.69	картометрический	-	-
940	515744.72	2225228.21	картометрический	-	-
941	515741.00	2225240.69	картометрический	-	-
942	515744.04	2225248.11	картометрический	-	-
943	515749.43	2225249.80	картометрический	-	-
944	515761.24	2225240.69	картометрический	-	-
945	515775.40	2225235.64	картометрический	-	-
946	515787.55	2225229.91	картометрический	-	-
947	515800.02	2225229.91	картометрический	-	-
948	515805.08	2225234.29	картометрический	-	-
949	515813.51	2225246.10	картометрический	-	-
950	515825.65	2225247.78	картометрический	-	-
951	515835.43	2225240.03	картометрический	-	-
952	515845.55	2225237.67	картометрический	-	-
953	515862.08	2225247.11	картометрический	-	-
954	515871.86	2225256.56	картометрический	-	-
955	515885.34	2225265.32	картометрический	-	-



План границ объекта  
д. Кондратово  
М 1:25000





# Графическое описание местоположения границ населенного пункта д. Берег Камы

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Берег Камы
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	995225,67 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518429.80	2220738.25	картометрический	-	-
2	518427.69	2220742.03	картометрический	-	-
3	518425.91	2220746.86	картометрический	-	-
4	518424.19	2220758.60	картометрический	-	-
5	518422.94	2220762.24	картометрический	-	-
6	518418.48	2220768.57	картометрический	-	-
7	518414.49	2220772.91	картометрический	-	-
8	518412.11	2220777.37	картометрический	-	-
9	518411.00	2220782.55	картометрический	-	-
10	518410.39	2220790.86	картометрический	-	-
11	518410.32	2220798.89	картометрический	-	-
12	518410.65	2220803.01	картометрический	-	-
13	518411.52	2220806.39	картометрический	-	-
14	518410.11	2220810.35	картометрический	-	-
15	518408.30	2220813.33	картометрический	-	-
16	518407.03	2220819.25	картометрический	-	-
17	518405.34	2220823.76	картометрический	-	-
18	518403.49	2220831.05	картометрический	-	-
19	518403.22	2220835.49	картометрический	-	-
20	518401.44	2220843.76	картометрический	-	-
21	518400.42	2220861.29	картометрический	-	-
22	518398.26	2220871.63	картометрический	-	-



23	518392.83	2220913.90	картометрический	-	-
24	518392.16	2220917.19	картометрический	-	-
25	518389.90	2220945.10	картометрический	-	-
26	518387.66	2220962.34	картометрический	-	-
27	518386.77	2220972.57	картометрический	-	-
28	518386.37	2220981.56	картометрический	-	-
29	518386.68	2220989.81	картометрический	-	-
30	518386.48	2221004.62	картометрический	-	-
31	518386.90	2221008.13	картометрический	-	-
32	518386.83	2221010.74	картометрический	-	-
33	518386.21	2221015.43	картометрический	-	-
34	518384.97	2221034.76	картометрический	-	-
35	518383.46	2221047.37	картометрический	-	-
36	518381.36	2221058.47	картометрический	-	-
37	518379.86	2221064.60	картометрический	-	-
38	518377.75	2221068.59	картометрический	-	-
39	518376.14	2221073.60	картометрический	-	-
40	518375.03	2221078.73	картометрический	-	-
41	518371.86	2221082.87	картометрический	-	-
42	518367.57	2221103.36	картометрический	-	-
43	518365.44	2221108.74	картометрический	-	-
44	518362.97	2221113.34	картометрический	-	-
45	518362.47	2221115.30	картометрический	-	-
46	518362.76	2221121.00	картометрический	-	-
47	518363.42	2221124.50	картометрический	-	-
48	518362.64	2221134.56	картометрический	-	-
49	518361.02	2221137.09	картометрический	-	-
50	518359.94	2221141.68	картометрический	-	-
51	518359.23	2221143.12	картометрический	-	-
52	518357.43	2221145.24	картометрический	-	-
53	518355.14	2221152.27	картометрический	-	-
54	518354.43	2221157.79	картометрический	-	-
55	518353.53	2221160.36	картометрический	-	-
56	518353.29	2221162.42	картометрический	-	-
57	518351.31	2221170.45	картометрический	-	-
58	518350.55	2221176.40	картометрический	-	-
59	518348.83	2221183.73	картометрический	-	-
60	518345.81	2221201.84	картометрический	-	-
61	518344.00	2221218.10	картометрический	-	-
62	518343.00	2221225.02	картометрический	-	-
63	518340.76	2221231.79	картометрический	-	-
64	518340.67	2221235.12	картометрический	-	-



65	518335.57	2221259.41	картометрический	-	-
66	518332.57	2221269.26	картометрический	-	-
67	518331.16	2221271.80	картометрический	-	-
68	518330.53	2221280.37	картометрический	-	-
69	518329.44	2221283.20	картометрический	-	-
70	518328.72	2221284.05	картометрический	-	-
71	518325.80	2221285.88	картометрический	-	-
72	518325.21	2221286.62	картометрический	-	-
73	518324.05	2221288.58	картометрический	-	-
74	518322.95	2221291.51	картометрический	-	-
75	518318.97	2221306.76	картометрический	-	-
76	518318.10	2221308.88	картометрический	-	-
77	518317.84	2221314.25	картометрический	-	-
78	518316.98	2221320.20	картометрический	-	-
79	518314.41	2221327.38	картометрический	-	-
80	518312.44	2221334.09	картометрический	-	-
81	518311.11	2221342.72	картометрический	-	-
82	518307.02	2221355.92	картометрический	-	-
83	518304.55	2221367.59	картометрический	-	-
84	518304.24	2221373.19	картометрический	-	-
85	518304.58	2221378.10	картометрический	-	-
86	518304.47	2221383.73	картометрический	-	-
87	518306.08	2221391.89	картометрический	-	-
88	518308.01	2221397.20	картометрический	-	-
89	518310.22	2221405.58	картометрический	-	-
90	518310.65	2221408.41	картометрический	-	-
91	518311.91	2221411.75	картометрический	-	-
92	518312.01	2221414.27	картометрический	-	-
93	518312.38	2221416.81	картометрический	-	-
94	518314.23	2221427.86	картометрический	-	-
95	518313.07	2221431.05	картометрический	-	-
96	518312.34	2221436.51	картометрический	-	-
97	518310.62	2221442.67	картометрический	-	-
98	518307.42	2221448.76	картометрический	-	-
99	518302.74	2221454.47	картометрический	-	-
100	518301.07	2221455.98	картометрический	-	-
101	518295.27	2221464.96	картометрический	-	-
102	518287.92	2221479.43	картометрический	-	-
103	518286.22	2221487.66	картометрический	-	-
104	518285.22	2221494.37	картометрический	-	-
105	518284.46	2221504.33	картометрический	-	-
106	518281.95	2221519.34	картометрический	-	-



107	518280.69	2221522.36	картометрический	-	-
108	518279.78	2221523.47	картометрический	-	-
109	518277.73	2221525.03	картометрический	-	-
110	518275.94	2221528.96	картометрический	-	-
111	518274.94	2221535.59	картометрический	-	-
112	518274.42	2221545.48	картометрический	-	-
113	518272.39	2221548.46	картометрический	-	-
114	518269.44	2221549.76	картометрический	-	-
115	518266.90	2221551.95	картометрический	-	-
116	518264.46	2221556.14	картометрический	-	-
117	518262.09	2221559.45	картометрический	-	-
118	518258.41	2221563.35	картометрический	-	-
119	518257.59	2221565.16	картометрический	-	-
120	518256.19	2221566.51	картометрический	-	-
121	518250.39	2221575.30	картометрический	-	-
122	518249.92	2221576.53	картометрический	-	-
123	518243.01	2221603.83	картометрический	-	-
124	518244.41	2221613.03	картометрический	-	-
125	518244.47	2221616.42	картометрический	-	-
126	518245.36	2221620.42	картометрический	-	-
127	518245.55	2221623.17	картометрический	-	-
128	518244.81	2221632.51	картометрический	-	-
129	518243.20	2221640.99	картометрический	-	-
130	518233.24	2221666.22	картометрический	-	-
131	518232.58	2221666.79	картометрический	-	-
132	518231.22	2221670.72	картометрический	-	-
133	518229.65	2221673.05	картометрический	-	-
134	518224.57	2221677.75	картометрический	-	-
135	518218.13	2221685.21	картометрический	-	-
136	518217.05	2221687.19	картометрический	-	-
137	518215.70	2221690.84	картометрический	-	-
138	518212.52	2221703.24	картометрический	-	-
139	518212.29	2221709.27	картометрический	-	-
140	518211.69	2221710.86	картометрический	-	-
141	518210.16	2221712.94	картометрический	-	-
142	518209.07	2221715.96	картометрический	-	-
143	518209.46	2221720.88	картометрический	-	-
144	518207.97	2221733.78	картометрический	-	-
145	518208.22	2221740.69	картометрический	-	-
146	518207.90	2221742.98	картометрический	-	-
147	518203.97	2221752.14	картометрический	-	-
148	518200.35	2221763.80	картометрический	-	-



149	518197.15	2221773.12	картометрический	-	-
150	518193.87	2221784.56	картометрический	-	-
151	518193.69	2221787.89	картометрический	-	-
152	518194.37	2221792.58	картометрический	-	-
153	518193.69	2221795.81	картометрический	-	-
154	518192.83	2221804.62	картометрический	-	-
155	518191.29	2221810.77	картометрический	-	-
156	518186.89	2221836.49	картометрический	-	-
157	518165.81	2221856.85	картометрический	-	-
158	518150.22	2221847.91	картометрический	-	-
159	518132.37	2221837.68	картометрический	-	-
160	518129.62	2221836.96	картометрический	-	-
161	518131.57	2221830.49	картометрический	-	-
162	518129.23	2221829.61	картометрический	-	-
163	518107.06	2221821.28	картометрический	-	-
164	518104.20	2221826.79	картометрический	-	-
165	518101.51	2221826.30	картометрический	-	-
166	518099.95	2221828.81	картометрический	-	-
167	518099.83	2221829.18	картометрический	-	-
168	518097.97	2221828.70	картометрический	-	-
169	518006.43	2221804.94	картометрический	-	-
170	518003.73	2221804.47	картометрический	-	-
171	518000.76	2221803.95	картометрический	-	-
172	517997.79	2221803.43	картометрический	-	-
173	517995.52	2221803.03	картометрический	-	-
174	517965.83	2221797.48	картометрический	-	-
175	517943.72	2221792.14	картометрический	-	-
176	517944.04	2221791.56	картометрический	-	-
177	517942.65	2221788.47	картометрический	-	-
178	517942.09	2221785.93	картометрический	-	-
179	517941.87	2221783.40	картометрический	-	-
180	517942.90	2221782.01	картометрический	-	-
181	517942.79	2221781.02	картометрический	-	-
182	517941.73	2221779.18	картометрический	-	-
183	517941.01	2221776.80	картометрический	-	-
184	517940.20	2221775.61	картометрический	-	-
185	517939.46	2221773.56	картометрический	-	-
186	517938.72	2221766.42	картометрический	-	-
187	517937.48	2221764.13	картометрический	-	-
188	517934.83	2221757.34	картометрический	-	-
189	517933.00	2221755.64	картометрический	-	-
190	517933.05	2221752.73	картометрический	-	-



191	517935.39	2221750.52	картометрический	-	-
192	517932.07	2221747.43	картометрический	-	-
193	517928.25	2221747.49	картометрический	-	-
194	517927.87	2221746.83	картометрический	-	-
195	517928.42	2221746.11	картометрический	-	-
196	517928.32	2221743.85	картометрический	-	-
197	517926.49	2221741.17	картометрический	-	-
198	517924.89	2221739.91	картометрический	-	-
199	517924.46	2221738.88	картометрический	-	-
200	517925.19	2221738.19	картометрический	-	-
201	517924.42	2221736.18	картометрический	-	-
202	517924.43	2221733.03	картометрический	-	-
203	517925.27	2221731.57	картометрический	-	-
204	517925.29	2221730.35	картометрический	-	-
205	517924.42	2221729.09	картометрический	-	-
206	517922.10	2221728.28	картометрический	-	-
207	517921.00	2221727.43	картометрический	-	-
208	517919.23	2221725.66	картометрический	-	-
209	517918.16	2221723.91	картометрический	-	-
210	517916.15	2221714.40	картометрический	-	-
211	517915.68	2221713.70	картометрический	-	-
212	517914.57	2221713.11	картометрический	-	-
213	517914.31	2221709.74	картометрический	-	-
214	517910.95	2221700.88	картометрический	-	-
215	517910.80	2221700.09	картометрический	-	-
216	517911.61	2221699.07	картометрический	-	-
217	517911.74	2221698.37	картометрический	-	-
218	517909.43	2221696.90	картометрический	-	-
219	517908.25	2221695.28	картометрический	-	-
220	517908.19	2221692.27	картометрический	-	-
221	517908.55	2221690.31	картометрический	-	-
222	517909.42	2221688.57	картометрический	-	-
223	517910.69	2221687.41	картометрический	-	-
224	517910.99	2221686.70	картометрический	-	-
225	517910.99	2221684.55	картометрический	-	-
226	517910.39	2221683.65	картометрический	-	-
227	517907.36	2221682.04	картометрический	-	-
228	517905.40	2221681.43	картометрический	-	-
229	517904.92	2221676.13	картометрический	-	-
230	517904.09	2221672.66	картометрический	-	-
231	517904.66	2221670.16	картометрический	-	-
232	517905.96	2221668.88	картометрический	-	-



233	517906.71	2221667.63	картометрический	-	-
234	517906.68	2221666.50	картометрический	-	-
235	517905.23	2221658.79	картометрический	-	-
236	517904.70	2221657.39	картометрический	-	-
237	517903.06	2221655.44	картометрический	-	-
238	517901.62	2221653.06	картометрический	-	-
239	517900.53	2221650.12	картометрический	-	-
240	517901.35	2221647.73	картометрический	-	-
241	517903.44	2221645.20	картометрический	-	-
242	517903.90	2221643.71	картометрический	-	-
243	517903.63	2221640.68	картометрический	-	-
244	517903.13	2221640.07	картометрический	-	-
245	517900.50	2221639.42	картометрический	-	-
246	517898.99	2221641.28	картометрический	-	-
247	517896.79	2221641.33	картометрический	-	-
248	517896.41	2221640.92	картометрический	-	-
249	517895.93	2221639.21	картометрический	-	-
250	517897.22	2221632.73	картометрический	-	-
251	517896.88	2221630.06	картометрический	-	-
252	517894.83	2221624.69	картометрический	-	-
253	517891.55	2221611.44	картометрический	-	-
254	517890.97	2221610.09	картометрический	-	-
255	517888.39	2221606.48	картометрический	-	-
256	517887.67	2221603.93	картометрический	-	-
257	517888.53	2221601.64	картометрический	-	-
258	517888.97	2221598.60	картометрический	-	-
259	517888.92	2221596.36	картометрический	-	-
260	517888.41	2221595.13	картометрический	-	-
261	517886.12	2221592.46	картометрический	-	-
262	517885.81	2221591.57	картометрический	-	-
263	517884.43	2221590.05	картометрический	-	-
264	517883.73	2221588.75	картометрический	-	-
265	517881.68	2221578.61	картометрический	-	-
266	517881.94	2221575.10	картометрический	-	-
267	517881.44	2221573.14	картометрический	-	-
268	517881.99	2221571.07	картометрический	-	-
269	517884.01	2221569.46	картометрический	-	-
270	517884.85	2221567.22	картометрический	-	-
271	517886.90	2221565.10	картометрический	-	-
272	517886.88	2221564.76	картометрический	-	-
273	517886.18	2221563.99	картометрический	-	-
274	517884.71	2221565.15	картометрический	-	-



275	517882.83	2221565.22	картометрический	-	-
276	517882.23	2221562.50	картометрический	-	-
277	517880.37	2221561.25	картометрический	-	-
278	517880.68	2221556.52	картометрический	-	-
279	517877.91	2221553.71	картометрический	-	-
280	517878.22	2221549.81	картометрический	-	-
281	517877.83	2221548.50	картометрический	-	-
282	517878.12	2221547.93	картометрический	-	-
283	517880.39	2221546.65	картометрический	-	-
284	517880.53	2221546.19	картометрический	-	-
285	517880.14	2221542.00	картометрический	-	-
286	517879.18	2221540.53	картометрический	-	-
287	517877.78	2221539.76	картометрический	-	-
288	517875.16	2221539.30	картометрический	-	-
289	517874.77	2221538.85	картометрический	-	-
290	517874.55	2221535.14	картометрический	-	-
291	517875.34	2221532.22	картометрический	-	-
292	517874.77	2221531.26	картометрический	-	-
293	517874.72	2221528.08	картометрический	-	-
294	517875.97	2221526.51	картометрический	-	-
295	517877.39	2221526.32	картометрический	-	-
296	517877.92	2221525.74	картометрический	-	-
297	517877.77	2221524.97	картометрический	-	-
298	517875.99	2221524.47	картометрический	-	-
299	517875.00	2221525.36	картометрический	-	-
300	517873.44	2221525.21	картометрический	-	-
301	517873.34	2221524.01	картометрический	-	-
302	517873.94	2221521.58	картометрический	-	-
303	517874.25	2221518.13	картометрический	-	-
304	517874.88	2221517.07	картометрический	-	-
305	517876.85	2221516.56	картометрический	-	-
306	517877.53	2221516.13	картометрический	-	-
307	517878.37	2221514.90	картометрический	-	-
308	517877.04	2221508.50	картометрический	-	-
309	517876.37	2221507.48	картометрический	-	-
310	517873.55	2221504.91	картометрический	-	-
311	517872.68	2221502.64	картометрический	-	-
312	517872.85	2221501.32	картометрический	-	-
313	517874.31	2221500.36	картометрический	-	-
314	517874.70	2221499.75	картометрический	-	-
315	517873.62	2221499.01	картометрический	-	-
316	517872.99	2221498.93	картометрический	-	-



317	517872.19	2221497.92	картометрический	-	-
318	517873.76	2221496.16	картометрический	-	-
319	517874.10	2221494.86	картометрический	-	-
320	517874.21	2221489.54	картометрический	-	-
321	517873.66	2221488.25	картометрический	-	-
322	517872.51	2221485.84	картометрический	-	-
323	517872.57	2221482.21	картометрический	-	-
324	517873.06	2221481.42	картометрический	-	-
325	517875.57	2221481.05	картометрический	-	-
326	517875.23	2221479.88	картометрический	-	-
327	517873.10	2221478.58	картометрический	-	-
328	517873.64	2221476.90	картометрический	-	-
329	517873.48	2221475.28	картометрический	-	-
330	517874.02	2221471.21	картометрический	-	-
331	517873.89	2221468.95	картометрический	-	-
332	517874.61	2221466.13	картометрический	-	-
333	517874.24	2221465.39	картометрический	-	-
334	517874.51	2221463.45	картометрический	-	-
335	517875.06	2221462.60	картометрический	-	-
336	517877.38	2221461.29	картометрический	-	-
337	517878.60	2221461.47	картометрический	-	-
338	517880.44	2221462.38	картометрический	-	-
339	517881.06	2221461.87	картометрический	-	-
340	517881.13	2221461.18	картометрический	-	-
341	517880.19	2221458.10	картометрический	-	-
342	517877.99	2221457.81	картометрический	-	-
343	517876.73	2221456.38	картометрический	-	-
344	517876.58	2221455.61	картометрический	-	-
345	517876.88	2221452.37	картометрический	-	-
346	517879.12	2221448.84	картометрический	-	-
347	517879.99	2221445.87	картометрический	-	-
348	517880.79	2221435.87	картометрический	-	-
349	517881.09	2221434.99	картометрический	-	-
350	517881.91	2221434.22	картометрический	-	-
351	517881.96	2221433.04	картометрический	-	-
352	517882.37	2221432.64	картометрический	-	-
353	517884.92	2221432.17	картометрический	-	-
354	517888.53	2221430.21	картометрический	-	-
355	517888.57	2221429.31	картометрический	-	-
356	517888.07	2221428.65	картометрический	-	-
357	517885.41	2221427.95	картометрический	-	-
358	517884.18	2221426.27	картометрический	-	-



359	517882.80	2221425.46	картометрический	-	-
360	517883.05	2221424.54	картометрический	-	-
361	517884.09	2221423.65	картометрический	-	-
362	517885.38	2221421.56	картометрический	-	-
363	517885.22	2221420.79	картометрический	-	-
364	517885.61	2221419.56	картометрический	-	-
365	517885.44	2221417.16	картометрический	-	-
366	517885.94	2221416.36	картометрический	-	-
367	517885.85	2221415.67	картометрический	-	-
368	517887.35	2221414.04	картометрический	-	-
369	517887.04	2221413.67	картометрический	-	-
370	517885.82	2221412.23	картометрический	-	-
371	517885.79	2221411.35	картометрический	-	-
372	517886.56	2221410.31	картометрический	-	-
373	517886.13	2221409.78	картометрический	-	-
374	517886.23	2221409.17	картометрический	-	-
375	517887.36	2221406.07	картометрический	-	-
376	517890.31	2221403.90	картометрический	-	-
377	517890.74	2221403.59	картометрический	-	-
378	517891.53	2221400.60	картометрический	-	-
379	517891.17	2221399.92	картометрический	-	-
380	517890.61	2221399.73	картометрический	-	-
381	517890.59	2221398.48	картометрический	-	-
382	517892.30	2221396.02	картометрический	-	-
383	517893.34	2221393.01	картометрический	-	-
384	517894.42	2221391.98	картометрический	-	-
385	517894.86	2221390.53	картометрический	-	-
386	517894.77	2221389.31	картометрический	-	-
387	517896.40	2221386.95	картометрический	-	-
388	517896.99	2221384.16	картометрический	-	-
389	517897.74	2221382.79	картометрический	-	-
390	517899.21	2221381.83	картометрический	-	-
391	517900.31	2221380.09	картометрический	-	-
392	517901.52	2221375.94	картометрический	-	-
393	517903.29	2221372.82	картометрический	-	-
394	517903.95	2221371.01	картометрический	-	-
395	517904.91	2221370.01	картометрический	-	-
396	517905.13	2221369.37	картометрический	-	-
397	517904.28	2221369.11	картометрический	-	-
398	517904.93	2221368.29	картометрический	-	-
399	517905.31	2221367.81	картометрический	-	-
400	517906.20	2221367.38	картометрический	-	-



401	517908.64	2221362.26	картометрический	-	-
402	517909.02	2221358.42	картометрический	-	-
403	517910.05	2221356.52	картометрический	-	-
404	517910.11	2221355.39	картометрический	-	-
405	517909.91	2221354.25	картометрический	-	-
406	517908.54	2221353.35	картометрический	-	-
407	517908.32	2221352.56	картометрический	-	-
408	517909.55	2221350.62	картометрический	-	-
409	517911.04	2221349.16	картометрический	-	-
410	517913.20	2221348.23	картометрический	-	-
411	517913.32	2221347.35	картометрический	-	-
412	517912.48	2221345.42	картометрический	-	-
413	517912.81	2221344.18	картометрический	-	-
414	517912.86	2221341.34	картометрический	-	-
415	517913.97	2221339.61	картометрический	-	-
416	517914.14	2221337.13	картометрический	-	-
417	517915.25	2221336.19	картометрический	-	-
418	517916.14	2221333.49	картометрический	-	-
419	517916.71	2221330.87	картометрический	-	-
420	517916.40	2221330.74	картометрический	-	-
421	517916.67	2221328.93	картометрический	-	-
422	517918.37	2221326.22	картометрический	-	-
423	517918.97	2221326.04	картометрический	-	-
424	517920.42	2221322.24	картометрический	-	-
425	517919.67	2221319.58	картометрический	-	-
426	517920.07	2221318.45	картометрический	-	-
427	517920.80	2221317.88	картометрический	-	-
428	517920.93	2221316.20	картометрический	-	-
429	517920.49	2221314.43	картометрический	-	-
430	517921.20	2221313.76	картометрический	-	-
431	517921.42	2221312.55	картометрический	-	-
432	517921.25	2221311.71	картометрический	-	-
433	517920.85	2221311.19	картометрический	-	-
434	517920.45	2221310.67	картометрический	-	-
435	517920.51	2221309.82	картометрический	-	-
436	517921.89	2221308.49	картометрический	-	-
437	517922.24	2221307.65	картометрический	-	-
438	517922.14	2221305.19	картометрический	-	-
439	517923.10	2221304.08	картометрический	-	-
440	517923.85	2221304.19	картометрический	-	-
441	517924.35	2221303.73	картометрический	-	-
442	517924.69	2221302.21	картометрический	-	-



443	517925.66	2221301.53	картометрический	-	-
444	517926.03	2221300.86	картометрический	-	-
445	517925.72	2221299.98	картометрический	-	-
446	517923.71	2221298.01	картометрический	-	-
447	517923.57	2221295.62	картометрический	-	-
448	517924.38	2221289.70	картометрический	-	-
449	517924.37	2221286.94	картометрический	-	-
450	517925.24	2221282.29	картометрический	-	-
451	517925.94	2221280.98	картометрический	-	-
452	517925.71	2221278.27	картометрический	-	-
453	517926.02	2221277.57	картометрический	-	-
454	517926.96	2221276.41	картометрический	-	-
455	517929.47	2221275.75	картометрический	-	-
456	517928.35	2221274.64	картометрический	-	-
457	517926.88	2221274.44	картометрический	-	-
458	517925.88	2221273.62	картометрический	-	-
459	517925.44	2221273.00	картометрический	-	-
460	517925.22	2221269.84	картометрический	-	-
461	517925.93	2221267.37	картометрический	-	-
462	517926.36	2221263.47	картометрический	-	-
463	517927.04	2221262.36	картометрический	-	-
464	517926.79	2221259.14	картометрический	-	-
465	517928.00	2221256.40	картометрический	-	-
466	517927.59	2221254.20	картометрический	-	-
467	517928.73	2221251.34	картометрический	-	-
468	517928.70	2221246.74	картометрический	-	-
469	517929.83	2221245.50	картометрический	-	-
470	517932.91	2221244.83	картометрический	-	-
471	517934.15	2221244.02	картометрический	-	-
472	517934.05	2221243.34	картометрический	-	-
473	517931.08	2221243.23	картометрический	-	-
474	517930.49	2221242.90	картометрический	-	-
475	517930.29	2221241.89	картометрический	-	-
476	517931.01	2221236.63	картометрический	-	-
477	517933.10	2221234.32	картометрический	-	-
478	517934.34	2221232.25	картометрический	-	-
479	517935.47	2221228.96	картометрический	-	-
480	517935.04	2221227.27	картометрический	-	-
481	517933.80	2221226.15	картометрический	-	-
482	517933.69	2221224.88	картометрический	-	-
483	517934.51	2221224.28	картометрический	-	-
484	517935.30	2221224.85	картометрический	-	-



485	517935.68	2221221.91	картометрический	-	-
486	517936.49	2221220.45	картометрический	-	-
487	517936.60	2221219.19	картометрический	-	-
488	517935.75	2221218.26	картометрический	-	-
489	517933.72	2221217.98	картометрический	-	-
490	517933.40	2221217.15	картометрический	-	-
491	517933.77	2221215.52	картометрический	-	-
492	517934.48	2221214.33	картометрический	-	-
493	517935.49	2221206.92	картометрический	-	-
494	517935.73	2221206.04	картометрический	-	-
495	517935.06	2221202.06	картометрический	-	-
496	517935.61	2221200.17	картометрический	-	-
497	517935.57	2221196.95	картометрический	-	-
498	517937.12	2221194.66	картометрический	-	-
499	517937.22	2221193.46	картометрический	-	-
500	517936.22	2221191.84	картометрический	-	-
501	517936.69	2221190.76	картометрический	-	-
502	517936.33	2221189.00	картометрический	-	-
503	517937.31	2221188.15	картометрический	-	-
504	517936.69	2221184.86	картометрический	-	-
505	517937.23	2221180.26	картометрический	-	-
506	517936.99	2221177.48	картометрический	-	-
507	517936.47	2221169.38	картометрический	-	-
508	517937.31	2221166.80	картометрический	-	-
509	517938.52	2221164.67	картометрический	-	-
510	517938.40	2221163.88	картометрический	-	-
511	517936.84	2221161.12	картометрический	-	-
512	517936.45	2221159.09	картометрический	-	-
513	517937.13	2221159.03	картометрический	-	-
514	517938.28	2221160.76	картометрический	-	-
515	517938.65	2221160.50	картометрический	-	-
516	517938.75	2221159.19	картометрический	-	-
517	517938.26	2221154.23	картометрический	-	-
518	517936.64	2221152.69	картометрический	-	-
519	517936.01	2221150.86	картометрический	-	-
520	517936.32	2221146.16	картометрический	-	-
521	517935.99	2221144.87	картометрический	-	-
522	517935.47	2221144.42	картометрический	-	-
523	517935.56	2221141.93	картометрический	-	-
524	517934.94	2221138.78	картометрический	-	-
525	517934.23	2221137.00	картометрический	-	-
526	517934.67	2221135.97	картометрический	-	-



527	517935.67	2221136.13	картометрический	-	-
528	517936.13	2221135.55	картометрический	-	-
529	517936.27	2221132.65	картометрический	-	-
530	517935.74	2221131.03	картометрический	-	-
531	517935.22	2221130.87	картометрический	-	-
532	517934.99	2221130.16	картометрический	-	-
533	517934.82	2221124.89	картометрический	-	-
534	517933.91	2221123.20	картометрический	-	-
535	517933.62	2221121.10	картометрический	-	-
536	517933.92	2221119.41	картометрический	-	-
537	517934.86	2221118.27	картометрический	-	-
538	517934.89	2221117.51	картометрический	-	-
539	517933.93	2221115.35	картометрический	-	-
540	517934.11	2221111.59	картометрический	-	-
541	517933.30	2221109.86	картометрический	-	-
542	517933.39	2221105.94	картометрический	-	-
543	517932.95	2221104.88	картометрический	-	-
544	517933.66	2221102.29	картометрический	-	-
545	517933.83	2221100.29	картометрический	-	-
546	517933.42	2221096.66	картометрический	-	-
547	517932.80	2221095.04	картометрический	-	-
548	517932.13	2221089.07	картометрический	-	-
549	517931.35	2221086.56	картометрический	-	-
550	517931.32	2221084.88	картометрический	-	-
551	517932.48	2221082.21	картометрический	-	-
552	517932.07	2221080.80	картометрический	-	-
553	517932.22	2221080.22	картометрический	-	-
554	517935.18	2221074.77	картометрический	-	-
555	517936.11	2221073.85	картометрический	-	-
556	517936.72	2221072.03	картометрический	-	-
557	517938.65	2221069.56	картометрический	-	-
558	517939.28	2221066.50	картометрический	-	-
559	517939.06	2221062.41	картометрический	-	-
560	517939.78	2221050.24	картометрический	-	-
561	517939.26	2221047.75	картометрический	-	-
562	517938.15	2221044.26	картометрический	-	-
563	517937.47	2221043.13	картометрический	-	-
564	517937.11	2221041.44	картометрический	-	-
565	517936.89	2221037.48	картометрический	-	-
566	517937.73	2221034.52	картометрический	-	-
567	517937.50	2221033.36	картометрический	-	-
568	517936.67	2221032.18	картометрический	-	-



569	517936.75	2221029.49	картометрический	-	-
570	517935.71	2221023.28	картометрический	-	-
571	517936.53	2221019.11	картометрический	-	-
572	517935.03	2221015.10	картометрический	-	-
573	517934.01	2221007.00	картометрический	-	-
574	517934.15	2221005.47	картометрический	-	-
575	517934.88	2221003.45	картометрический	-	-
576	517937.00	2220999.91	картометрический	-	-
577	517937.31	2220997.20	картометрический	-	-
578	517938.60	2220995.12	картометрический	-	-
579	517938.71	2220994.41	картометрический	-	-
580	517938.54	2220993.65	картометрический	-	-
581	517936.81	2220990.76	картометрический	-	-
582	517936.32	2220988.50	картометрический	-	-
583	517935.07	2220985.96	картометрический	-	-
584	517935.03	2220985.26	картометрический	-	-
585	517935.53	2220984.33	картометрический	-	-
586	517935.20	2220983.23	картометрический	-	-
587	517936.36	2220981.02	картометрический	-	-
588	517935.91	2220977.86	картометрический	-	-
589	517936.19	2220975.89	картометрический	-	-
590	517936.90	2220974.07	картометрический	-	-
591	517936.48	2220972.64	картометрический	-	-
592	517934.71	2220970.06	картометрический	-	-
593	517934.34	2220968.12	картометрический	-	-
594	517934.03	2220961.80	картометрический	-	-
595	517934.34	2220958.76	картометрический	-	-
596	517934.84	2220957.18	картометрический	-	-
597	517934.37	2220953.80	картометрический	-	-
598	517935.03	2220952.51	картометрический	-	-
599	517934.57	2220950.70	картометрический	-	-
600	517934.85	2220948.57	картометрический	-	-
601	517933.96	2220947.51	картометрический	-	-
602	517935.15	2220942.30	картометрический	-	-
603	517934.91	2220941.12	картометрический	-	-
604	517935.33	2220939.02	картометрический	-	-
605	517935.29	2220932.81	картометрический	-	-
606	517934.59	2220930.16	картометрический	-	-
607	517933.47	2220927.88	картометрический	-	-
608	517933.60	2220924.04	картометрический	-	-
609	517933.87	2220922.81	картометрический	-	-
610	517933.74	2220921.23	картометрический	-	-



611	517934.91	2220917.88	картометрический	-	-
612	517933.43	2220916.37	картометрический	-	-
613	517932.65	2220913.97	картометрический	-	-
614	517932.51	2220912.29	картометрический	-	-
615	517933.23	2220910.38	картометрический	-	-
616	517933.83	2220909.75	картометрический	-	-
617	517934.32	2220907.56	картометрический	-	-
618	517934.84	2220906.84	картометрический	-	-
619	517935.11	2220904.87	картометрический	-	-
620	517933.84	2220902.24	картометрический	-	-
621	517934.62	2220897.92	картометрический	-	-
622	517934.24	2220896.12	картометрический	-	-
623	517934.31	2220892.89	картометрический	-	-
624	517934.64	2220891.66	картометрический	-	-
625	517936.23	2220889.19	картометрический	-	-
626	517936.13	2220888.21	картометрический	-	-
627	517934.96	2220886.22	картометрический	-	-
628	517934.93	2220885.31	картометрический	-	-
629	517934.39	2220884.11	картометрический	-	-
630	517934.51	2220883.32	картометрический	-	-
631	517933.55	2220882.17	картометрический	-	-
632	517934.13	2220877.67	картометрический	-	-
633	517934.57	2220876.55	картометрический	-	-
634	517933.65	2220873.68	картометрический	-	-
635	517933.73	2220871.67	картометрический	-	-
636	517933.44	2220870.79	картометрический	-	-
637	517934.51	2220867.47	картометрический	-	-
638	517933.67	2220865.15	картометрический	-	-
639	517934.50	2220861.33	картометрический	-	-
640	517934.38	2220860.52	картометрический	-	-
641	517933.27	2220858.85	картометрический	-	-
642	517933.22	2220857.11	картометрический	-	-
643	517933.65	2220854.95	картометрический	-	-
644	517933.51	2220853.72	картометрический	-	-
645	517932.79	2220852.59	картометрический	-	-
646	517933.05	2220851.52	картометрический	-	-
647	517931.06	2220846.32	картометрический	-	-
648	517931.06	2220842.20	картометрический	-	-
649	517932.04	2220839.97	картометрический	-	-
650	517934.24	2220838.27	картометрический	-	-
651	517934.72	2220837.31	картометрический	-	-
652	517934.66	2220836.35	картометрический	-	-



653	517933.38	2220834.64	картометрический	-	-
654	517930.77	2220833.47	картометрический	-	-
655	517930.07	2220832.03	картометрический	-	-
656	517930.42	2220829.43	картометрический	-	-
657	517930.04	2220826.36	картометрический	-	-
658	517928.32	2220823.88	картометрический	-	-
659	517928.26	2220823.38	картометрический	-	-
660	517928.88	2220819.76	картометрический	-	-
661	517928.62	2220819.06	картометрический	-	-
662	517926.50	2220817.06	картометрический	-	-
663	517925.75	2220814.44	картометрический	-	-
664	517923.03	2220812.59	картометрический	-	-
665	517921.52	2220808.60	картометрический	-	-
666	517921.24	2220805.17	картометрический	-	-
667	517919.58	2220803.12	картометрический	-	-
668	517918.11	2220802.49	картометрический	-	-
669	517914.62	2220802.02	картометрический	-	-
670	517914.39	2220789.84	картометрический	-	-
671	517940.05	2220788.66	картометрический	-	-
672	517940.26	2220795.88	картометрический	-	-
673	517965.14	2220794.29	картометрический	-	-
674	517991.14	2220794.28	картометрический	-	-
675	518039.76	2220790.85	картометрический	-	-
676	518076.07	2220787.12	картометрический	-	-
677	518120.69	2220778.49	картометрический	-	-
678	518148.68	2220768.37	картометрический	-	-
679	518172.61	2220756.10	картометрический	-	-
680	518202.34	2220744.63	картометрический	-	-
681	518210.48	2220740.38	картометрический	-	-
682	518216.21	2220738.77	картометрический	-	-
683	518222.09	2220736.68	картометрический	-	-
684	518226.90	2220714.17	картометрический	-	-
685	518226.33	2220709.09	картометрический	-	-
686	518222.67	2220638.54	картометрический	-	-
687	518222.46	2220634.48	картометрический	-	-
688	518221.90	2220623.80	картометрический	-	-
689	518201.59	2220621.02	картометрический	-	-
690	518201.64	2220620.02	картометрический	-	-
691	518201.58	2220618.87	картометрический	-	-
692	518201.36	2220618.61	картометрический	-	-
693	518200.99	2220618.15	картометрический	-	-
694	518200.83	2220617.04	картометрический	-	-



695	518201.36	2220614.90	картометрический	-	-
696	518202.09	2220613.67	картометрический	-	-
697	518203.69	2220612.44	картометрический	-	-
698	518204.03	2220611.66	картометрический	-	-
699	518203.87	2220610.59	картометрический	-	-
700	518203.38	2220609.83	картометрический	-	-
701	518202.21	2220609.29	картометрический	-	-
702	518199.85	2220609.91	картометрический	-	-
703	518198.76	2220609.63	картометрический	-	-
704	518197.79	2220608.91	картометрический	-	-
705	518197.49	2220608.11	картометрический	-	-
706	518197.43	2220607.47	картометрический	-	-
707	518197.04	2220603.55	картометрический	-	-
708	518198.17	2220602.28	картометрический	-	-
709	518199.86	2220601.81	картометрический	-	-
710	518200.47	2220601.16	картометрический	-	-
711	518197.49	2220593.42	картометрический	-	-
712	518196.12	2220587.23	картометрический	-	-
713	518192.96	2220582.54	картометрический	-	-
714	518191.66	2220576.65	картометрический	-	-
715	518191.94	2220573.09	картометрический	-	-
716	518192.43	2220572.78	картометрический	-	-
717	518192.57	2220571.39	картометрический	-	-
718	518193.96	2220569.99	картометрический	-	-
719	518193.69	2220569.14	картометрический	-	-
720	518190.26	2220569.16	картометрический	-	-
721	518189.86	2220568.36	картометрический	-	-
722	518189.75	2220567.50	картометрический	-	-
723	518190.99	2220566.40	картометрический	-	-
724	518190.15	2220563.65	картометрический	-	-
725	518190.40	2220561.51	картометрический	-	-
726	518190.20	2220560.55	картометрический	-	-
727	518188.37	2220557.83	картометрический	-	-
728	518188.26	2220556.79	картометрический	-	-
729	518189.10	2220555.31	картометрический	-	-
730	518188.95	2220554.41	картометрический	-	-
731	518187.71	2220553.04	картометрический	-	-
732	518187.73	2220551.82	картометрический	-	-
733	518188.68	2220548.51	картометрический	-	-
734	518187.43	2220542.12	картометрический	-	-
735	518187.85	2220539.95	картометрический	-	-
736	518189.62	2220539.29	картометрический	-	-



737	518189.90	2220538.90	картометрический	-	-
738	518190.17	2220537.28	картометрический	-	-
739	518190.02	2220534.42	картометрический	-	-
740	518188.75	2220532.40	картометрический	-	-
741	518187.88	2220531.83	картометрический	-	-
742	518184.54	2220530.96	картометрический	-	-
743	518181.18	2220527.98	картометрический	-	-
744	518179.58	2220525.13	картометрический	-	-
745	518179.43	2220523.49	картометрический	-	-
746	518177.89	2220519.25	картометрический	-	-
747	518176.63	2220517.33	картометрический	-	-
748	518176.37	2220515.57	картометрический	-	-
749	518175.35	2220513.93	картометрический	-	-
750	518175.12	2220512.56	картометрический	-	-
751	518174.11	2220511.13	картометрический	-	-
752	518173.66	2220508.68	картометрический	-	-
753	518173.54	2220504.41	картометрический	-	-
754	518172.10	2220501.35	картометрический	-	-
755	518171.93	2220498.84	картометрический	-	-
756	518171.10	2220496.14	картометрический	-	-
757	518171.05	2220488.66	картометрический	-	-
758	518169.80	2220482.33	картометрический	-	-
759	518169.96	2220481.17	картометрический	-	-
760	518171.09	2220479.34	картометрический	-	-
761	518170.99	2220478.45	картометрический	-	-
762	518168.21	2220474.83	картометрический	-	-
763	518169.31	2220466.80	картометрический	-	-
764	518170.60	2220465.27	картометрический	-	-
765	518171.15	2220461.64	картометрический	-	-
766	518170.69	2220458.40	картометрический	-	-
767	518171.45	2220455.91	картометрический	-	-
768	518171.36	2220454.18	картометрический	-	-
769	518170.38	2220453.59	картометрический	-	-
770	518170.45	2220450.64	картометрический	-	-
771	518169.94	2220450.27	картометрический	-	-
772	518169.34	2220448.96	картометрический	-	-
773	518168.14	2220445.27	картометрический	-	-
774	518168.68	2220442.29	картометрический	-	-
775	518167.56	2220439.45	картометрический	-	-
776	518167.82	2220437.45	картометрический	-	-
777	518170.23	2220433.52	картометрический	-	-
778	518169.81	2220431.92	картометрический	-	-



779	518168.96	2220430.66	картометрический	-	-
780	518166.01	2220429.59	картометрический	-	-
781	518165.46	2220427.30	картометрический	-	-
782	518165.47	2220423.57	картометрический	-	-
783	518164.72	2220421.41	картометрический	-	-
784	518164.65	2220420.14	картометрический	-	-
785	518164.82	2220416.56	картометрический	-	-
786	518166.04	2220413.92	картометрический	-	-
787	518164.65	2220407.25	картометрический	-	-
788	518164.49	2220403.71	картометрический	-	-
789	518164.73	2220402.94	картометрический	-	-
790	518166.15	2220401.91	картометрический	-	-
791	518166.97	2220400.75	картометрический	-	-
792	518167.02	2220398.54	картометрический	-	-
793	518166.52	2220396.94	картометрический	-	-
794	518166.03	2220396.71	картометрический	-	-
795	518164.78	2220396.92	картометрический	-	-
796	518164.32	2220396.60	картометрический	-	-
797	518163.53	2220394.62	картометрический	-	-
798	518163.40	2220391.94	картометрический	-	-
799	518162.52	2220388.55	картометрический	-	-
800	518162.02	2220383.68	картометрический	-	-
801	518160.07	2220378.31	картометрический	-	-
802	518158.72	2220372.04	картометрический	-	-
803	518158.57	2220370.91	картометрический	-	-
804	518158.81	2220370.04	картометрический	-	-
805	518160.14	2220369.35	картометрический	-	-
806	518159.37	2220363.51	картометрический	-	-
807	518161.70	2220362.09	картометрический	-	-
808	518161.75	2220360.91	картометрический	-	-
809	518161.50	2220360.10	картометрический	-	-
810	518160.94	2220359.63	картометрический	-	-
811	518159.09	2220359.24	картометрический	-	-
812	518158.44	2220358.68	картометрический	-	-
813	518158.08	2220356.06	картометрический	-	-
814	518157.30	2220355.49	картометрический	-	-
815	518157.04	2220354.87	картометрический	-	-
816	518157.61	2220353.31	картометрический	-	-
817	518157.54	2220351.40	картометрический	-	-
818	518159.27	2220350.75	картометрический	-	-
819	518159.06	2220349.91	картометрический	-	-
820	518156.16	2220347.44	картометрический	-	-



821	518156.19	2220345.56	картометрический	-	-
822	518155.47	2220343.11	картометрический	-	-
823	518155.81	2220342.19	картометрический	-	-
824	518155.59	2220341.20	картометрический	-	-
825	518154.62	2220339.86	картометрический	-	-
826	518154.59	2220338.76	картометрический	-	-
827	518155.85	2220336.57	картометрический	-	-
828	518155.92	2220335.77	картометрический	-	-
829	518155.53	2220334.67	картометрический	-	-
830	518153.59	2220333.17	картометрический	-	-
831	518152.97	2220328.57	картометрический	-	-
832	518154.58	2220326.27	картометрический	-	-
833	518154.73	2220325.25	картометрический	-	-
834	518153.97	2220323.10	картометрический	-	-
835	518154.80	2220320.57	картометрический	-	-
836	518156.97	2220318.43	картометрический	-	-
837	518156.99	2220317.85	картометрический	-	-
838	518156.14	2220317.04	картометрический	-	-
839	518154.50	2220316.55	картометрический	-	-
840	518153.52	2220315.87	картометрический	-	-
841	518152.83	2220310.37	картометрический	-	-
842	518152.08	2220307.88	картометрический	-	-
843	518151.37	2220302.51	картометрический	-	-
844	518150.35	2220298.76	картометрический	-	-
845	518150.77	2220296.83	картометрический	-	-
846	518153.01	2220293.49	картометрический	-	-
847	518152.52	2220292.68	картометрический	-	-
848	518150.65	2220293.01	картометрический	-	-
849	518149.91	2220291.54	картометрический	-	-
850	518148.35	2220290.18	картометрический	-	-
851	518147.44	2220286.00	картометрический	-	-
852	518147.40	2220282.88	картометрический	-	-
853	518148.24	2220281.32	картометрический	-	-
854	518148.38	2220280.32	картометрический	-	-
855	518147.83	2220272.88	картометрический	-	-
856	518147.88	2220269.40	картометрический	-	-
857	518147.39	2220266.95	картометрический	-	-
858	518147.24	2220263.59	картометрический	-	-
859	518145.53	2220257.03	картометрический	-	-
860	518145.62	2220255.96	картометрический	-	-
861	518146.97	2220253.78	картометрический	-	-
862	518146.81	2220252.57	картометрический	-	-



863	518145.60	2220249.00	картометрический	-	-
864	518143.68	2220246.46	картометрический	-	-
865	518142.03	2220238.23	картометрический	-	-
866	518140.76	2220234.32	картометрический	-	-
867	518140.01	2220230.59	картометрический	-	-
868	518140.01	2220228.27	картометрический	-	-
869	518139.45	2220226.50	картометрический	-	-
870	518139.35	2220223.98	картометрический	-	-
871	518138.12	2220221.00	картометрический	-	-
872	518138.15	2220218.47	картометрический	-	-
873	518137.40	2220217.16	картометрический	-	-
874	518137.59	2220214.37	картометрический	-	-
875	518137.17	2220212.61	картометрический	-	-
876	518137.08	2220209.60	картометрический	-	-
877	518135.43	2220203.61	картометрический	-	-
878	518135.02	2220202.53	картометрический	-	-
879	518135.65	2220200.45	картометрический	-	-
880	518136.63	2220199.90	картометрический	-	-
881	518137.80	2220199.94	картометрический	-	-
882	518138.98	2220198.10	картометрический	-	-
883	518139.21	2220197.09	картометрический	-	-
884	518137.60	2220195.50	картометрический	-	-
885	518136.91	2220195.31	картометрический	-	-
886	518136.06	2220195.87	картометрический	-	-
887	518135.00	2220195.99	картометрический	-	-
888	518134.26	2220195.68	картометрический	-	-
889	518133.85	2220194.89	картометрический	-	-
890	518134.02	2220192.88	картометрический	-	-
891	518133.79	2220191.48	картометрический	-	-
892	518133.18	2220188.35	картометрический	-	-
893	518132.36	2220187.53	картометрический	-	-
894	518131.18	2220181.68	картометрический	-	-
895	518131.28	2220180.27	картометрический	-	-
896	518130.20	2220174.27	картометрический	-	-
897	518130.35	2220172.87	картометрический	-	-
898	518133.20	2220171.38	картометрический	-	-
899	518133.68	2220170.63	картометрический	-	-
900	518134.11	2220168.78	картометрический	-	-
901	518133.32	2220167.51	картометрический	-	-
902	518130.83	2220166.02	картометрический	-	-
903	518127.93	2220165.61	картометрический	-	-
904	518127.08	2220160.52	картометрический	-	-



905	518126.48	2220158.69	картометрический	-	-
906	518128.05	2220156.33	картометрический	-	-
907	518127.79	2220155.94	картометрический	-	-
908	518126.26	2220155.61	картометрический	-	-
909	518125.45	2220154.56	картометрический	-	-
910	518125.31	2220153.24	картометрический	-	-
911	518124.17	2220151.04	картометрический	-	-
912	518124.34	2220150.48	картометрический	-	-
913	518125.14	2220150.52	картометрический	-	-
914	518125.32	2220149.67	картометрический	-	-
915	518125.01	2220149.33	картометрический	-	-
916	518125.28	2220148.54	картометрический	-	-
917	518124.52	2220147.37	картометрический	-	-
918	518123.94	2220145.55	картометрический	-	-
919	518124.04	2220144.07	картометрический	-	-
920	518126.61	2220142.20	картометрический	-	-
921	518126.90	2220140.82	картометрический	-	-
922	518128.03	2220139.36	картометрический	-	-
923	518128.56	2220135.82	картометрический	-	-
924	518128.63	2220134.16	картометрический	-	-
925	518127.54	2220127.88	картометрический	-	-
926	518126.73	2220126.79	картометрический	-	-
927	518126.44	2220125.08	картометрический	-	-
928	518125.23	2220122.83	картометрический	-	-
929	518123.58	2220121.23	картометрический	-	-
930	518121.16	2220121.00	картометрический	-	-
931	518120.25	2220120.11	картометрический	-	-
932	518118.15	2220116.86	картометрический	-	-
933	518117.38	2220114.07	картометрический	-	-
934	518116.45	2220112.41	картометрический	-	-
935	518115.92	2220110.21	картометрический	-	-
936	518115.07	2220108.60	картометрический	-	-
937	518115.03	2220106.44	картометрический	-	-
938	518114.15	2220103.99	картометрический	-	-
939	518114.52	2220102.34	картометрический	-	-
940	518113.83	2220099.50	картометрический	-	-
941	518115.04	2220098.37	картометрический	-	-
942	518116.62	2220097.58	картометрический	-	-
943	518118.60	2220095.75	картометрический	-	-
944	518119.13	2220093.66	картометрический	-	-
945	518117.83	2220091.73	картометрический	-	-
946	518117.17	2220091.32	картометрический	-	-



947	518116.08	2220090.86	картометрический	-	-
948	518114.18	2220090.69	картометрический	-	-
949	518112.21	2220089.89	картометрический	-	-
950	518110.08	2220082.28	картометрический	-	-
951	518107.95	2220076.55	картометрический	-	-
952	518107.70	2220074.19	картометрический	-	-
953	518106.36	2220070.83	картометрический	-	-
954	518106.32	2220069.47	картометрический	-	-
955	518108.87	2220068.21	картометрический	-	-
956	518110.34	2220068.18	картометрический	-	-
957	518110.90	2220067.34	картометрический	-	-
958	518111.24	2220064.12	картометрический	-	-
959	518110.52	2220059.78	картометрический	-	-
960	518109.51	2220057.88	картометрический	-	-
961	518108.31	2220056.89	картометрический	-	-
962	518107.09	2220056.45	картометрический	-	-
963	518106.29	2220056.77	картометрический	-	-
964	518104.95	2220056.68	картометрический	-	-
965	518103.15	2220057.58	картометрический	-	-
966	518101.36	2220052.95	картометрический	-	-
967	518099.71	2220044.30	картометрический	-	-
968	518098.02	2220040.00	картометрический	-	-
969	518097.17	2220035.68	картометрический	-	-
970	518096.38	2220034.45	картометрический	-	-
971	518096.13	2220033.37	картометрический	-	-
972	518096.25	2220032.58	картометрический	-	-
973	518100.20	2220029.96	картометрический	-	-
974	518099.94	2220025.08	картометрический	-	-
975	518098.58	2220022.69	картометрический	-	-
976	518095.65	2220024.21	картометрический	-	-
977	518094.94	2220024.04	картометрический	-	-
978	518095.01	2220023.00	картометрический	-	-
979	518094.70	2220022.65	картометрический	-	-
980	518093.37	2220022.95	картометрический	-	-
981	518092.37	2220022.80	картометрический	-	-
982	518092.03	2220022.42	картометрический	-	-
983	518092.35	2220018.17	картометрический	-	-
984	518091.25	2220015.30	картометрический	-	-
985	518089.98	2220014.41	картометрический	-	-
986	518090.21	2220011.62	картометрический	-	-
987	518088.99	2220008.75	картометрический	-	-
988	518088.28	2220004.25	картометрический	-	-



989	518087.15	2220002.05	картометрический	-	-
990	518087.38	2220001.13	картометрический	-	-
991	518087.77	2220000.83	картометрический	-	-
992	518088.72	2220000.75	картометрический	-	-
993	518089.04	2220001.35	картометрический	-	-
994	518090.46	2220001.29	картометрический	-	-
995	518090.93	2220001.06	картометрический	-	-
996	518091.50	2220000.03	картометрический	-	-
997	518090.75	2219998.40	картометрический	-	-
998	518088.70	2219997.56	картометрический	-	-
999	518088.02	2219996.76	картометрический	-	-
1000	518088.35	2219995.47	картометрический	-	-
1001	518089.44	2219993.51	картометрический	-	-
1002	518089.46	2219992.64	картометрический	-	-
1003	518089.14	2219992.87	картометрический	-	-
1004	518088.01	2219992.23	картометрический	-	-
1005	518087.95	2219993.45	картометрический	-	-
1006	518087.41	2219994.33	картометрический	-	-
1007	518085.95	2219994.82	картометрический	-	-
1008	518085.85	2219993.59	картометрический	-	-
1009	518085.30	2219992.84	картометрический	-	-
1010	518086.60	2219990.98	картометрический	-	-
1011	518085.94	2219990.65	картометрический	-	-
1012	518085.15	2219990.75	картометрический	-	-
1013	518084.43	2219988.57	картометрический	-	-
1014	518084.48	2219986.98	картометрический	-	-
1015	518083.21	2219986.17	картометрический	-	-
1016	518082.97	2219985.42	картометрический	-	-
1017	518084.48	2219979.29	картометрический	-	-
1018	518083.77	2219977.26	картометрический	-	-
1019	518084.01	2219975.86	картометрический	-	-
1020	518083.08	2219974.74	картометрический	-	-
1021	518083.01	2219973.11	картометрический	-	-
1022	518081.84	2219971.08	картометрический	-	-
1023	518081.17	2219968.72	картометрический	-	-
1024	518081.50	2219967.89	картометрический	-	-
1025	518080.49	2219964.76	картометрический	-	-
1026	518080.46	2219962.87	картометрический	-	-
1027	518080.72	2219962.58	картометрический	-	-
1028	518082.59	2219962.20	картометрический	-	-
1029	518083.23	2219963.12	картометрический	-	-
1030	518085.47	2219963.39	картометрический	-	-



1031	518086.09	2219963.10	картометрический	-	-
1032	518086.99	2219961.95	картометрический	-	-
1033	518086.93	2219961.40	картометрический	-	-
1034	518082.62	2219958.01	картометрический	-	-
1035	518082.01	2219957.13	картометрический	-	-
1036	518081.11	2219953.80	картометрический	-	-
1037	518080.95	2219952.85	картометрический	-	-
1038	518081.46	2219950.40	картометрический	-	-
1039	518080.85	2219947.44	картометрический	-	-
1040	518081.12	2219945.38	картометрический	-	-
1041	518080.73	2219942.69	картометрический	-	-
1042	518080.89	2219940.62	картометрический	-	-
1043	518079.70	2219936.44	картометрический	-	-
1044	518079.11	2219931.39	картометрический	-	-
1045	518079.51	2219929.42	картометрический	-	-
1046	518078.03	2219926.09	картометрический	-	-
1047	518078.10	2219925.16	картометрический	-	-
1048	518078.77	2219924.28	картометрический	-	-
1049	518077.48	2219914.60	картометрический	-	-
1050	518076.64	2219911.78	картометрический	-	-
1051	518075.49	2219910.23	картометрический	-	-
1052	518076.35	2219905.43	картометрический	-	-
1053	518077.44	2219904.95	картометрический	-	-
1054	518079.64	2219905.20	картометрический	-	-
1055	518080.11	2219903.01	картометрический	-	-
1056	518078.72	2219900.69	картометрический	-	-
1057	518077.09	2219899.84	картометрический	-	-
1058	518074.90	2219899.36	картометрический	-	-
1059	518073.53	2219898.32	картометрический	-	-
1060	518072.56	2219896.25	картометрический	-	-
1061	518072.23	2219892.76	картометрический	-	-
1062	518072.63	2219891.63	картометрический	-	-
1063	518072.55	2219891.10	картометрический	-	-
1064	518071.78	2219890.49	картометрический	-	-
1065	518071.73	2219889.82	картометрический	-	-
1066	518072.78	2219885.55	картометрический	-	-
1067	518071.96	2219882.61	картометрический	-	-
1068	518072.57	2219881.49	картометрический	-	-
1069	518072.62	2219880.71	картометрический	-	-
1070	518071.02	2219878.89	картометрический	-	-
1071	518069.30	2219875.52	картометрический	-	-
1072	518069.24	2219874.67	картометрический	-	-



1073	518070.17	2219870.76	картометрический	-	-
1074	518071.03	2219869.98	картометрический	-	-
1075	518070.31	2219869.49	картометрический	-	-
1076	518069.04	2219869.54	картометрический	-	-
1077	518069.18	2219867.31	картометрический	-	-
1078	518067.46	2219862.39	картометрический	-	-
1079	518067.80	2219858.75	картометрический	-	-
1080	518067.47	2219857.68	картометрический	-	-
1081	518068.94	2219856.90	картометрический	-	-
1082	518067.63	2219856.22	картометрический	-	-
1083	518064.97	2219856.13	картометрический	-	-
1084	518064.11	2219855.56	картометрический	-	-
1085	518064.02	2219855.00	картометрический	-	-
1086	518064.33	2219853.30	картометрический	-	-
1087	518064.15	2219851.71	картометрический	-	-
1088	518064.63	2219850.00	картометрический	-	-
1089	518063.98	2219848.64	картометрический	-	-
1090	518064.30	2219846.35	картометрический	-	-
1091	518064.67	2219844.91	картометрический	-	-
1092	518065.79	2219843.51	картометрический	-	-
1093	518066.55	2219843.82	картометрический	-	-
1094	518067.20	2219837.92	картометрический	-	-
1095	518065.11	2219833.10	картометрический	-	-
1096	518061.70	2219831.39	картометрический	-	-
1097	518060.48	2219829.73	картометрический	-	-
1098	518060.35	2219826.42	картометрический	-	-
1099	518059.57	2219824.60	картометрический	-	-
1100	518060.53	2219823.23	картометрический	-	-
1101	518060.15	2219821.87	картометрический	-	-
1102	518058.69	2219820.63	картометрический	-	-
1103	518059.34	2219818.32	картометрический	-	-
1104	518058.67	2219814.93	картометрический	-	-
1105	518059.38	2219812.61	картометрический	-	-
1106	518061.24	2219811.23	картометрический	-	-
1107	518061.97	2219810.13	картометрический	-	-
1108	518062.03	2219809.16	картометрический	-	-
1109	518061.69	2219808.64	картометрический	-	-
1110	518059.87	2219809.05	картометрический	-	-
1111	518058.25	2219808.85	картометрический	-	-
1112	518057.22	2219807.97	картометрический	-	-
1113	518057.23	2219807.34	картометрический	-	-
1114	518058.07	2219805.75	картометрический	-	-



1115	518058.45	2219803.67	картометрический	-	-
1116	518060.69	2219801.75	картометрический	-	-
1117	518061.61	2219799.58	картометрический	-	-
1118	518061.14	2219799.04	картометрический	-	-
1119	518059.15	2219800.37	картометрический	-	-
1120	518058.44	2219800.33	картометрический	-	-
1121	518058.46	2219798.90	картометрический	-	-
1122	518057.64	2219796.14	картометрический	-	-
1123	518055.41	2219794.50	картометрический	-	-
1124	518054.66	2219793.58	картометрический	-	-
1125	518054.63	2219791.09	картометрический	-	-
1126	518053.51	2219785.23	картометрический	-	-
1127	518052.07	2219782.31	картометрический	-	-
1128	518050.15	2219779.67	картометрический	-	-
1129	518049.92	2219778.10	картометрический	-	-
1130	518051.51	2219775.51	картометрический	-	-
1131	518051.39	2219774.69	картометрический	-	-
1132	518050.15	2219773.14	картометрический	-	-
1133	518050.00	2219770.97	картометрический	-	-
1134	518051.51	2219768.99	картометрический	-	-
1135	518053.56	2219767.62	картометрический	-	-
1136	518053.47	2219767.26	картометрический	-	-
1137	518052.14	2219766.74	картометрический	-	-
1138	518051.60	2219763.97	картометрический	-	-
1139	518048.80	2219756.92	картометрический	-	-
1140	518047.72	2219755.75	картометрический	-	-
1141	518047.43	2219754.65	картометрический	-	-
1142	518047.32	2219753.46	картометрический	-	-
1143	518048.10	2219751.55	картометрический	-	-
1144	518048.67	2219748.68	картометрический	-	-
1145	518047.55	2219746.79	картометрический	-	-
1146	518045.84	2219745.94	картометрический	-	-
1147	518046.78	2219743.15	картометрический	-	-
1148	518046.40	2219742.13	картометрический	-	-
1149	518045.07	2219740.58	картометрический	-	-
1150	518045.53	2219739.04	картометрический	-	-
1151	518044.51	2219735.07	картометрический	-	-
1152	518044.63	2219733.44	картометрический	-	-
1153	518046.09	2219733.40	картометрический	-	-
1154	518046.89	2219732.79	картометрический	-	-
1155	518046.80	2219731.17	картометрический	-	-
1156	518046.03	2219730.51	картометрический	-	-



1157	518043.78	2219731.67	картометрический	-	-
1158	518042.04	2219731.44	картометрический	-	-
1159	518041.79	2219729.93	картометрический	-	-
1160	518042.66	2219729.00	картометрический	-	-
1161	518042.08	2219728.10	картометрический	-	-
1162	518039.84	2219720.66	картометрический	-	-
1163	518038.83	2219719.60	картометрический	-	-
1164	518038.86	2219716.42	картометрический	-	-
1165	518038.31	2219715.18	картометрический	-	-
1166	518038.35	2219714.11	картометрический	-	-
1167	518037.73	2219713.00	картометрический	-	-
1168	518038.13	2219711.33	картометрический	-	-
1169	518036.69	2219710.03	картометрический	-	-
1170	518036.68	2219709.34	картометрический	-	-
1171	518036.25	2219708.52	картометрический	-	-
1172	518036.54	2219704.20	картометрический	-	-
1173	518035.66	2219702.36	картометрический	-	-
1174	518034.53	2219702.42	картометрический	-	-
1175	518034.36	2219701.88	картометрический	-	-
1176	518034.65	2219700.69	картометрический	-	-
1177	518036.08	2219698.26	картометрический	-	-
1178	518037.73	2219696.75	картометрический	-	-
1179	518037.68	2219695.70	картометрический	-	-
1180	518035.94	2219691.97	картометрический	-	-
1181	518035.16	2219691.72	картометрический	-	-
1182	518033.66	2219691.92	картометрический	-	-
1183	518033.18	2219689.87	картометрический	-	-
1184	518032.09	2219688.43	картометрический	-	-
1185	518031.54	2219688.69	картометрический	-	-
1186	518030.93	2219688.23	картометрический	-	-
1187	518030.79	2219686.98	картометрический	-	-
1188	518031.42	2219684.43	картометрический	-	-
1189	518031.16	2219683.35	картометрический	-	-
1190	518030.53	2219682.47	картометрический	-	-
1191	518030.40	2219680.07	картометрический	-	-
1192	518031.18	2219678.06	картометрический	-	-
1193	518030.87	2219677.71	картометрический	-	-
1194	518029.80	2219677.84	картометрический	-	-
1195	518029.46	2219676.21	картометрический	-	-
1196	518028.33	2219674.53	картометрический	-	-
1197	518027.90	2219671.96	картометрический	-	-
1198	518028.01	2219669.42	картометрический	-	-



1199	518027.12	2219666.82	картометрический	-	-
1200	518026.89	2219664.97	картометрический	-	-
1201	518026.34	2219663.62	картометрический	-	-
1202	518024.91	2219663.23	картометрический	-	-
1203	518024.79	2219662.28	картометрический	-	-
1204	518025.43	2219659.10	картометрический	-	-
1205	518024.38	2219650.62	картометрический	-	-
1206	518022.95	2219648.48	картометрический	-	-
1207	518021.35	2219646.89	картометрический	-	-
1208	518020.56	2219645.50	картометрический	-	-
1209	518020.31	2219644.00	картометрический	-	-
1210	518019.58	2219643.52	картометрический	-	-
1211	518019.92	2219640.89	картометрический	-	-
1212	518016.44	2219630.79	картометрический	-	-
1213	518014.94	2219629.15	картометрический	-	-
1214	518013.81	2219628.89	картометрический	-	-
1215	518012.94	2219627.27	картометрический	-	-
1216	518013.15	2219622.92	картометрический	-	-
1217	518012.54	2219621.35	картометрический	-	-
1218	518012.44	2219618.48	картометрический	-	-
1219	518011.90	2219615.93	картометрический	-	-
1220	518014.70	2219614.61	картометрический	-	-
1221	518004.02	2219573.99	картометрический	-	-
1222	518002.64	2219568.78	картометрический	-	-
1223	517991.92	2219527.96	картометрический	-	-
1224	517987.83	2219512.50	картометрический	-	-
1225	517953.97	2219521.50	картометрический	-	-
1226	517944.80	2219489.08	картометрический	-	-
1227	517941.02	2219475.69	картометрический	-	-
1228	517937.05	2219461.64	картометрический	-	-
1229	517931.20	2219440.66	картометрический	-	-
1230	517925.26	2219419.73	картометрический	-	-
1231	517918.61	2219396.37	картометрический	-	-
1232	517908.67	2219370.98	картометрический	-	-
1233	517906.98	2219366.72	картометрический	-	-
1234	517898.77	2219345.79	картометрический	-	-
1235	517890.57	2219324.99	картометрический	-	-
1236	517881.02	2219300.61	картометрический	-	-
1237	517870.21	2219273.09	картометрический	-	-
1238	517865.89	2219262.23	картометрический	-	-
1239	517861.64	2219251.25	картометрический	-	-
1240	517849.90	2219216.11	картометрический	-	-



1241	517837.49	2219179.90	картометрический	-	-
1242	517826.83	2219148.15	картометрический	-	-
1243	517823.32	2219137.76	картометрический	-	-
1244	517817.48	2219121.90	картометрический	-	-
1245	517808.02	2219096.18	картометрический	-	-
1246	517798.17	2219069.44	картометрический	-	-
1247	517787.97	2219041.75	картометрический	-	-
1248	517786.94	2219038.94	картометрический	-	-
1249	517824.33	2219024.46	картометрический	-	-
1250	517836.05	2219019.92	картометрический	-	-
1251	517841.12	2219017.95	картометрический	-	-
1252	517870.92	2219006.42	картометрический	-	-
1253	517907.80	2218992.15	картометрический	-	-
1254	517914.08	2218996.38	картометрический	-	-
1255	517926.46	2219004.72	картометрический	-	-
1256	517966.76	2219037.22	картометрический	-	-
1257	518013.80	2219075.17	картометрический	-	-
1258	518050.51	2219091.84	картометрический	-	-
1259	518052.38	2219093.23	картометрический	-	-
1260	518056.31	2219096.16	картометрический	-	-
1261	518067.13	2219094.11	картометрический	-	-
1262	518069.83	2219093.06	картометрический	-	-
1263	518084.37	2219087.39	картометрический	-	-
1264	518095.47	2219091.64	картометрический	-	-
1265	518096.25	2219092.84	картометрический	-	-
1266	518102.52	2219099.96	картометрический	-	-
1267	518104.88	2219103.27	картометрический	-	-
1268	518112.33	2219109.59	картометрический	-	-
1269	518114.46	2219110.87	картометрический	-	-
1270	518117.16	2219111.77	картометрический	-	-
1271	518119.86	2219113.64	картометрический	-	-
1272	518126.32	2219114.77	картометрический	-	-
1273	518131.53	2219117.71	картометрический	-	-
1274	518137.09	2219119.44	картометрический	-	-
1275	518146.58	2219123.19	картометрический	-	-
1276	518158.40	2219125.10	картометрический	-	-
1277	518162.33	2219124.93	картометрический	-	-
1278	518167.22	2219123.88	картометрический	-	-
1279	518167.71	2219123.64	картометрический	-	-
1280	518170.52	2219119.80	картометрический	-	-
1281	518171.41	2219119.36	картометрический	-	-
1282	518172.75	2219119.10	картометрический	-	-



1283	518178.86	2219119.32	картометрический	-	-
1284	518180.06	2219119.61	картометрический	-	-
1285	518188.84	2219124.93	картометрический	-	-
1286	518193.98	2219128.33	картометрический	-	-
1287	518196.90	2219130.65	картометрический	-	-
1288	518204.40	2219134.29	картометрический	-	-
1289	518207.91	2219137.31	картометрический	-	-
1290	518208.75	2219138.33	картометрический	-	-
1291	518209.23	2219141.67	картометрический	-	-
1292	518211.13	2219145.15	картометрический	-	-
1293	518214.91	2219150.88	картометрический	-	-
1294	518221.92	2219158.82	картометрический	-	-
1295	518228.04	2219163.84	картометрический	-	-
1296	518229.54	2219168.34	картометрический	-	-
1297	518230.73	2219174.48	картометрический	-	-
1298	518232.74	2219179.63	картометрический	-	-
1299	518234.30	2219185.77	картометрический	-	-
1300	518234.99	2219187.13	картометрический	-	-
1301	518239.34	2219193.42	картометрический	-	-
1302	518245.77	2219198.99	картометрический	-	-
1303	518246.62	2219200.20	картометрический	-	-
1304	518247.18	2219202.15	картометрический	-	-
1305	518250.13	2219208.06	картометрический	-	-
1306	518255.45	2219213.30	картометрический	-	-
1307	518256.50	2219215.26	картометрический	-	-
1308	518257.40	2219217.91	картометрический	-	-
1309	518257.24	2219218.54	картометрический	-	-
1310	518255.13	2219218.42	картометрический	-	-
1311	518254.04	2219217.17	картометрический	-	-
1312	518252.44	2219216.16	картометрический	-	-
1313	518251.94	2219215.05	картометрический	-	-
1314	518251.44	2219211.64	картометрический	-	-
1315	518250.80	2219210.49	картометрический	-	-
1316	518248.71	2219209.02	картометрический	-	-
1317	518246.06	2219208.35	картометрический	-	-
1318	518244.15	2219207.39	картометрический	-	-
1319	518242.96	2219206.28	картометрический	-	-
1320	518241.39	2219203.92	картометрический	-	-
1321	518240.51	2219203.78	картометрический	-	-
1322	518238.13	2219204.55	картометрический	-	-
1323	518236.65	2219204.08	картометрический	-	-
1324	518234.64	2219201.42	картометрический	-	-



1325	518233.68	2219198.52	картометрический	-	-
1326	518232.77	2219197.01	картометрический	-	-
1327	518230.81	2219195.21	картометрический	-	-
1328	518229.43	2219193.31	картометрический	-	-
1329	518227.65	2219189.07	картометрический	-	-
1330	518225.82	2219185.73	картометрический	-	-
1331	518220.84	2219180.28	картометрический	-	-
1332	518219.59	2219179.45	картометрический	-	-
1333	518218.43	2219179.15	картометрический	-	-
1334	518219.33	2219182.07	картометрический	-	-
1335	518221.91	2219185.73	картометрический	-	-
1336	518223.90	2219187.58	картометрический	-	-
1337	518228.07	2219195.27	картометрический	-	-
1338	518230.33	2219198.53	картометрический	-	-
1339	518232.83	2219203.15	картометрический	-	-
1340	518240.57	2219209.01	картометрический	-	-
1341	518241.75	2219210.69	картометрический	-	-
1342	518241.91	2219213.19	картометрический	-	-
1343	518241.14	2219217.18	картометрический	-	-
1344	518243.10	2219220.94	картометрический	-	-
1345	518243.82	2219224.32	картометрический	-	-
1346	518245.14	2219227.74	картометрический	-	-
1347	518248.53	2219242.86	картометрический	-	-
1348	518250.68	2219254.62	картометрический	-	-
1349	518251.52	2219257.00	картометрический	-	-
1350	518256.29	2219266.94	картометрический	-	-
1351	518256.79	2219268.72	картометрический	-	-
1352	518259.74	2219276.20	картометрический	-	-
1353	518261.87	2219280.39	картометрический	-	-
1354	518262.98	2219281.61	картометрический	-	-
1355	518264.67	2219282.50	картометрический	-	-
1356	518265.87	2219283.98	картометрический	-	-
1357	518267.39	2219286.90	картометрический	-	-
1358	518268.33	2219288.24	картометрический	-	-
1359	518273.28	2219291.68	картометрический	-	-
1360	518274.55	2219292.97	картометрический	-	-
1361	518275.61	2219295.09	картометрический	-	-
1362	518276.05	2219297.03	картометрический	-	-
1363	518279.57	2219304.67	картометрический	-	-
1364	518280.60	2219306.43	картометрический	-	-
1365	518283.25	2219309.52	картометрический	-	-
1366	518287.22	2219313.15	картометрический	-	-



1367	518294.45	2219317.88	картометрический	-	-
1368	518299.37	2219322.50	картометрический	-	-
1369	518302.79	2219326.60	картометрический	-	-
1370	518315.74	2219333.37	картометрический	-	-
1371	518319.39	2219337.29	картометрический	-	-
1372	518322.47	2219341.73	картометрический	-	-
1373	518324.67	2219346.53	картометрический	-	-
1374	518328.53	2219357.10	картометрический	-	-
1375	518334.28	2219376.90	картометрический	-	-
1376	518337.18	2219389.43	картометрический	-	-
1377	518338.93	2219399.06	картометрический	-	-
1378	518340.65	2219415.58	картометрический	-	-
1379	518342.68	2219428.23	картометрический	-	-
1380	518345.29	2219439.82	картометрический	-	-
1381	518346.05	2219442.07	картометрический	-	-
1382	518347.07	2219448.47	картометрический	-	-
1383	518349.63	2219457.67	картометрический	-	-
1384	518352.09	2219464.22	картометрический	-	-
1385	518355.47	2219470.14	картометрический	-	-
1386	518357.42	2219474.82	картометрический	-	-
1387	518357.57	2219476.97	картометрический	-	-
1388	518360.00	2219489.25	картометрический	-	-
1389	518360.82	2219497.59	картометрический	-	-
1390	518362.06	2219503.93	картометрический	-	-
1391	518362.26	2219507.32	картометрический	-	-
1392	518363.08	2219512.51	картометрический	-	-
1393	518363.93	2219516.71	картометрический	-	-
1394	518366.23	2219524.78	картометрический	-	-
1395	518367.76	2219531.91	картометрический	-	-
1396	518368.84	2219539.29	картометрический	-	-
1397	518371.80	2219553.06	картометрический	-	-
1398	518373.44	2219558.94	картометрический	-	-
1399	518376.09	2219576.07	картометрический	-	-
1400	518377.63	2219588.84	картометрический	-	-
1401	518378.78	2219592.95	картометрический	-	-
1402	518380.17	2219600.47	картометрический	-	-
1403	518383.20	2219611.88	картометрический	-	-
1404	518383.59	2219617.40	картометрический	-	-
1405	518384.48	2219623.69	картометрический	-	-
1406	518388.38	2219646.46	картометрический	-	-
1407	518389.45	2219659.94	картометрический	-	-
1408	518389.29	2219666.81	картометрический	-	-



1409	518389.71	2219673.73	картометрический	-	-
1410	518390.56	2219680.41	картометрический	-	-
1411	518390.58	2219684.18	картометрический	-	-
1412	518391.39	2219688.37	картометрический	-	-
1413	518391.24	2219693.57	картометрический	-	-
1414	518391.66	2219703.47	картометрический	-	-
1415	518393.26	2219718.17	картометрический	-	-
1416	518393.51	2219727.54	картометрический	-	-
1417	518394.50	2219734.02	картометрический	-	-
1418	518395.06	2219740.69	картометрический	-	-
1419	518399.25	2219762.41	картометрический	-	-
1420	518402.12	2219775.56	картометрический	-	-
1421	518403.45	2219784.81	картометрический	-	-
1422	518406.00	2219796.90	картометрический	-	-
1423	518408.51	2219806.16	картометрический	-	-
1424	518410.47	2219815.06	картометрический	-	-
1425	518411.72	2219817.99	картометрический	-	-
1426	518413.57	2219824.05	картометрический	-	-
1427	518416.26	2219830.13	картометрический	-	-
1428	518416.43	2219831.32	картометрический	-	-
1429	518415.68	2219833.68	картометрический	-	-
1430	518415.63	2219834.84	картометрический	-	-
1431	518416.51	2219842.46	картометрический	-	-
1432	518417.94	2219848.33	картометрический	-	-
1433	518418.06	2219850.65	картометрический	-	-
1434	518418.72	2219853.00	картометрический	-	-
1435	518418.92	2219855.85	картометрический	-	-
1436	518419.96	2219860.82	картометрический	-	-
1437	518420.63	2219866.80	картометрический	-	-
1438	518420.57	2219870.25	картометрический	-	-
1439	518421.70	2219877.95	картометрический	-	-
1440	518421.64	2219881.82	картометрический	-	-
1441	518422.44	2219884.41	картометрический	-	-
1442	518423.55	2219890.84	картометрический	-	-
1443	518425.35	2219898.33	картометрический	-	-
1444	518427.11	2219902.39	картометрический	-	-
1445	518430.06	2219917.17	картометрический	-	-
1446	518434.35	2219934.35	картометрический	-	-
1447	518437.97	2219944.12	картометрический	-	-
1448	518441.20	2219959.14	картометрический	-	-
1449	518439.81	2219982.33	картометрический	-	-
1450	518440.30	2219986.16	картометрический	-	-



1451	518439.53	2219994.49	картометрический	-	-
1452	518439.94	2220002.50	картометрический	-	-
1453	518439.13	2220008.24	картометрический	-	-
1454	518440.14	2220012.08	картометрический	-	-
1455	518440.35	2220015.01	картометрический	-	-
1456	518437.20	2220041.16	картометрический	-	-
1457	518436.82	2220048.42	картометрический	-	-
1458	518437.07	2220061.40	картометрический	-	-
1459	518438.05	2220066.17	картометрический	-	-
1460	518438.14	2220068.13	картометрический	-	-
1461	518437.18	2220080.23	картометрический	-	-
1462	518437.74	2220085.78	картометрический	-	-
1463	518438.06	2220108.86	картометрический	-	-
1464	518438.70	2220112.86	картометрический	-	-
1465	518438.75	2220117.87	картометрический	-	-
1466	518439.56	2220123.97	картометрический	-	-
1467	518439.86	2220131.17	картометрический	-	-
1468	518441.20	2220140.66	картометрический	-	-
1469	518442.35	2220145.11	картометрический	-	-
1470	518444.99	2220158.55	картометрический	-	-
1471	518445.80	2220171.32	картометрический	-	-
1472	518447.48	2220187.21	картометрический	-	-
1473	518447.61	2220196.05	картометрический	-	-
1474	518448.19	2220198.84	картометрический	-	-
1475	518448.93	2220207.82	картометрический	-	-
1476	518448.81	2220216.66	картометрический	-	-
1477	518449.14	2220219.72	картометрический	-	-
1478	518449.05	2220227.81	картометрический	-	-
1479	518449.58	2220234.69	картометрический	-	-
1480	518449.68	2220248.79	картометрический	-	-
1481	518450.29	2220258.57	картометрический	-	-
1482	518449.73	2220270.37	картометрический	-	-
1483	518450.38	2220289.54	картометрический	-	-
1484	518449.73	2220304.81	картометрический	-	-
1485	518449.05	2220313.21	картометрический	-	-
1486	518448.61	2220333.75	картометрический	-	-
1487	518449.18	2220340.06	картометрический	-	-
1488	518449.08	2220345.78	картометрический	-	-
1489	518449.72	2220357.87	картометрический	-	-
1490	518449.78	2220369.80	картометрический	-	-
1491	518449.08	2220375.01	картометрический	-	-
1492	518448.84	2220389.72	картометрический	-	-



1493	518449.19	2220399.20	картометрический	-	-
1494	518449.90	2220407.54	картометрический	-	-
1495	518451.84	2220415.47	картометрический	-	-
1496	518455.67	2220424.83	картометрический	-	-
1497	518456.17	2220425.38	картометрический	-	-
1498	518462.47	2220427.39	картометрический	-	-
1499	518463.49	2220428.08	картометрический	-	-
1500	518467.86	2220433.57	картометрический	-	-
1501	518472.07	2220436.65	картометрический	-	-
1502	518474.12	2220439.15	картометрический	-	-
1503	518478.75	2220441.82	картометрический	-	-
1504	518483.54	2220446.11	картометрический	-	-
1505	518487.77	2220451.11	картометрический	-	-
1506	518489.87	2220454.67	картометрический	-	-
1507	518491.33	2220460.68	картометрический	-	-
1508	518491.37	2220462.40	картометрический	-	-
1509	518491.45	2220463.60	картометрический	-	-
1510	518494.53	2220470.03	картометрический	-	-
1511	518496.34	2220475.10	картометрический	-	-
1512	518496.94	2220479.05	картометрический	-	-
1513	518497.19	2220480.66	картометрический	-	-
1514	518498.66	2220485.38	картометрический	-	-
1515	518498.62	2220489.94	картометрический	-	-
1516	518498.67	2220490.14	картометрический	-	-
1517	518498.58	2220490.96	картометрический	-	-
1518	518498.44	2220492.36	картометрический	-	-
1519	518497.09	2220493.65	картометрический	-	-
1520	518494.36	2220495.27	картометрический	-	-
1521	518493.62	2220496.26	картометрический	-	-
1522	518490.43	2220497.91	картометрический	-	-
1523	518488.88	2220499.08	картометрический	-	-
1524	518486.41	2220503.44	картометрический	-	-
1525	518484.24	2220505.55	картометрический	-	-
1526	518481.23	2220506.42	картометрический	-	-
1527	518478.38	2220507.99	картометрический	-	-
1528	518474.50	2220509.47	картометрический	-	-
1529	518471.21	2220510.09	картометрический	-	-
1530	518460.73	2220514.17	картометрический	-	-
1531	518458.36	2220516.49	картометрический	-	-
1532	518456.34	2220519.42	картометрический	-	-
1533	518454.23	2220521.31	картометрический	-	-
1534	518453.07	2220523.65	картометрический	-	-



1535	518451.71	2220525.07	картометрический	-	-
1536	518450.58	2220528.06	картометрический	-	-
1537	518449.85	2220531.93	картометрический	-	-
1538	518449.69	2220536.24	картометрический	-	-
1539	518450.52	2220541.10	картометрический	-	-
1540	518452.13	2220547.02	картометрический	-	-
1541	518452.66	2220551.23	картометрический	-	-
1542	518453.50	2220553.73	картометрический	-	-
1543	518454.22	2220554.36	картометрический	-	-
1544	518454.21	2220558.35	картометрический	-	-
1545	518453.91	2220559.72	картометрический	-	-
1546	518452.27	2220561.72	картометрический	-	-
1547	518451.68	2220563.08	картометрический	-	-
1548	518451.28	2220564.47	картометрический	-	-
1549	518451.02	2220568.20	картометрический	-	-
1550	518446.84	2220569.77	картометрический	-	-
1551	518445.00	2220570.98	картометрический	-	-
1552	518444.33	2220571.55	картометрический	-	-
1553	518442.41	2220575.17	картометрический	-	-
1554	518439.85	2220582.22	картометрический	-	-
1555	518436.62	2220593.43	картометрический	-	-
1556	518436.12	2220594.40	картометрический	-	-
1557	518434.86	2220595.26	картометрический	-	-
1558	518434.30	2220598.38	картометрический	-	-
1559	518435.49	2220614.39	картометрический	-	-
1560	518439.30	2220628.38	картометрический	-	-
1561	518444.18	2220638.83	картометрический	-	-
1562	518446.87	2220640.57	картометрический	-	-
1563	518447.76	2220641.55	картометрический	-	-
1564	518448.48	2220643.08	картометрический	-	-
1565	518448.09	2220646.58	картометрический	-	-
1566	518446.17	2220648.68	картометрический	-	-
1567	518443.71	2220650.37	картометрический	-	-
1568	518442.94	2220651.35	картометрический	-	-
1569	518441.10	2220656.85	картометрический	-	-
1570	518443.15	2220665.95	картометрический	-	-
1571	518443.84	2220667.77	картометрический	-	-
1572	518447.95	2220673.24	картометрический	-	-
1573	518449.47	2220674.12	картометрический	-	-
1574	518450.31	2220675.18	картометрический	-	-
1575	518451.72	2220681.57	картометрический	-	-
1576	518451.87	2220685.35	картометрический	-	-



1577	518450.13	2220684.58	картометрический	-	-
1578	518448.48	2220684.35	картометрический	-	-
1579	518447.63	2220684.36	картометрический	-	-
1580	518446.63	2220684.90	картометрический	-	-
1581	518446.06	2220685.48	картометрический	-	-
1582	518445.24	2220688.11	картометрический	-	-
1583	518446.09	2220690.10	картометрический	-	-
1584	518448.61	2220690.98	картометрический	-	-
1585	518450.02	2220690.92	картометрический	-	-
1586	518452.11	2220689.53	картометрический	-	-
1587	518454.39	2220688.83	картометрический	-	-
1588	518455.62	2220687.82	картометрический	-	-
1589	518456.24	2220688.26	картометрический	-	-
1590	518456.50	2220689.13	картометрический	-	-
1591	518456.07	2220692.14	картометрический	-	-
1592	518454.19	2220694.24	картометрический	-	-
1593	518451.30	2220696.33	картометрический	-	-
1594	518451.13	2220697.11	картометрический	-	-
1595	518451.48	2220699.04	картометрический	-	-
1596	518450.50	2220699.98	картометрический	-	-
1597	518449.29	2220700.23	картометрический	-	-
1598	518445.47	2220699.57	картометрический	-	-
1599	518443.67	2220698.97	картометрический	-	-
1600	518441.85	2220697.28	картометрический	-	-
1601	518440.17	2220696.64	картометрический	-	-
1602	518436.29	2220694.20	картометрический	-	-
1603	518432.40	2220692.59	картометрический	-	-
1604	518429.58	2220691.83	картометрический	-	-
1605	518426.76	2220687.83	картометрический	-	-
1606	518425.37	2220684.66	картометрический	-	-
1607	518426.99	2220680.55	картометрический	-	-
1608	518428.72	2220680.00	картометрический	-	-
1609	518429.31	2220679.59	картометрический	-	-
1610	518429.18	2220679.25	картометрический	-	-
1611	518428.15	2220678.94	картометрический	-	-
1612	518425.82	2220679.13	картометрический	-	-
1613	518422.18	2220678.87	картометрический	-	-
1614	518421.70	2220680.05	картометрический	-	-
1615	518421.55	2220681.76	картометрический	-	-
1616	518424.08	2220683.30	картометрический	-	-
1617	518425.18	2220687.03	картометрический	-	-
1618	518428.23	2220692.49	картометрический	-	-



1619	518435.39	2220694.96	картометрический	-	-
1620	518440.23	2220697.73	картометрический	-	-
1621	518440.71	2220699.65	картометрический	-	-
1622	518444.29	2220701.17	картометрический	-	-
1623	518447.49	2220702.07	картометрический	-	-
1624	518449.26	2220703.19	картометрический	-	-
1625	518449.28	2220704.09	картометрический	-	-
1626	518448.80	2220704.70	картометрический	-	-
1627	518447.62	2220705.11	картометрический	-	-
1628	518443.93	2220705.07	картометрический	-	-
1629	518443.28	2220705.45	картометрический	-	-
1630	518442.09	2220706.81	картометрический	-	-
1631	518441.43	2220708.81	картометрический	-	-
1632	518441.41	2220709.74	картометрический	-	-
1633	518442.48	2220710.95	картометрический	-	-
1634	518442.71	2220711.97	картометрический	-	-
1635	518441.29	2220711.73	картометрический	-	-
1636	518438.31	2220709.52	картометрический	-	-
1637	518437.19	2220708.21	картометрический	-	-
1638	518435.88	2220704.42	картометрический	-	-
1639	518435.72	2220702.19	картометрический	-	-
1640	518434.78	2220699.23	картометрический	-	-
1641	518433.45	2220698.67	картометрический	-	-
1642	518430.02	2220698.85	картометрический	-	-
1643	518427.13	2220698.07	картометрический	-	-
1644	518424.76	2220698.92	картометрический	-	-
1645	518424.86	2220699.33	картометрический	-	-
1646	518426.74	2220699.31	картометрический	-	-
1647	518428.51	2220700.11	картометрический	-	-
1648	518431.34	2220702.62	картометрический	-	-
1649	518431.83	2220703.34	картометрический	-	-
1650	518431.87	2220704.87	картометрический	-	-
1651	518433.60	2220706.73	картометрический	-	-
1652	518435.07	2220707.72	картометрический	-	-
1653	518436.00	2220710.36	картометрический	-	-
1654	518437.41	2220712.51	картометрический	-	-
1655	518442.22	2220713.45	картометрический	-	-
1656	518443.68	2220714.50	картометрический	-	-
1657	518443.73	2220715.37	картометрический	-	-
1658	518442.10	2220717.85	картометрический	-	-
1659	518438.35	2220720.28	картометрический	-	-
1660	518437.82	2220720.52	картометрический	-	-



1661	518437.10	2220720.23	картометрический	-	-
1662	518436.20	2220718.96	картометрический	-	-
1663	518435.52	2220718.68	картометрический	-	-
1664	518434.01	2220718.67	картометрический	-	-
1665	518432.30	2220719.30	картометрический	-	-
1666	518431.34	2220720.26	картометрический	-	-
1667	518430.76	2220721.85	картометрический	-	-
1668	518431.16	2220725.43	картометрический	-	-
1669	518431.49	2220725.94	картометрический	-	-
1670	518433.12	2220725.85	картометрический	-	-
1671	518433.81	2220726.19	картометрический	-	-
1672	518435.03	2220727.54	картометрический	-	-
1673	518435.39	2220728.56	картометрический	-	-
1674	518432.79	2220733.85	картометрический	-	-
1675	518429.80	2220738.25	картометрический	-	-



План границ объекта  
д. Берег Камы  
М 1:10000





# Графическое описание местоположения границ населенного пункта д. Заосиново

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Заосиново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	73502,825 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

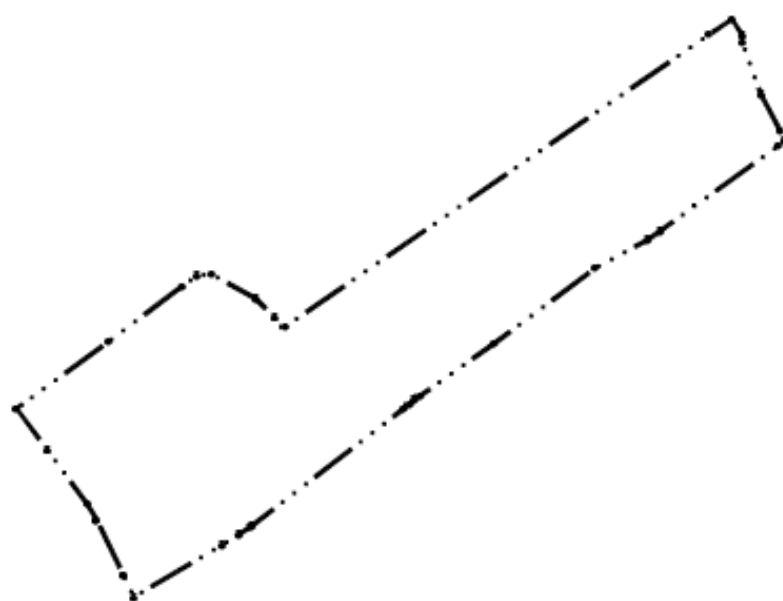
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59_____					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515723.20	2216854.59	картометрический	-	-
2	515735.69	2216847.09	картометрический	-	-
3	515777.42	2216816.20	картометрический	-	-
4	515809.37	2216792.55	картометрический	-	-
5	515860.99	2216863.76	картометрический	-	-
6	515903.45	2216919.96	картометрический	-	-
7	515912.20	2216932.44	картометрический	-	-
8	515913.03	2216943.27	картометрический	-	-
9	515894.30	2216977.00	картометрический	-	-
10	515879.99	2216991.51	картометрический	-	-
11	515872.10	2216999.51	картометрический	-	-
12	516098.44	2217327.81	картометрический	-	-
13	516110.09	2217345.37	картометрический	-	-
14	516097.71	2217353.03	картометрический	-	-
15	516091.63	2217353.36	картометрический	-	-
16	516052.08	2217367.51	картометрический	-	-
17	516023.77	2217382.51	картометрический	-	-
18	516016.68	2217385.83	картометрический	-	-
19	516015.69	2217386.29	картометрический	-	-
20	516011.98	2217381.12	картометрический	-	-
21	515946.71	2217290.13	картометрический	-	-





22	515939.72	2217280.39	картометрический	-	-
23	515917.55	2217239.56	картометрический	-	-
24	515859.74	2217161.85	картометрический	-	-
25	515818.49	2217103.69	картометрический	-	-
26	515816.03	2217100.23	картометрический	-	-
27	515812.40	2217095.54	картометрический	-	-
28	515809.10	2217091.55	картометрический	-	-
29	515718.63	2216974.42	картометрический	-	-
30	515717.39	2216972.82	картометрический	-	-
31	515712.12	2216964.55	картометрический	-	-
32	515703.63	2216951.18	картометрический	-	-
33	515663.56	2216883.19	картометрический	-	-
34	515680.51	2216875.06	картометрический	-	-
35	515680.52	2216875.06	картометрический	-	-
36	515723.20	2216854.59	картометрический	-	-



План границ объекта  
д. Заосиново  
М 1:5000



Условные обозначения

- |   |   |
|---|---|
|  | Граница населенного пункта                  |
|  | Характерные точки границ населенного пункта |



Приложение 6  
к решению Думы Пермского  
муниципального округа  
Пермского края  
от 24.10.2024 № 351



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ  
Д. КОНДРАТОВО, Д. БЕРЕГ КАМЫ, Д. ЗАОСИНОВО  
И ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ЗА ГРАНИЦАМИ ЭТИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ТОМ 2



## Состав Генерального плана

№	Наименование	
1	2	Масштаб
Положение о территориальном планировании		
1	Том 1. Положение о территориальном планировании	-
2	Карта границ населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края	1:25000
3	Карта функциональных зон Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов	1:25000
4	Карта функциональных зон д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново. Карта планируемого размещения объектов местного значения д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново	1:5000
Материалы по обоснованию		
1	Том 2. Материалы по обоснованию	-
2	Карта границ Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий объектов культурного наследия. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям. Карта границ лесничеств	1:25000
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:25000
4	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых. Карта границ земель по категориям, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново	1:5000



## Оглавление

1. Введение.....	110
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования.....	113
2.1. Анализ использования территорий .....	113
2.1.1. Основные сведения о территории.....	113
2.1.2. Природные условия и ресурсы .....	114
2.1.3. Современное использование территории .....	127
2.1.4. Объекты культурного наследия .....	146
2.1.5. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	151
2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения .....	183
2.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения .....	183
2.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения....	183
2.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения .....	186
3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	191
3.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	191
3.1.1. Объекты федерального значения.....	191
3.1.2. Объекты регионального значения .....	191
3.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального и регионального значения .....	192
4. Утвержденные документом территориального планирования сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта	



размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	192
4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории объектов местного значения их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов .....	193
4.2. Мероприятия по развитию территории .....	200
4.2.1. Мероприятия по развитию жилых зон .....	200
4.2.2. Мероприятия по развитию и размещению учреждений и предприятий обслуживания .....	200
4.2.3. Мероприятия по развитию планировочной структуры .....	201
4.3. Мероприятия в области охраны окружающей среды.....	202
4.3.1. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха .....	202
4.3.2. Мероприятия по защите от шума .....	202
4.3.3. Мероприятия по защите водных ресурсов и обеспечению населения качественной питьевой водой.....	202
4.3.4. Мероприятия по охране и восстановлению почв.....	203
4.3.5. Мероприятия по благоустройству и озеленению территории.....	203
4.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	204
4.4.1. Мероприятия по усилению пожарной безопасности.....	204
4.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера...	205
4.5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного и регионального значения .....	205
4.5.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования.....	205
4.5.2. Развитие жилых территорий .....	212
4.5.3. Прогноз численности населения.....	212
4.5.4. Развитие объектов обслуживания населения .....	213
4.5.5. Расчет потребности в объектах обслуживания населения .....	215
4.5.6. Развитие рекреационных территорий .....	221
4.5.7. Развитие зон специального назначения .....	221
4.5.8. Развитие транспортной инфраструктуры .....	221
4.5.9. Развитие инженерной инфраструктуры .....	221
4.5.10. Развитие производственных зон .....	221
4.5.11. Объекты утилизации отходов .....	222
5. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций .....	222
5.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	222
5.1.1. Опасные метеорологические явления .....	222
5.1.2. Лесные пожары.....	224
5.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления .....	225
5.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами.....	226
5.1.5. Эрозия .....	227
5.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	228
5.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	229
5.3.1. Аварии на гидротехнических сооружениях .....	229
5.3.2. Взрывопожароопасные объекты.....	230
5.3.3. Аварии на транспорте .....	231
5.3.4. Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства.....	232



5.3.5. Возникновение бытовых пожаров .....	233
5.3.6. Внезапное обрушение зданий, сооружений .....	234
5.3.7. Аварии на электроэнергетических системах .....	234
5.4. Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах .....	235
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования .....	237
7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения .....	237
8. Техничко-экономические показатели .....	237



## 1. Введение

Законом Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края» (далее – Закон № 75-ПК) преобразованы 17 сельских поселений, входящих в состав Пермского муниципального района, путем их объединения в новое муниципальное образование – Пермский муниципальный округ Пермского края.

В соответствии с Федеральным законом от 13 июня 2023 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесшим изменения в статью 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документом территориального планирования муниципального округа является генеральный план.

Состав генерального плана муниципального округа определен статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае».

Согласно части 4 статьи 12.1 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» подготовка генерального плана муниципального округа может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав муниципального округа, территориям муниципального округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий муниципального округа.

Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов (далее также по тексту – Генеральный план) разработан МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа». Генеральный план направлен на создание благоприятных условий территориального и социально-экономического развития до 2044г.

Первая очередь развития территории – 2034 год;

Расчетный срок – 2044 год.

Целью генерального плана является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования, определение параметров согласованного развития коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, рост числа мест приложения труда, объектов коммунально-бытового и рекреационного назначения, обеспечивающих учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий на основе стратегий, прогнозов и программ социально-экономического и



градостроительного развития федерального, регионального и муниципального уровня.

**Основные задачи генерального плана:**

- определить границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- определить границы и параметры функциональных зон, с учетом сведений о планируемых для размещения в них объектах федерального и регионального значения, в том числе в рамках учета предложений заинтересованных лиц в соответствии с порядком обращений с заявлением об учете предложений в генеральном плане;
- определить основные мероприятия по сохранению объектов культурного наследия федерального, регионального и местного значения;
- определить перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Генеральный план оформлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Генеральный план содержит следующие материалы.

Утверждаемая часть:

1. Положение о территориальном планировании, которое включает:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры;

- параметры функциональных зон.

2. Графические материалы:

- карта границ населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края;

- карта функциональных зон Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа



Пермского края за границами этих населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов;

- карта функциональных зон д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново. Карта планируемого размещения объектов местного значения д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново

3. Приложение: Сведения о границах населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края, которые содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

При разработке Генерального плана д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов были использованы следующие материалы:

- генеральный план Кондратовского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28 февраля 2014 г. № 33 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 252, от 27 июня 2019 г. № 407, от 25 февраля 2021 г. № 112, от 25 августа 2022 г. № 230) (далее – Генеральный план Кондратовского сельского поселения);

- схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского собрания Пермского муниципального района от 17 декабря 2010 г. № 134 (в редакции от 27 апреля 2023 г. № 161);

- схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п» (в редакции от 11 августа 2023 г. № 619-п);

- стратегия социально-экономического развития Пермского муниципального округа Пермского края на 2024-2035 годы, утвержденная решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 25 апреля 2024 г. № 322;

- региональные нормативы градостроительного проектирования Пермского края, утвержденные Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2021 г. № 31-02-1-4-2250 (в редакции от 19 декабря 2022 г. № 31-02-1-4-2437, от 18 августа 2023 г. № 31-02-1-4-1545)



- местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 31 июля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-589;

- цифровая топографическая основа в масштабе 1:10000, 1: 5000;

- кадастровые планы территорий на кадастровые кварталы, расположенные в границах части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план, от марта 2024 г.;

- аэрофотопланы на часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план и отдельно на населенные пункты.

## **2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования**

### **2.1. Анализ использования территорий**

#### **2.1.1. Основные сведения о территории**

##### **Краткая характеристика исторического развития**

Населенные пункты д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново Пермского муниципального округа Пермского края располагаются в пригородной зоне краевого центра – г. Перми. Территория граничит с тремя районами г. Перми, с северо-запада с Кировским, с севера и северо-востока с Дзержинским, с востока с Индустриальным. Близлежащие населенные пункты - д. Большое Савино, с. Култаево.

Статус и границы Пермского муниципального округа Пермского края установлены Законом Пермского края от 29 апреля 2022 года № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края».

Существующие границы населенных пунктов отображены в соответствии с Генеральным планом Кондратовского сельского поселения.

Площадь территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план, 74 кв.км. Численность населения данной территории 14799 человек.

#### **Перечень населенных пунктов**



Таблица 1

№	Наименование	Существующая площадь населенного пункта, га	Численность населения на ВПН 2020 г., чел.
1	д. Кондратово	1553,17	14631
2	д. Берег Камы	98,53	152
3	д. Заосиново	6,92	16
Итого		1660,64	14799

Территории населенных пунктов – наиболее интенсивно используемые части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план.

Именно на них расположены практически все объемные объекты капитального строительства (здания и сооружения).

### 2.1.2. Природные условия и ресурсы

#### Климат

Климат на территории умеренно-континентальный с морозной продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. Высота снежного покрова достигает в среднем 55 см, а в особенно снежные зимы может достигать до 80 см и более. Среднегодовое количество осадков составляет от 425 до 510 мм, 80% их выпадает за период с апреля по октябрь. Преобладающее направление ветра - юго-западное. Среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек, с максимумом в мае и октябре 3,6 м/сек. В зимний период в среднем наблюдается 59 дней с метелью. Наибольшая повторяемость южных ветров наблюдается в холодный месяц (31%). Основные метеорологические явления на территории - это метели и грозы. Повторяемость метелей составляет 72 дня за год, повторяемость гроз – 22 дня за год.

В целом, климат для проживания населения оценивается как умеренно благоприятный.

#### Фоновое загрязнение атмосферы

Значение фоновых концентраций, в соответствии с документом Временные рекомендации «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028 гг.» считать равными:

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ, мкг/м<sup>3</sup>, в населенных пунктах с различным числом жителей

Таблица 2



№ п/п	Вещество	Фоновая концентрация, мкг/м <sup>3</sup> , согласно численности населения, тыс.чел.		
		от 50 до 100 (вкл.)	от 10 до 50 (вкл.).	10 и менее
1	Взвешенные вещества (ВВ)	261	250	192
2	Диоксид серы (SO <sub>2</sub> )	15	17	20
3	Диоксид азота (NO <sub>2</sub> )	63	58	43
4	Оксид азота (NO)	45	36	27
5	Оксид углерода (CO)	1,9	1,8	1,2
6	Формальдегид	19	21	21
7	Сероводород (H <sub>2</sub> S)	2	3	2
8	Бензпирен (БП <sub>Е</sub> , нг/м <sup>3</sup> )	0,9	0,9	0,75

Фоновые концентрации действительны до 31.12.2028 года.

### **Микроклиматическая оценка территории**

Теплообеспеченность и влагообеспеченность территории позволяет возделывать озимые и яровые культуры, крупяные, многолетние травы, кукурузу на силос, картофель, овощи и морозостойкие плодовые и ягодные культуры. Условия перезимовки озимых культур и многолетних трав благоприятные. Только в отдельные малоснежные зимы процент гибели озимых от вымерзания бывает значительным.

Обилие снега и метелей вызывает необходимость систематической борьбы с заносами автодорог.

При проектировании населенных мест средствами планировки должна преследоваться цель наименьшей снегозаносимости территории застройки преобладающими юго-западными и западными ветрами.

При температуре ниже 20° в сочетании с высокой относительной влажностью и скоростью ветра больше 3,5 м/сек. создаются дискомфортные условия для длительного пребывания человека на открытом воздухе. Наличие метелей усиливает жесткость зимних погод.

В связи с суровыми зимними биотермическими условиями следует добиваться наибольшего снижения ветра на территории селитьбы планировочными средствами. При эффективной ветрозащите улучшаются условия для пребывания людей на территории жилья.

В летний период (июль-август) требуется некоторое снижение радиационно-эквивалентных температур на территории селитьбы. Эта задача разрешима с применением комплексного озеленения жилых районов и мест отдыха. Дискомфортные погодные условия летнего периода (при температуре выше 30°) наблюдаются редко и непродолжительны по времени.



В климатическом отношении территория округа пригодна для обеспечения всеми видами отдыха.

### **Рельеф и геоморфологические условия**

Территория, в отношении которой подготовлен Генеральный план, располагается на равнине, непосредственно прилегающей к западной территории Уральских гор, на левом берегу реки Камы, в основном на северных отрогах Тулвинской возвышенности (Белогорский кряж), которые вклиниваются на территорию округа с юга.

Коренными породами, слагающими местность, являются отложения казанского яруса верхней Перми. Эти отложения состоят из красно-бурых и коричнево-бурых мергелистых глин, прослаивающихся серыми и зеленовато-серыми слабоизвестковыми песчаниками. Изредка в этих глинах встречаются линзы конгломератов и маломощные прослои известняков и розовато-бурых мергелей. Глины сильно уплотнены и часто служат ложем грунтовых вод.

Названные коренные породы покрыты четвертичными отложениями, дневные горизонты которых являются почвообразующими породами. В основном это лессовидные глины и суглинки, имеющие большую толщину на ровных пространствах, на выпуклых вершинах, на некоторых южных и западных склонах они смыты и уступают место выходящим на поверхность коренным породам – известнякам и пермским глинам, песчаникам, элювий которых становится почвообразующей породой. По днищам логов, депрессионным понижениям, подножиям склонов распространены современные делювиальные отложения. Речные поймы сложены современными аллювиальными отложениями. Являясь разнообразными по своим физико-химическим свойствам, морфологическим признакам, материнские породы оставляют особый отпечаток на процессе почвообразования.

Поскольку территория округа с трех сторон опоясана крупными реками – на западе и севере это река Кама, на востоке ее самый крупный приток – Сылва, а вся территория округа покрыта сетью их крупных и мелких притоков, то большую площадь округа представляют долины этих рек. Долины рек Камы и Сылвы на значительных площадях залиты водами Воткинского и Камского водохранилищ. На западе и севере округа вдоль русла реки Камы остались не затопленными отдельные участки поймы, чаще заболоченные. Надпойменная терраса реки Камы достигает здесь наибольшей ширины и, сливаясь с хорошо разработанными долинами крупных притоков (р. Мулянка, р. Качка), образует обширные выровненные пространства, которые составляют значительную часть территорий сельскохозяйственных предприятий. Надпойменная терраса имеет высотные отметки, не превышающие 100-120 метров над уровнем моря. Исключение составляет территория совхоза «Верхнемуллинский», где на пятой



надпойменной террасе отметки могут достигать 245-250 метров над уровнем моря. Данная терраса представляет собой слабоволнистую равнину с уклонами не более 1,5. На фоне спокойного рельефа иногда видны уступы, свидетельствующие о многоярусности террасы. В широких понижениях при близком залегании минерализованных грунтовых вод образовались торфяные низинные болота.

Рельеф территории Пермского муниципального округа Пермского края в основном холмисто-увалистый. В этой части Пермского края формирование рельефа наиболее близко к завершению, поэтому вершины холмов и увалов неширокие, преобладающим элементом рельефа являются пологие длинные склоны различных экспозиций.

Разветвленная сеть логов в районе является результатом древних эрозионных процессов. Лога залесены и задернованы, ширина и глубина их колеблется в больших пределах, склоны покатые и крутые, днища чаще узкие, иногда выположены и в большинстве переувлажнены, что вызвало заболачивание почв. Днища логов служат ложем для многочисленных рек и ручьев, питающих крупные реки.

Долины рек Пермского муниципального округа, впадающих в Каму и Сылву, глубоко врезаны и представлены в основном поймами. Большинство мелких речек и ручьев протекает по днищам логов и имеет неширокие долины, где формирование почв идет под влиянием двух процессов - аллювиального и делювиального.

### **Поверхностные воды**

Гидрологическая сеть территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, представлена нижним течением р. Мулянка. Река Мулянка впадает в Воткинское водохранилище с левого берега. Длина реки 52 км. Долина реки хорошо разработана. Русло извилистое, со старицами и протоками.

На территории имеется большое количество болот и озер.

Поверхностные водные объекты используются в качестве источников технического водоснабжения, в сельскохозяйственных целях (для орошаемого земледелия, а также для водопоя скота).

Населением водные объекты широко используются в рекреационных и противопожарных целях, в том числе для технического водоснабжения, полива, рыбозаведения.

Уровневый режим рек характеризуется высоким весенним половодьем (в среднем 55 дней), летне-осенними паводками и длительной устойчивой зимней меженью. Наиболее низкие паводки в году наблюдаются в летний и зимний периоды.



Основное питание (50-55%) реки получают в период весеннего снеготаяния, меньшую роль в питании рек играют дождевые (25-30%) и подземные воды (15-25%).

В соответствии с питанием рек распределяется сток внутри года. В период весеннего половодья сбрасывается до 70% объема годового стока, в летне-осенний и зимний период соответственно 25% и 5% от объема годового стока.

Перечень водных объектов (в границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план) с указанием размеров водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы

Таблица 3

№	Водоток	Куда впадает	Протяженность водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной зоны, м
1	Воткинское водохранилище	-	-	200	200
2	р. Верхняя Мулянка	Воткинское водохранилище	69,4	200	50
3	р. Нижняя Мулянка	Воткинское водохранилище	49,34	200	200
4	р. Юрчим	р. Нижняя Мулянка	12,53	100	50

Перечень озер (в границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план) с указанием размеров водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы

Таблица 4

№	Водоток	Площадь зеркала, га	Ширина водоохранной зоны*, м	Ширина прибрежной защитной зоны*, м
5	озеро Поминное	1,53	-	-
6	озеро Глубокое	3,84	-	-
7	озеро Подковское	1,36	-	-
8	озеро Долгое	3,69	-	-
9	озеро Тай	0,21	-	-
10	озеро Верхнее Осинное	0,83	-	-
11	озеро Заосиново	7,55	-	-



12	озеро Третье	0,47	-	-
13	озеро Дикое	4,20	-	-

\*Согласно ч. 6 ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранная зона и прибрежная защитная полоса отсутствует у озер акваторией менее 0,5 кв. км.

### **Растительность**

Пермский муниципальный округ Пермского края обладает разнообразной природой, флорой и фауной. Основой растительности являются широколиственно-пихтово-еловые (подтаежные) леса.

Лесные массивы на территории округа невелики по величине, что объясняется значительными вырубками, которые велись в прошлые годы, как с целью заготовки, так и для высвобождения земель под земледелие. Встречаются смешанные и лиственные леса средневозрастные (осина, ольха, липа и береза).

Достаточно большую долю среди древесных насаждений составляют мелколиственные березово-осиновые леса. Многие из них имеют вторичное происхождение (они возникли в процессе естественной смены растительности на месте пожарищ и при вырубке темнохвойных пород).

Запасы спелой древесины ниже, чем средние по региону, так как данная территория выделяется развитым сельским хозяйством. Менее 1000 куб. м.

В д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и части территории Пермского муниципального округа Пермского края, в отношении которой подготовлен Генеральный план, основная часть земель относится к сельскохозяйственным землям на месте подтаежных лесов, благодаря этому хорошо развито кормопроизводство. Кормопроизводство – это основополагающая отрасль сельского хозяйства. Исключительно велика роль кормопроизводства, прежде всего травосеяния, в решении проблем урожайности сельскохозяйственных культур. Кормовая база сельхозпредприятий должна создаваться на внутренних ресурсах хозяйств. Растениеводческая продукция в основном идет на обеспечение рациона для производства животноводческой продукции, создание семенного фонда.

### **Животный мир**

Мир живой природы д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и части территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов богат и разнообразен, хотя в значительной мере отличается от естественных экосистем, что связано непосредственной близостью к г. Пермь.



В соответствии с географическим местоположением основу фауны составляют таежные виды, но преобразующее влияние города на микроклимат позволяет обитать здесь лесостепным и даже степным видам.

Большое количество сельскохозяйственных земель создает место жительство для многих видов грызунов. Семейство Мыши представлено четырьмя видами: серая крыса, домовая мышь, лесная мышь, полевая мышь. А также на территории обитают 8 видов полевок, среди них наиболее многочисленный - рыжая полевка. Другие, менее многочисленные виды полевок: водяная полевка, обыкновенная полевка, темная полевка, полевка-экономка, красно-серая полевка, узкочерепная полевка. Встречается и хомяк обыкновенный, единственный вид рода настоящих хомяков семейства хомяковых.

По сравнению с млекопитающими экологическая пластичность (приспособленность) птиц еще выше. Виды птиц, представленные достаточно широко: голуби, ласточки, стрижи, вороны, сороки. Наиболее заметны воробьи, различные виды синиц, зимой многие замечают прилет ярко-красных снегирей и свиристелей. Распространенные хищные птицы: ястребы-тетеревятники и соколы-сапсаны.

Класс насекомых представлен большим количеством видов. Важной составляющей является развитое пчеловодство. Пчелиные обеспечивают семенное размножение растений, т.е. определяют урожай плодовых и ягодных, масличных и технических, лекарственных и декоративных, многих овощных и кормовых культур. Кроме того, опыляя дикорастущие растения, они способствуют сохранению видового состава флоры, устойчивости биогеоценозов и окружающей среды в целом.

В соответствии с Федеральным Законом от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире», животный мир является достоянием народов Российской Федерации, неотъемлемым элементом природной среды и биологического разнообразия Земли, возобновляющимся природным ресурсом, важным регулирующим и стабилизирующим компонентом биосферы, всемерно охраняемым и рационально используемым для удовлетворения духовных и материальных потребностей граждан Российской Федерации.

### **Почвы**

Эффективное управление земельными ресурсами возможно только после четкого учета земель, входящих в состав территории, что подразумевает под собой выявление земель сельскохозяйственного назначения, непригодных для использования как земель сельхозугодий, для размещения на них сельскохозяйственного производства.



На территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, представлены пойменные кислые (аллювиальные), дерново-глеевые и перегнойно-глеевые, а также дерново-подзолистые, преимущественно неглубокоподзолистые.

Почвообразующие породы рыхлые, глинистые и тяжелосуглинистые. Элювиально-делювиальные глины и суглинки, образовавшиеся из глин, мергелей и известняков Пермской системы.

Пойменные аллювиальные кислые почвы имеют мощный гумусовый горизонт, содержание гумуса в нем достигает 3-8%, реакция среды колеблется от 4 до 7 единиц pH в зависимости от зональных особенностей почвообразования.

Дерново-глеевые и перегнойно-глеевые почвы распространены в понижениях на плоских равнинах и по надпойменным террасам рек в лесной, лесостепной и лиственно-лесной зонах. Для дерново-глеевых почв характерны высокая гумусированность (3–14%), соотношение гуминовых и фульвокислот около 1 или немного выше. Реакция среды в верхних горизонтах слабокислая или нейтральная, в нижних может быть слабощелочной. Степень насыщенности основаниями высокая. При благоприятном видовом составе растительности возможно их использование в качестве пастбищ и сенокосов, но при этом необходим контроль степени механической нагрузки, поскольку они обладают повышенной чувствительностью как к вытаптыванию скотом, так и к воздействию кормоуборочной техники. Использованию под пашню должна предшествовать осушительная мелиорация.

Дерново-подзолистые почвы формируются в равнинных и горных областях южнотаежной подзоны под хвойно-лиственными и хвойно-широколиственными мохово-травянистыми и травянистыми лесами преимущественно на суглинистых породах различного генезиса. Почвы характеризуются кислой реакцией по всему профилю, отчетливой элювиально-иллювиальной дифференциацией по распределению илистой фракции и полуторных оксидов, небольшим содержанием гумуса (от 2 до 6%) в гумусовом горизонте. При сельскохозяйственном использовании дерново-подзолистых почв необходимо внесение органических и минеральных удобрений, известкование, углубление пахотного слоя, борьба с эрозией. Основные культуры севооборотов — зерновые, пропашные, однолетние и многолетние травы.

### **Геологическое строение и гидрогеологические условия**

В геологическом строении территории принимают участие породы уфимского яруса среднего отдела Пермской системы и четвертичные



отложения. В тектоническом районировании территория расположена на Пермском своде.

Для четвертичных отложений данной территории характерны верхнее-современное (делювиальные отложения - глины и суглинки с дресвой, щебнем и глыбами) и современное звено (аллювиальные отложения - галечники, гравий, пески, суглинки и глины).

Для территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, характерна шешминская свита.

Шешминские отложения имеют песчано-глинистый состав и в основном красноцветную окраску. Основные породы: аргиллиты красновато-коричневые, песчаники, участками медистые, прослои мергелей, известняков, гипса. Шешминские отложения залегают вблизи поверхности, слагая цоколи камских террас, и согласно налегают на соликамские плитняки. Мощность отложений 40-150 м.

В гидрогеологическом подразделении территория относится к водообильной зоне. Водоносный горизонт четвертичных аллювиальных образований, сложенный песками, гравием, галечником с прослоями суглинков, глин, супесей.

В инженерно-геологическом отношении территория, охватываемая настоящим генеральным планом, изучена хорошо. Изыскания проводились при строительстве промышленных площадок, по трассам инженерных коммуникаций, а также под капитальные здания и сооружения.

Исходя из приведенной выше характеристики (условий рельефа, гидрогеологических условий, физико-геологических процессов) в пределах части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план, выделяются:

- территории, благоприятные для строительства;
- территории, ограниченно благоприятные для строительства;
- территории, неблагоприятные для строительства;
- зоны с особыми условиями использования территории.

Оценка территории произведена в природных условиях для жилищного и общественного строительства.

К территориям, благоприятным для строительства, относится небольшой по площади район, расположенный в северной части населенного пункта д. Кондратово, на левом берегу р. Мулянка с уклонами поверхности до 10% и глубиной залегания уровня грунтовых вод 2-4 м и более.

Естественным основанием фундаментов зданий и сооружений будут служить аллювиальные пески, преимущественно, мелкозернистые, средней плотности, слабовлажные, и влажные, песчаники средне - и малопрочные,



суглинки твердые и полутвердые, суглинки мягкопластичные, с расчетным сопротивлением грунтов 1,95 г/см<sup>3</sup>-2,21 г/см<sup>3</sup>.

К территориям, ограниченно благоприятным для строительства, относятся:

- площади распространения погребенных торфяников;
- площади, испытывающие подтопление, с высоким уровнем стояния грунтовых вод – менее 2 м от поверхности.

Естественным основанием зданий и сооружений в долинах рек будут служить глины заторфованные, текучие, твердые и полутвердые, туго и мягкопластичные, суглинки мягкопластичные, аллювиальные пески пылеватые, средние и мелкие, гравелистые, различной плотности, аргиллиты сильновыветрелые, выветрелые. Расчетное сопротивление грунтов колеблется от 1,12 г/см<sup>3</sup> до 2,0 г/см<sup>3</sup>. Грунты нередко заилованные, заторфованные.

К территориям, неблагоприятным для строительства, относятся:

- участки распространения торфяных залежей, с мощностью торфа более 2 метров;
- площади в пределах пойменных и пониженных участков первых надпойменных террас р. Мулянка, затопляемые при наивысшем уровне воды 1 % обеспеченности;
- зона отступа застройки от бровки крутых неустойчивых склонов, при условии защиты их от разрушения. Ширина зоны отступа условно принимается равной тройной высоте откоса.

К зонам с особыми условиями использования территории, относятся:

- существующие зоны санитарной вредности;
- участки месторождения торфа «Красава».

Для каждой из этих зон нормативно установлен свой режим использования, строительство, возможно при условии соблюдения ряда ограничений.

Выводы:

Территория характеризуется сложными инженерно-геологическими условиями. Фактически вся территория существующей застройки и перспективных площадок испытывает подтопление, широкое распространение в пределах исследуемой территории имеют неустойчивые грунты.

Естественным основанием зданий и сооружений на большей части территории будут служить глины заторфованные, текучие, твердые и полутвердые, туго и мягкопластичные, суглинки мягкопластичные, аллювиальные пески пылеватые, средние и мелкие, гравелистые, различной плотности, аргиллиты сильновыветрелые, выветрелые. Расчетное сопротивление грунтов колеблется от 1,12 г/см<sup>3</sup> до 2,0 г/см<sup>3</sup>. Грунты нередко заилованные, заторфованные.



Возможность использования подземных вод в качестве источника для централизованного водоснабжения может быть решена после проведения специальных гидрогеологических исследований.

### **Полезные ископаемые**

Информация о наличии минерально-сырьевых ресурсов и водозаборных скважин на части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план, указана из Генерального плана Кондратовского сельского поселения (предоставлена Федеральным агентством по недропользованию ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» Пермским филиалом в январе 2020 года).

### **Минерально-сырьевые ресурсы**

Таблица 6

№	Название месторождения, участка недр	Местоположение	Вид полезного ископаемого	Недропользователь, лицензия	Степень промышленного освоения
<i>Месторождения и участки подземных вод, учитываемые ГБЗ:</i>					
1	Нижнемулянское (граница месторождения)	д. Кондратово	х/п, п/т	МКУ «Управление ЖКХ, земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского СП», ПЕМ 02582 ВЭ	Эксплуатируемые. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод
<i>Месторождения и участки твердых полезных ископаемых:</i>					
2	Заосиновский участок (горный отвод)	Расположено на западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	ПГС, песок	АО «Индустрия Пермь», ПЕМ 80311 ТЭ	Разрабатываемые, Запасы учтены ТБЗ
2.1	Заосиновский-6		ПГС, песок	ООО «НерудУралТорг» ПЕМ 80378 ТЭ	Разрабатываемые
2.2	Заосиновский-7		ПГС, песок	ООО «Карьер Заосиново-7» ПЕМ 006970 ТЭ	Разрабатываемые
5	Заосинское:	Расположено на	ПГС, песок		



	- блоки 1-С1, 4-С2, 6-С2 (горный отвод)	западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план		ООО «Прикамская гипсовая компания», ПЕМ 80142 ТЭ	Подготавливаемы е к освоению
	- блоки 2-С2, 3-С2, 5-С2 (горный отвод)			ООО «Перминкомъ», ПЕМ 80100 ТЭ Ограничены права пользования	Подготавливаемы е к освоению
	уч. Восточный (горный отвод)			ООО «Стройматериалы-14» разрешение № 22 от 27.09.04 г.	Срок действия разрешения истек
	уч. Восточный-2 (горный отвод)			ООО «Стройматериалы-14», ПЕМ 01166 ТР	Срок действия лицензии истек
6	Заюрчимское (горный отвод)	Расположено на западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	ПГС, песок	ООО «НСМ-Заюрчим», ПЕМ 80368 ТЭ	Разрабатываемые
7	Подосиновское (горный отвод)	Расположено на западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	ПГС, песок	ООО «Полезные ископаемые», ПЕМ 024610 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
8	Заозерное	Расположено на западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	ПГС, песок	МПР Пермского края	Нераспределенны й фонд, Запасы учтены ТБЗ



9	Южное (горный отвод)	Расположено на западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	ПГС, песок	ООО «Полезные ископаемые», ПЕМ 024611 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
<i>Месторождения торфа:</i>					
10	Красава № 357	Расположено в 2,5 км западнее части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	Торф	МПП Пермского края	Разрабатываемые, Нераспределенный фонд. Запасы учтены ТБЗ

### **Природные ресурсы**

#### **Перечень одиночных лицензионных скважин и участков подземных вод, расположенных на территории Пермского муниципального округа**

Таблица 7

№ п/п	№ скв	Назначение (ХП - хозяйственно-питьевая, ПТ - производственно-техническая)	Местоположение	Владелец, № лицензии на недропользование	ЗСО I пояса, м2
1	1	ПТ	Центральная часть испрашиваемого участка, д. Берег Камы	ИП Углицких Ю.А., ПЕМ 81039 ВЭ	1256
2	1 усл	ПТ	Центральная часть испрашиваемого участка, д. Берег Камы	ООО «Сервис-Гарант», ПЕМ 81260 ВЭ	78,5
3	6346	ПТ	Центральная часть испрашиваемого участка, д. Берег Камы	Уральский тыловой таможенный пост, ПЕМ 01239 ВЭ	78,5



4	Участок (геологический, горный отвод)		Центральная часть испрашиваемого участка, д. Кондратово	ООО «Красава», ПЕМ 02552 ВР	
5	Участок (геологический отвод)		Центральная часть испрашиваемого участка, д. Кондратово	ООО «Красава», ПЕМ 02552 ВР	

### 2.1.3. Современное использование территории

#### **Использование территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план**

Современная планировочная структура территории сформировалась на основе ряда факторов:

- географическое положение;
- природные условия и ресурсы;
- хозяйственная деятельность;
- исторически сложившаяся система расселения.

***Территория населенных пунктов.*** Учитывая, что развитие населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново генеральным планом рассматривается с учетом экологических, шумовых и эстетических ограничений, предпосылок развития транспортной и инженерной сетей, формирования безопасной и комфортной жилой среды, подходы по определению расширения или сохранения границ различных населенных пунктов разные:

Д. Берег Камы – занимает территорию 98,53 га, население 152 человека. Генеральным планом предлагается территорию деревни жилыми домами для постоянного проживания не застраивать.

Д. Заосиново – имеет территорию площадью 8,94 га, население 16 человек. Учитывая бесперспективность данной территории из-за удаленности от других населенных пунктов, отсутствие транспортного, инженерного и социального обеспечения.

Близкое географическое положение от краевого центра оказывает благотворное влияние и является перспективным для экономического развития территории.

Объединение имеющегося производственного потенциала, а также свободных трудовых и земельных ресурсов может обеспечить увеличение экономического потенциала территории при решении вопросов местного значения.



**Рекреационные территории.** Земли лесного фонда на территории невелики, что объясняется значительными вырубками, которые велись в прошлые годы, как с целью заготовки, так и для высвобождения земель под земледелие.

Северная сторона территории проходит по берегу Воткинского водохранилища, а с восточной стороны проходит вдоль р. Мулянка.

Близкое положение от краевого центра делает территорию привлекательной для жилья и отдыха.

Территория д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов включает в себя следующие категории земель:

- земли населенных пунктов;
- земли лесного фонда;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли водного фонда;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

### **Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения**

#### Перечень образовательных учреждений

Таблица 8

Наименование	Адрес	Мощность
Детские дошкольные учреждения		
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладошки»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 10	300/355
	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1г	150/195
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Акварельки»	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2а	350/463
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Акварельки»	д. Кондратово, ул. Школьная, д. 5 (59:32:0630006:12807)	280/438



Общеобразовательные учреждения		
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Кондратовская средняя школа»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1а	1178/2472
Детские дошкольные учреждения (частные)		
Детский клуб «Заводной апельсин»	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, д. 11 (в жилом доме)	17/11
Детский воспитательно-оздоровительный клуб «Наше солнышко»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 8-а (в жилом доме)	40/23
Детский воспитательно-оздоровительный клуб с дневным пребыванием ребёнка «Калейдоскоп»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 8-а (в жилом доме)	60/30
Центр детского развития (школа для малышей без длительного пребывания в нём)	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14 (в жилом доме)	8/8

#### Перечень спортивных объектов

Таблица 9

Наименование	Местоположение
КДЦ «Притяжение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1в

#### Перечень объектов здравоохранения

Таблица 10

Наименование	Местоположение
Кондратовская сельская врачебная амбулатория	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, 6а
Пункт временного размещения бригад администраций медицинской помощи «Деревня Кондратово» подстанции смп «Пермский район»	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, 6а

#### Перечень объектов культуры и искусства

Таблица 11

Наименование	Местоположение
МАУ ДО «Детская школа	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, д. 6



искусств Пермского округа»	
КДЦ «Притяжение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1в
МАУ «Централизованная библиотечная система Пермского муниципального округа»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 8
Музей истории Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б

В каждом микрорайоне новой планировочной структуры сформирована благоустроенная пешеходная зона, ведущая из микрорайона к общественному центру и далее к рекреационным зонам по берегам реки Мулянка.

Благоустроенные пешеходные зоны спланированы так, чтобы образовывать непрерывную цепь пешеходных зон, приводящих к рекреационным зонам по берегам реки Мулянка. Кроме того, пешеходные открыты для прилегающих жилых районов и формируют цепь пешеходных улиц внутри кварталов, альтернативную транспортным магистралям.

В внутриквартальных пешеходных зонах располагаются локальные досуговые спортивно-оздоровительные и развлекательные площадки.

Вдоль транспортной оси западного микрорайона спланирован пешеходный бульвар, связывающий площади части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план с общественными центрами. С южной стороны пешеходный бульвар ведет в зону спортивных сооружений, граничащих с рекреационными зонами по берегам реки Мулянка.

Вдоль берегов реки Мулянки планируются обширные естественные рекреационные зоны. При въезде в населенный пункт со стороны моста и в непосредственной близости от площади и общественного центра располагается парк будущего города.

#### Перечень прочих объектов обслуживания

Таблица 12

Название	Местоположение
Кондратовское территориальное управление администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14
ЗАГС Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14
Управление образования администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б



Управление по делам культуры администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б
Управление жилищных отношений Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14
Муниципальное казенное учреждение «Архив Пермского муниципального округа»	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б
Участковый пункт полиции	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14
Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14
Церковь иконы Божией Матери Всех скорбящих Радость	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 7А
Местная мусульманская религиозная организация «Махалля д. Кондратово Пермского Муфтията»	614506, д. Кондратово, ул. Матросова, д. 1А
Часовня Святого Спиридона Тримифунтского	614506, д. Кондратово, ул. Центральная, 24

**Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации отходов производства и потребления**

Перечень предприятий промышленности

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Класс опасности	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	ООО «АПК «Красава»	д. Кондратово	-	не установлена
2	Страусиная ферма ИП «Глава крестьянско-фермерского хозяйства»	д. Заосиново	-	не установлена
3	ООО «УК Жилищный фонд»	д. Кондратово	-	не установлена
4	ПАО «Т плюс»	д. Кондратово	-	не установлена
5	МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Кондратовского территориального	д. Кондратово	-	не установлена



№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Класс опасности	Размер санитарно-защитной зоны, м
	управления»			
6	ООО «Спецстройсервис»	д. Кондратово	-	не установлена
7	ООО «Прогресс-2»	д. Кондратово	-	не установлена
8	ЗАО «Галс-Н», ООО «Пермспецводстрой»	д. Кондратово	-	не установлена
9	ООО «Тепловая станция Кондратово»	д. Кондратово, ул. Шоссейная, 23	-	не установлена

Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов

Таблица 14

№	Адрес расположения (при наличии)	Используемое покрытие	Площадь, м2	Данные о технических характеристиках (размещенные мусоросборники, куб. м)
1	2	3	4	5
1	д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо (возле дома № 3)	твердое	20	4 - 1,1 куб (+1,0 КГО, +1,1 РСО)
2	д. Кондратово, ул. Культуры (возле дома № 1)	твердое	60	8 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
3	д. Кондратово, ул. Центральная	твердое	30	5 - 1,1 куб (+1,1 РСО, +1,0 КГО)
4	д. Кондратово, ул. Культуры 3а	твердое	20	2 - 0,75 куб
5	д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо 10	твердое	10	2 - 1,1 куб
6	д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо (возле дома № 12)	твердое	20	6 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
7	д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо 35А	твердое	15	1 - 0,75 куб, 2 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
8	д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо 14	твердое	15	3 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
9	д. Кондратово, ул.Культуры (во дворе дома № 11)	твердое	30	4 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
10	д. Кондратово, ул.Культуры (возле дома № 6)	твердое	30	8 - 0,75 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
11	д. Кондратово, ул.Садовое Кольцо (возле дома № 22)	твердое	30	3 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
12	д. Кондратово, ул. Карла Маркса 1В	твердое	5	2 - 1,1 куб
13	д. Кондратово, ул. Карла Маркса 1А	твердое	10	2 - 1,1 куб
14	д. Кондратово, ул. Карла Маркса 1Г	твердое	10	1 - 1,1 куб
15	д. Кондратово, ул. Карла Маркса (возле дома № 4)	твердое	60	9 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)



16	д. Кондратово, ул. Культуры 2Б	твердое	10	2 - 1,1 куб
17	д. Кондратово, ул. Камская (возле дома № 2/2)	твердое	10	3 - 0,75 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО), 1 - 1,1 куб
18	д. Кондратово, ул. Камская 2А	твердое	10	1 - 1,1 куб
19	д. Кондратово, ул. Карла Маркса (возле дома № 8а)	твердое	30	5 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
20	д. Кондратово, ул. Камская (возле дома № 7)	твердое	25	1 - 0,75 куб, 4 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
21	д. Кондратово, ул. Камская (возле дома № 4а)	твердое	20	2 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО)
22	д. Кондратово, ул. Культуры 5А	твердое	6,75	1 (0,66) - 0,75 куб
23	д. Кондратово, ул. Культуры 5/1	твердое	5	1 - 1,1 куб
24	д. Кондратово, ул. Культуры 5/2	твердое	3	1 - 1,1 куб
25	д. Кондратово, ул. Камская (возле домов №15,17)	твердое	20	4 - 0,75 куб (+ 1,0 КГО)
26	д. Кондратово, ул. Камская (возле дома №12)	твердое	20	3 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
27	д. Кондратово, ул. Водопроводная 4/2	твердое	5	2 - 0,75 куб
28	д. Кондратово, ул. Водопроводная 4	твердое	10	3 - 0,75 куб
29	д. Кондратово, ул. Водопроводная 8 лит.Д	твердое	15	1 - 1,1 куб
30	д. Кондратово, ЖК "Медовый"	-	-	7 - 0,36 куб, 49 - 0,37 куб, 19 - 0,66 куб, 8-0,77 куб (+18 КГО, + 4,1 РСО)
31	д. Кондратово, ул. Суворова (в районе дома № 10)	твердое	10	2 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
32	д. Кондратово, ул. Вербная (в районе дома № 1, на въезде)	твердое	10	2 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО)
33	д. Кондратово, ул. Кирова (напротив дома № 43)	твердое	10	1 - 5 куб (8,0) (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
34	д. Кондратово, ул. Радужная (в районе дома 2А)	не твердое	10	1 - 5 куб (8,0) (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
35	д. Кондратово, ул. Водопроводная (в районе дома 21)	твердое	10	1 - 5 куб (8,0) (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
36	д.Берег Камы, в районе остановки Мачтобаза	твердое	10	1 (8,0) - 5 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
37	д.Берег Камы, в районе дома №28 по переулку Мостовому	не твердое	10	1 - 5 куб
38	д.Заосиново, на въезде,	не твердое	10	2- 1,1 куб (+ 1,0 КГО)
39	д. Берег Камы	не твердое	10	2 - 0,75 куб
40	д. Кондратово, ул. Водопроводная 3	твердое	2	1 - 0,75 куб
41	д. Кондратово, ул. Шоссейная, 49	твердое	10	2- 1,1 куб (+ 1,0 КГО +1,0 РСО)
42	д. Берег Камы, ул. Таможенная, д.1	твердое	5	3 - 1,1 куб
43	д. Кондратово, ул.Шоссейная 1Б	твердое	2	3 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО, + 1,1 РСО)
44	д. Кондратово, ул. Строителей, д.2	твердое	1,5	1 - 0,75 куб (0,36)
45	д. Кондратово, ул. Шоссейная, д.23	твердое	1,5	1 - 0,75 куб (0,37)
46	д. Берег Камы, ул. Берег Камы, 32	твердое	12	1 - 0,75 куб (0,36)



47	Кондратово д, Водопроводная ул, 6/2 (строительная площадка ПЗСП)	твердое	3	1 - 1,1 куб
48	д. Кондратово, ул. Шоссейная, 1Д	твердое	3	1 - 1,1 куб
49	д. Кондратово, ул. Водопроводная, 8	твердое	6	1 - 1,1 куб
50	д. Кондратово, ул. Красавинская, 4А	твердое	3	1 - 0,75 куб (0,66)
51	д. Кондратово СНТ Строитель	твердое	5	1 - 1,1 куб
52	д. Кондратово, ул. Строителей 3	твердое	6,75	1 - 0,75 куб (0,66)
53	д. Берег Камы (Западный обход)	твердое	6	2 - 0,75 куб
54	д. Кондратово, ул. Школьная 5	твердое	14	1 - 0,75 куб (0,77)
55	д. Кондратово, ул. Камская 2/2	твердое	4	1 - 1,1 куб
56	д. Кондратово, ул. Нифантова 5	твердое	4	1 - 1,1 куб
57	д. Кондратово, ул. Камская (возле дома № 2/4)	твердое	25	3 - 0,75 куб (+ 1,0 КГО), 3 - 1,1 куб
58	д. Кондратово, Дачное некоммерческое партнёрство «Красава-2»	твердое	10	1 - 1,1 куб
59	д. Берег Камы, 37/2	твердое	10	2 - 0,75 куб
60	д. Берег Камы, 1Б	твердое	15	4 - 0,75 куб
61	д. Берег Камы, 35	твердое	10	1 - 1,1 куб
62	д. Берег Камы, 37Б	твердое	10	1 - 0,75 куб
63	д. Берег Камы, 37/3	твердое	10	4 - 0,75 куб
64	д. Берег Камы, ба	твердое	10	5 - 0,75 куб
65	д. Кондратово, ул. Водопроводная 8А	твердое	15	2 - 1,1 куб
66	д. Кондратово, ул. Камская 12Б	твердое	10	2 - 0,75 куб
67	д. Кондратово, ул. Кирпичная 15	твердое	15	3 - 1,1 куб (+ 1,0 КГО)
68	д. Кондратово, ул. Матросова 1А	твердое	5	1 - 0,75 куб (0,36)
69	д. Кондратово, ул. Нифантова 5 (бытовой городок строителей)	твердое	5	1 - 1,1 куб
70	д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/1	твердое	-	1 - 1,1 куб
71	д. Кондратово, ул. Яблокова	твердое	-	1 - 1,1 куб

Вывоз ТКО осуществляется на полигон ТБО «Софроны» вблизи д. Софроны Пермского муниципального округа.

### **Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**

#### Водоснабжение

В д. Кондратово основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является централизованная система водоснабжения, которую обеспечивает МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Кондратовского территориального управления» с водозабора г. Перми ООО



«Новогор-Прикамье». В деревнях Берег Камы и Заосиново водоснабжение осуществляется из подземных источников.

В связи с увеличением объемов жилищного строительства на территории д. Кондратово возникает проблема ограничения лимита подачи воды.

Необходимо выполнить строительство резервуара чистой воды на входе водоводов в деревню, строительство насосной станции третьего подъема для создания необходимого напора в сетях.

Генеральным планом предлагается осуществить реконструкцию существующего дюкера под р. Мулянкой.

### Водоотведение

На территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план централизованная система канализации имеется только в д. Кондратово. Очистных сооружений на территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план нет.

Необходима реконструкция существующих сетей водоотведения и перекладка напорного коллектора от главной канализационной насосной станции до сетей г. Перми с увеличением диаметра.

Генеральным планом предлагается при разработке генерального плана предусмотреть строительство новых канализационных насосных станций и реконструкция существующей.

### Электроснабжение

Энергоснабжение в границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, осуществляется от Пермской энергосистемы через подстанцию 110/10 кВ «Кондратово» мощностью трансформаторов 2х16 МВА. В настоящее время загрузка трансформаторов составляет около 25%.

Питание подстанции 110/10 кВ «Кондратово» осуществляется по высоковольтной линии 110 кВ от ТЭЦ-9. Трассы ВЛ-110 кВ находятся в удовлетворительном состоянии, опоры железобетонные. Распределение электроэнергии по населенным пунктам осуществляется напряжением 6 - 10 кВ.

Потребителями электроэнергии являются:

- промышленные предприятия;
- жилищно-коммунальный сектор населенных пунктов;
- сельскохозяйственное производство;
- прочие потребители.



Рост электрических нагрузок обусловлен увеличением численности населения, совершенствованием структуры социально-культурного обеспечения, коммунального обслуживания и улучшения жилищных условий.

Для обеспечения надежного электроснабжения и уменьшения потерь электроэнергии необходим перевод распределительных сетей 6 кВ на единое напряжение 10 кВ.

Дополнительно, на расчетный срок, для покрытия электрических нагрузок потребителей генеральным планом предлагается строительство подстанции 110/10 кВ закрытого типа с установкой двух трансформаторов по 10 МВА каждый. Новая подстанция будет запитана отпайкой от существующей ВЛ-110 кВ. Для уменьшения шумовой зоны от подстанции 110/6 кВ «Кондратово» генеральным планом предлагается организация мероприятий по шумозащите (установка шумозащитных экранов, глухих стен).

На территории расположены следующие объекты электроснабжения:

- ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ГЛЯДЕНОВО С СОВМЕСТНЫМ ПОДВЕСОМ ВЛ 110 кВ ОТПАЙКА НА ПС ГЛЯДЕНОВО ОТ ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ЮГО-КАМСК;
- ВЛ 35 кВ;
- ПС 35/6 кВ Красава, входящая в ЭСК Красава;
- ВЛ-10 кВ Ф. КРАСАВА ОТ ПС КРАСАВА – 3;
- ВЛ 10 кВ;
- ВЛ 35 кВ;
- ВЛ 6 кВ Ф. КОНДРАТОВО;
- ВЛ 110 кВ;
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР МТФ-1;
- ВЛ 110 кВ;
- ВЛ 10 кВ;
- ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-МАШИНОСТРОИТЕЛЬ № 1,2 ОТПАЙКА НА ПС ПОРТОВАЯ № 1,2;
- ВЛ 110 кВ;
- КЛ 10 кВ;
- КЛ 10 кВ;
- Электросетевой комплекс «Подстанция 110/10 кВ «Кондратово» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями;
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР МТФ-2;
- КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ 10 кВ ОТ РП № 95 ДО ТП 7382;
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-1;
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-2;
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-1,
- ВЛ 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-2
- КЛ 10 кВ Ф. МТФ-1;



- ВЛ 10 кВ Ф. ЯСЫРИ;
- Трансформаторные подстанции 10 кВ (количество - 20);
- Электрическая подстанция (ЭСК) «Транзит 35-2»;
- Электрическая подстанция 110/10 кВ «Кондратово».

#### Телефонизация

В настоящее время в д. Кондратово находится цифровая АТС монтированной емкостью 2328 номеров, задействованная емкость составляет 1757 номеров. Проводной связью охвачены только д. Кондратово и д. Берег Камы; в д. Заосиново связь отсутствует. На территории действуют следующие операторы сотовой связи: ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ПАО «МегаФон», ПАО «ВымпелКом», ООО «Т2 Мобайл». Сигнал—устойчивый во всех населенных пунктах.

На территории расположены антенно-мачтовое сооружение (АМС) ПАО «МегаФон» и ООО «Научно-производственное объединение «Центр обработки данных информационных технологий» (НПО «ЦОДИТ»).

#### Теплоснабжение

Централизованным теплоснабжением обеспечены только потребители д. Кондратово, которое осуществляется от тепловой станции «Кондратово». Существующая котельная обеспечивает отоплением и горячей водой население, промышленные предприятия и организации д. Кондратово, микрорайонов Заостровка и м/р Парковый.

Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3410001:3619 использует Общество с ограниченной ответственностью «Пермская сетевая компания» (далее по тексту ООО «ПСК»). Основной вид деятельности ООО «ПСК» - распределение тепловой энергии, выполнение капитального ремонта, сервисного обслуживания и наладки теплового оборудования. Котельные ООО «ПСК» снабжают теплом близлежащие жилые микрорайоны, предприятия и организации.

Для производства тепловой энергии и горячей воды котельная «Кондратово» оснащена водогрейными котлами КВГМ-100 (4 штуки) суммарной мощностью 400 Гкал/час и паровыми котлами ДЕ-25-14ГМ (2 штуки) производительностью 25 т пара/час каждый. И водогрейным котлом ДЕВ 25-14ГМ мощностью 15 Гкал/час (высота трубы котельной 120 м). Максимально в работе могут находиться два водогрейных котла и один паровой. Паровые котлы предназначены для производства пара на технологические нужды котельной (деарация подпиточной и питательной воды, подогрев мазута). В качестве топлива котельная «Кондратово» использует



природный газ. В случае отключения газа, в качестве резервного топлива, возможно использование мазута.

Собственником котельной «Кондратово» и тепловых сетей является ПАО «Т Плюс».

Усадебная застройка, в основном, имеет автономное отопление. Частные жилые дома в населенных пунктах д. Берег Камы и д. Заосиново имеют автономное отопление.

При дальнейшей застройке д. Кондратово необходимо заменить и реконструировать изношенное оборудование котельной, отремонтировать существующие тепловые сети, построить новые.

Генеральным планом предлагается внедрить системы группового учета отпуска и потребления тепловой энергии, модернизировать системы теплового контроля и управления котельной.

#### Источники тепловой энергии

Таблица 15

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Значение объекта	Статус объекта
1	Котельная	д. Кондратово	водогрейные котлы КВГМ-100 (4 штуки) суммарной мощностью 400 Гкал/час, паровые котлы ДЕ-25-14ГМ (2 штуки) производительностью 25 т пара/час каждый, водогрейный котел ДЕВ 25-14ГМ мощностью 15 Гкал/час (высота трубы котельной 120 м)	местного значения	сохраняемая

#### Сети теплоснабжения

Таблица 16

№	Наименование объекта	Местоположение	Протяженность	Значение объекта	Статус объекта
1	Тепловые сети	д. Кондратово	9,2 км	местного значения	сохраняемые



## Газоснабжение

В настоящее время централизовано газом обеспечивается только д. Кондратово. Схема газоснабжения в д. Кондратово двухступенчатая: высокого и низкого давления. К газопроводу высокого давления подключены отопительная котельная и газораспределительные пункты. От ГРП до потребителей проложены газовые сети низкого давления. Сети газопроводов высокого давления – тупиковые.

Газификацией не обеспечены д. Заосиново из-за малой численности населения, д. Берег Камы – из-за ее протяженности и разбросанности домов.

## Объекты транспортной инфраструктуры

### Характеристика дорог общего пользования

Таблица 17

Наименование дорог	Протяженнос ть в пределах части территории Пермского муниципальн ого округа, в отношении которой разрабатывае тся Генеральный план, км	Значение	Техничес кая категория	Тип покрыти я	Ширина придоро жной полосы, м
М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к г. Пермь на участке км 477+644-км 509+867, расположенном в границах Пермского района	8,6 (без развязок)	федерально го	Іб	асфальт обетон	100 м



Пермского края					
«Кондратово-Верхние Муллы»	2,026	местного	IV	асфальт обетон	не устанавл ивается
«Кондратово – Берег Камы»	4,5	местного	IV	асфальт обетон	не устанавл ивается
Мостовой переход через реку Мулянка	3,328	местного	III	асфальт обетон	не устанавл ивается

Улично-дорожная сеть населенных пунктов  
д. Кондратово

Таблица 18

№ п/п	Название улицы	Категория	Протяженн ость	Покрытие
1	ул. Кирова	местная улица	0,873	асфальтобетонн ое
2	ул. Матросова	местная улица	0,400	ПГС, щебень
3	ул. 2-ая Дальняя	местная улица	0,351	асфальтобетонн ое
4	ул. 1-ая Дальняя	местная улица	0,276	асфальтобетонн ое
5	ул. 2-ая Высоковольтная	местная улица	0,240	ПГС, щебень
6	ул. 1-ая Высоковольтная	местная улица	0,250	ПГС, щебень
7	ул. 19-го Партсъезда	местная улица	0,250	ПГС, щебень
8	ул. Карла Маркса	местная улица	0,920	асфальтобетонн ое
9	ул. Луговая	местная улица	0,260	ПГС, щебень
10	ул. Шоссейная	местная улица	1,001	ПГС, щебень
11	ул. Суворова	основная улица	1,4	асфальтобетонн ое
12	ул. Камская	основная улица	0,600	асфальтобетонн ое
13	ул. Садовое Кольцо	местная улица	0,526	асфальтобетонн ое
14	ул. Культуры	местная улица	0,351	асфальтобетонн ое
15	ул. Водопроводная	основная улица	0,805	асфальтобетонн ое
16	ул. Встречная	местная улица	0,391	асфальтобетонн



				ое
17	ул. Слободская	местная улица	1,220	асфальтобетонное
18	ул. Набережная	местная улица	0,463	асфальтобетонное
19	ул. Центральная	местная улица	0,318	асфальтобетонное
21	ул. Солнечная	местная улица	0,171	асфальтобетонное
22	ул. Молодежная	местная улица	0,184	асфальтобетонное
23	ул. Светлая	местная улица	0,176	асфальтобетонное
24	ул. Спортивная	местная улица	0,168	асфальтобетонное
25	ул. Никольская	местная улица	0,200	асфальтобетонное
26	ул. Заречная	местная улица	0,160	асфальтобетонное
27	ул. Вербная	местная улица	0,601	-
28	пер. Садовый	местная улица	0,120	-
29	ул. Уральская	местная улица	0,248	ПГС, щебень
30	ул. Сосновая	местная улица	0,216	-
31	ул. Виноградная	местная улица	0,220	-
32	ул. Кленовая	местная улица	0,215	-
33	ул. Таёжная	местная улица	0,180	-
34	ул. Ягодная	местная улица	0,926	-
35	ул. Цветочная	местная улица	0,618	-
36	ул. Вишневая	местная улица	0,689	-
37	ул. Янтарная	местная улица	0,728	-
38	ул. Радужная	местная улица	0,735	-
39	ул. Ветвистая	местная улица	0,354	-
40	д. Кондратово, микрорайон «Новый» (ул. Яблокова, ул. Артемьевская, ул. Красавинская, ул. Строителей)	местная улица	0,442	асфальтобетонное
41	от ул. Уральская до ул. Попутная	-	1,447	-
42	от д. №10 по ул. Заречная до ул. Вербная	-	0,016	-



43	ул. Школьная	местная улица	-	-
44	от ул. Камская до ул. Встречная	-	0,070	
45	ул. Н.Г. Нифантова	местная улица	-	-
46	ул. Гаражная	местная улица	-	-
47	ул. Попутная	местная улица	2,413	грунт
48	ул. 1-й проезд	местная улица	-	-
49	ул. 2-й проезд	местная улица	-	-
50	ул. 3-й проезд	местная улица	-	-
51	ул. 4-й проезд	местная улица	-	-
52	ул. 5-й проезд	местная улица	-	-
53	ул. 6-й проезд	местная улица	-	-
54	ул. 7-й проезд	местная улица	-	-
55	ул. 8-й проезд	местная улица	-	-
56	ул. 9-й проезд	местная улица	-	-
57	ул. 10-й проезд	местная улица	-	-
58	ул. 11-й проезд	местная улица	-	-
59	ул. 12-й проезд	местная улица	-	-
60	ул. 13-й проезд	местная улица	-	-
61	ул. 14-й проезд	местная улица	-	-
62	ул. 15-й проезд	местная улица	-	-
63	ул. 16-й проезд	местная улица	-	-
64	ул. 17-й проезд	местная улица	-	-
65	ул. 18-й проезд	местная улица	-	-
66	ул. 19-й проезд	местная улица	-	-
67	ул. 20-й проезд	местная улица	-	-
68	ул. 21-й проезд	местная улица	-	-
69	ул. 22-й проезд	местная улица	-	-
70	ул. 1-я Лесная	местная улица	1,107	-
71	ул. 2-я Лесная	местная улица	0,282	-
72	ул. 3-я Лесная	местная улица	0,294	-
73	ул. 4-я Лесная	местная улица	0,300	-
74	ул. 5-я Лесная	местная улица	0,303	-
75	ул. 6-я Лесная	местная улица	0,311	-
76	ул. 7-я Лесная	местная улица	0,278	-
77	ул. 8-я Лесная	местная улица	0,254	-
78	ул. 9-я Лесная	местная улица	0,230	-
79	ул. 10-я Лесная	местная улица	0,242	-
80	ул. Западная	местная улица	-	-
81	ул. Снежная	местная улица	-	-
82	пер. 2-ой Садовый	местная улица	0,227	
83	ул. Кирпичная	местная улица	1,305	грунт



84	Проезд от ул. Н.М. Яблокова до ул. Строителей, дом № 5	местная улица	0,451	асфальтобетонн ое
85	Проезд от ул. Н.М. Яблокова до ул. Строителей, дом № 1	местная улица	0,451	асфальтобетонн ое
86	от ул. Камская до дома № 14 по ул. Садовое кольцо	-	1,023	-
87	ул. Народная	-	0,347	-
88	ул. Сиреневая	-	0,356	-
89	ул. Изумрудная	-	0,370	-
90	ул. Земляничная	-	0,386	-
91	ул. Дружная	-	0,398	-
92	ул. Зелёная	-	0,397	-
93	ул. Полевая	-	0,388	-
94	ул. Березовая	-	0,380	-
95	ул. Детства	-	0,410	-
96	пер. Весенний	-	0,104	-
97	ул. Клеверная	-	0,814	
98	от дома № 2 по ул. Карла Маркса до дома № 2 по ул. Садовое Кольцо	-	0,431	-
99	от дома № 8 по ул. Карла Маркса до дома № 16 по ул. Камская	-	0,281	-
100	от дома № 6 по ул. Культуры до дома № 8 по ул. Культуры	-	0,129	-
101	ул. Дачная	-	0,647	-
102	ул. Кирпичная от дома № 1Б до дома № 9	-	0,271	-
103	от ул. Вербная до дома № 12 по ул. Суворова	-	0,093	-
104	от ул. Суворова до дома № 10 по	-	0,113	-



	Суворова			
105	от ул. Верхнемуллинская до дома № 8 по ул. Суворова	-	0,075	
106	от ул. Камская до дома № 2/4 до ул. Камская	-	0,093	-
107	ул. Проездная	-	0,500	-
108	от ул. Камская до ул. Кирова	-	0,855	-
109	ул. Центральная от дома № 1 до дома № 12	-	0,160	-
110	микрорайон «Новый» (квартал 2, 4 по ул. Строителей, ул. Нифантова, ул. Красавинская, ул. Артемьевская)	-	0,758	-
111	от ул. Яблокова до ул. Строителей дом № 1	-	0,451	-

д. Берег Камы

Таблица 19

№ п/п	Название улицы	Категория	Протяженность	Покрытие
1	ул. Береговая	основная улица	3,41	асфальтобетонное
2	ул. Песочная	местная улица	-	-
3	ул. Речная	местная улица	0,924	-
4	пер. Долгий	местная улица	0,490	-
5	ул. Таможенная	местная улица	0,735	-
6	ул. 1-я Садовая	-	0,082	-
7	ул. 2-я Садовая	местная улица	0,116	-
8	ул. 3-я Садовая	местная улица	0,131	-
9	ул. 4-я Садовая	местная улица	0,086	-
10	ул. 5-я Садовая	местная улица	0,082	-
11	ул. 6-я Садовая	местная улица	0,090	-
12	ул. 7-я Садовая	местная улица	0,082	-
13	ул. 8-я Садовая	местная улица	0,067	-



14	ул. 9-я Садовая	местная улица	0,099	-
15	ул. 10-я Садовая	-	0,056	-
16	ул. Берег Камы	местная улица	2,053	асфальтобетонное
17	пер. Камский	-	0,200	-
18	пер. Прибрежный	-	0,146	-
19	пер. Мостовый	-	0,254	-
20	от ул. Береговая до дома № 22 по пер. Долгий	-	0,146	-

#### д. Заосиново

Таблица 20

№ п/п	Название улицы	Категория	Протяженность	Покрытие
1	д. Заосиново	местная улица	0,65	грунт
2	д. Заосиново (начиная от поворота в д. Заосиново до дома 1а и далее до дома 14а)	-	0,469	-

#### Пассажирский транспорт

Общедоступные пассажирские перевозки осуществляются ежедневно.

Учитывая существующее и проектируемое развитие населенных пунктов, увеличение объема пассажирских перевозок из-за подвижности населения, необходимо улучшить организацию автобусного сообщения.

Для формирования и развития современной придорожной сферы услуг нужно разработать схему по размещению объектов ремонта, технического обслуживания автомобилей, общественного питания, кемпингов, медицинского обслуживания и др.

Для приведения улично-дорожной сети в населенных пунктах в нормативное техническое состояние, необходимо выполнение ежегодных определенных мероприятий:

- капитальный ремонт тротуаров, лестниц, устройство проезжей части основных улиц в твердом покрытии, устройство дренажей;
- обследование и ремонт мостов.

Общественный транспорт имеет разветвленную сеть и высокую доступность, в том числе за счет интеграции в городскую сеть Перми.



Перечень автомобильных дорог и улиц, по которым организованы  
автобусные пассажирские сообщения

Таблица 20.1

№	Автомобильная дорога
1	Автомобильная дорога Пермь-Кондратово
2	Автомобильная дорога Кондратово-Верхние Муллы
3	д. Берег Камы, ул. Берег Камы и ул. Береговая

**Объекты специального назначения**

Места погребения

Кладбище на территории отсутствует, захоронение осуществляется на кладбище в районе д. Болгары Пермского муниципального округа Пермского края.

**2.1.4. Объекты культурного наследия**

На территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, выявлены и внесены в государственный реестр 17 объектов археологического наследия федерального значения.

Перечень объектов археологического наследия

Таблица 21

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Реквизиты приказа об утверждении границы территории, предмета охраны и режима использования
1	Городок, поселение- могильник (ансамбль)	Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Заосиново, 3 км к югу, южный берег о. Дикое, лев. берег р. Кама	Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 11.10.2021 № Пр55-01-06-303 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - «Городок, поселение - могильник»
2	Заосиново I, поселение-	Левобережная пойма р. Камы в 1,2 км к югу-юго- западу от д. Подосиново	Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия



	могильник (ансамбль)		Пермского края от 14.11.2011 № СЭД-16-01-03-267 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заосиново I, поселение- могильник» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории»
3	Заосиново IV, поселение- могильник (ансамбль)	Левобережная пойма р. Камы, юго-западная окраина д. Подосиново	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.09.2014 № СЭД-27-01- 09-372 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Заосиново IV, поселение, могильник»
4	Заосиново V, поселение	Левобережная пойма р. Камы, северо-восточная окраина д. Подосиново	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01- 09-296 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново V, поселение»
5	Заосиново VI, поселение	Левобережная пойма р. Камы, 0,7 км к северо- востоку от д. Подосиново	Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01- 09-294 «Об установлении границ территории и утверждении режима



			использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VI, поселение»
6	Заосиново VII, поселение	Левобережная пойма р. Камы, юго-восточный берег большого проточного озера в 1,0 км к западу-юго-западу от д. Подосиново	Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-295 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VII, поселение»
7	Заосиново VIII, селище	Левобережная пойма р. Кама, юго-восточный берег большого проточного озера в 1,3 км к юго-западу от д. Подосиново	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.09.2014 № СЭД-27-01-09-371 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VIII, селище»
8	Заюрчим I, поселение	Правый берег р. Юрчим, в 2,5 км к северо-северо-западу от д. Крохово	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.09.2014 № СЭД-27-01-09-397 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим I, поселение»
9	Заюрчим II, селище	Правый берег р. Юрчим в 2,5 км северу-северо-западу от д. Крохово	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края



			от 20.08.2014 № СЭД-27-01-09-323 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим II, селище»
10	Заюрчим III, селище	Левобережная пойма р. Кама, правый берег р. Юрчим, в 3,2 км к северу-северо-западу от д. Крохово	Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-334 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заюрчим III, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории»
11	Заюрчим VI, поселение	Правый берег р. Юрчим, в 2,0 км к северу от д. Ванюки	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04 сентября 2014 г. № СЭД-27-01-09-366 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим VI, поселение»
12	Заюрчим VII, селище	В 2,3 км к северо-западу от д. Песьянка, левобережная пойма р. Камы в 1,8 км к юго-востоку от оз. Дикое	Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-328 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения



			(памятника археологии) «Заюрчим VII, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории»
13	Заюрчим VIII, селище	Левобережная пойма р. Кама в 3,5 км к юго- западу от д. Кондратово	Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01- 09-536 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим VIII, селище»
14	Заюрчим X, стоянка	Правый берег р. Юрчим, 2,8 км к северо-западу от д. Большое Савино	Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-326 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заюрчим X, стоянка» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории»
15	Зверево, стоянка	Правый берег р. Юрчим, в 3,0 км к северу-северо- западу от д. Крохово	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.05.2015 № СЭД-27-01- 10-182 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Зверево, стоянка»
16	Крохово	Правый берег р. Нижняя	Приказ Министерства



	II, селище	Мулянка, в 0,6 км к северо-западу от д. Крохово	культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-654 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Крохово II, селище»
17	Усть-Половинная, стоянка	д. Федотово, в 1 км к северо-западу, левый берег р. Камы	Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-827 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Половинная, стоянка»

### 2.1.5. Зоны с особыми условиями использования территорий

В границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, расположены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы общего пользования;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- приаэродромная территория;
- зоны затопления и подтопления.



**Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые  
полосы общего пользования**

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы выделены в целях предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод; предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов; сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Береговая полоса Камского водохранилища на р. Кама составляет 20 метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос не прошли государственный кадастровый учет, за исключением водоохраной зоны, совмещенной с прибрежной защитной полосой, Камского водохранилища.

Таблица 22

Наименование водоохраной зоны	Учетный номер/ Реестровый номер
Часть водоохранной зоны Камского водохранилища	59.01.2.819/ 59:01-6.2096
Часть прибрежной защитной полосы Камского водохранилища	59.01.2.818/ 59:01-6.3928

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;



- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются:

- проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров – 50 м;

- от десяти до пятидесяти километров – 100 м;

- от пятидесяти километров и более – 200 м;

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями для водоохранных зон запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас с/хозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.



Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в границах водоохранных зон, где вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности, размер зависит от уклона берега водного объекта.

Перечень водных объектов на территории с указанием размеров водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос общего пользования

Таблица 23

№	Водоток	Куда впадает	Длина, км	Ширина береговой полосы, м	Ширина прибрежной защитной зоны, м	Ширина водоохранной зоны, м
1	Воткинское водохранилище	-	-	20	200	200
2	р. Верхняя Мулянка	Воткинское водохранилище	69,4	20	50	200
3	р. Нижняя Мулянка	Воткинское водохранилище	49,34	20	200	200
4	р. Юрчим	р. Нижняя Мулянка	12,53	20	50	100
5	озеро Поминное	-	-	20	-	-
6	озеро Глубокое	-	-	20	-	-
7	озеро Подковское	-	-	20	-	-
8	озеро Долгое	-	-	20	-	-
9	озеро Тай	-	-	20	-	-
10	озеро Верхнее Осинное	-	-	20	-	-
11	озеро Заосиновое	-	-	20	-	-
12	озеро Третье	-	-	20	-	-
13	озеро Дикое	-	-	20	-	-

#### **Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения**

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (ЗСО) отображены в Генеральном плане на основании подраздела 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого



режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница первого пояса ЗСО подземных водозаборов находится на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин. В 1-ом поясе ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигнет водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. Во 2-ом поясе ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Во 2-ом и 3-ем поясе ЗСО запрещаются: зачатки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

### **Санитарно-защитные зоны**

В целях обеспечения безопасности населения в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в генеральном плане устанавливаются специальные территории с особым режимом использования, размеры которых обеспечивают уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического



и физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами – санитарно-защитные зоны.

Использование территорий в санитарно-защитных зонах должно осуществляться с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и нормативными документами, и с учетом особенностей, установленных пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

При реализации мер по уменьшению вредного воздействия на окружающую среду возможно сокращение размеров санитарно-защитных зон и разрывов.

Жилая застройка, существующая в санитарно-защитных зонах в нарушение действующего законодательства, должна быть расселена.

Санитарно-защитная зона для предприятий IV и V классов должна быть максимально озеленена – не менее 60% площади, для предприятий II и III класса – не менее 50%.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, которые могут повлиять на качество продукции (п. 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Для производственных предприятий, коммунально-складских объектов и сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и



здоровье человека, в зависимости от их мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, на основании генерального плана отображаются санитарно-защитные зоны:

- для предприятий, объектов и сооружений II класса – 500 м;
- для предприятий, объектов и сооружений III класса – 300 м;
- для предприятий, объектов и сооружений IV класса – 100 м;
- для предприятий, объектов и сооружений V класса – 50 м.

Санитарно-защитные зоны от объектов сельскохозяйственного производства не установлены в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

- федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

- территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

### **Охранные зоны инженерных коммуникаций**

Охранная зона – это территория, в которой ограничена хозяйственная деятельность с целью обеспечения сохранности объектов охраны.

#### **Охранные зоны объектов электроснабжения**

Размеры охранных зон линий электропередачи отображаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от



24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в случае, если данные зоны еще не прошли государственный кадастровый учет.

На территории расположены охранные зоны объектов электроснабжения, границы которых прошли государственный кадастровый учет:

Таблица 24

Наименование	Реестровый номер
Охрannая зона ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ГЛЯДЕНОВО С СОВМЕСТНЫМ ПОДВЕСОМ ВЛ 110 кВ ОТПАЙКА НА ПС ГЛЯДЕНОВО ОТ ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ЮГО-КАМСК	59:32-6.850
Охрannая зона ВЛ 35 кВ ГЛЯДЕНОВО-КРАСАВА С ОТПАЙКОЙ НА ПС КРАСАВА-2	59:32-6.7
Охрannая зона ПС 35/6 кВ Красава, входящая в ЭСК Красава	59:32-6.364
Охрannая зона ВЛ-10 кВ Ф.КРАСАВА ОТ ПС КРАСАВА – 3	59:32-6.827
Охрannая зона ВЛ 35 кВ ОТПАЙКА НА ПС ХМЕЛИ ОТ ВЛ 35 кВ ГЛЯДЕНОВО-КРАСАВА С ОТПАЙКОЙ НА ПС КРАСАВА-2	59:32-6.661
Охрannая зона электрической подстанции (ЭСК) «Транзит 35-2»)	59:32-6.1324
Охрannая зона ВЛ 10 кВ	59:32-6.2585
Охрannая зона ВЛ 6 кВ	59:32-6.1466
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 кВ Ф. КОНДРАТОВО	59:01-6.4459
Охрannая зона ВЛ 110 кВ	59:00-6.589
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 кВ ФИДЕР МТФ-1	59:32-6.479
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ	59:00-6.124
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 кВ	59:01-6.3483
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-МАШИНОСТРОИТЕЛЬ № 1,2 ОТПАЙКА НА ПС ПОРТОВАЯ № 1,2	59:00-6.147
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ	59:00-6.642
Охрannая зона ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ ОТ ПС «КОНДРАТОВО» ДО РП НА УЛ. КУЛЬТУРЫ	59:32-6.464
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:32-6.1054
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:01-6.2064
Охрannая зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1853
Охрannая зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1608
Охрannая зона ВЛ 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-1, ВЛ 10 КВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-2	59:32-6.86



Охранная зона КЛ 10 кВ	59:32-6.2370
Охранная зона Подстанции 110/10 кВ «Кондратово»	59:32-6.414
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1852
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1599
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 кВ	59:32-6.2585
Охранная зона Блочной комплектной трансформаторной подстанции 10кВ	59:32-6.2408
Охранная зона Блочной комплектной трансформаторной подстанции 10кВ	59:32-6.2409
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.240
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:01-6.4669
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1151
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.646
Охранная зона трансформаторной подстанции 6 кВ	59:32-6.2664
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 кВ	59:32-6.2665
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2480
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2479
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-1, ВЛ 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-2	59:32-6.367
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2475
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1849
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-1, ВЛ 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-2	59:32-6.86
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 кВ ФИДЕР МТФ-2	59:32-6.1119
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10кВ Ф. ЯСЫРИ	59:32-6.971
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:32-6.561
Охранная зона ВЛ 6кВ Ф. ВЫСОТНЫЙ-2, ВЛ 6 кВ Ф. ВОДОЗАБОР, ВЛ 6 кВ Ф. ХМЕЛИ, ВЛ 6 кВ Ф. МУЛЛЫ	59:01-6.2142
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ Ф. МТФ-1	59:32-6.443
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1152
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:32-6.324
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 кВ	59:00-6.124
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 кВ	59:32-6.2092
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1841
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1975
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2197
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2198
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.1845
Охранная зона трансформаторной подстанции 10 кВ	59:32-6.2395
Охранная зона КЛ 10 кВ	59:00-6.45
Охранная зона КЛ 10 кВ	59:32-6.930
Охранная зона кабельной линии 10 кВ ОТ РП № 95 ДО ТП 7382	59:32-6.87
Охранная зона КЛ 10 кВ	59:32-6.2350



Охранная зона «Строительство ПС 110/10/6 кВ «Заостровка», КВЛ 110/10/6 кВ «Пусковой комплекс №6» (КВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-Заостровка ц.1,2,3,4)	59:01-6.4022
Охранная зона ВЛ-6кВ отп.к КТП-7663 ВЛ-6кВ Кондратово ПС Красава	59:32-6.2493
Охранная зона КТП-7663	59:32-6.2497
Охранная зона КТП-7657	59:32-6.2478
Охранная зона ВЛ-10кВ ф.Поселок-2 ПС Кондратово отпайка от оп. №8/1	59:32-6.6240
Охранная зона линии электропередач 10 кВ от ПС «Кондратово» ф. Транзит База-1, ф. Транзит База-2 до РП-59 (части расположенной на территории Дзержинского района города Перми)	59:01-6.3146
Охранная зона Здание (контейнерного типа) ТП №47825	59:32-6.6192
Охранная зона ВЛ 10кВ Красава от ПС Красава-3 отп.на ТП-47825	59:32-6.6399

В соответствии с п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки



распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);
- производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);
- осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеперечисленных действий запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);



- осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устанавливать рекламные конструкции.

В соответствии с п. 11 постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

- посадка и вырубка деревьев и кустарников.



## Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Таблица 24.1

Наименование	Реестровый номер
Охранная зона газопровода высокого давления к котельной совхоза «Красава»	59:00-6.157
Охранная зона газопровода ЗАО «Газпром газораспределение Пермь»	59:32-6.1110
Охранная зона газопровода высокого давления к жилым домам в д. Кондратово	59:32-6.291
Охранная зона газопровода низкого давления	59:32-6.2620
Охранная зона газопровода ЗАО «Газпром газораспределение Пермь»	59:01-6.3418
Охранная зона газопровода низкого давления	59:32-6.893

## Охранная зона тепловых сетей

Таблица 24.2

Наименование	Реестровый номер
Охранная зона тепловых сетей	59:00-6.128
Охранная зона тепловой сети	59:32-6.5719

## Охранная зона сетей водоотведения

Таблица 24.3

Наименование	Реестровый номер
Охранная зона отводящего коллектора очищенных сточных вод до рассеивающего выпуска в р. Кама	59:32-6.921

## **Придорожные полосы автомобильных дорог**

В соответствии со ст. 26 Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, расположенных вне границ населенных пунктов.

Перечень автомобильных дорог с указанием категории и ширины придорожной полосы представлен в таблице 25.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных



конструкций, информационных щитов и указателей (далее – технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

В случае, если для размещения объекта капитального строительства требуется подготовка документации по планировке территории, документация по планировке территории, предусматривающая размещение такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения согласовывается с владельцем автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению. При этом получение согласия на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги не требуется.

Уведомление о согласии на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги с документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, или об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого



объекта, документации по планировке территории направляется владельцем автомобильной дороги лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении согласия на строительство, реконструкцию такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги или о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, в течение тридцати дней со дня поступления указанного заявления. В уведомлении об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории должны быть указаны все причины такого отказа.

Отказ в согласовании строительства, реконструкции объекта в границах придорожных полос автомобильных дорог, документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог, допускается по следующим основаниям:

строительство, реконструкция объекта приведут к ухудшению видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения;

строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;

строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории.

Характеристика автомобильных дорог общего пользования

Таблица 25

Наименование дороги	Значение	Техническая категория	Тип покрытия	Ширина придорожной полосы, м
М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к г. Пермь на участке км 477+644-км	федераль ного	Iб	асфальтобетон	100



509+867, расположенном в границах Пермского района Пермского края				
--	--	--	--	--

### **Приаэродромная территория**

Территория расположена в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» приаэродромная территория - прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории.

В границах приаэродромной территории запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

### **Участки недр**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах» и СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» застройку площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений следует предусматривать с разрешения территориальных органов Федерального агентства по недропользованию и территориальных органов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в установленном ими порядке только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»:

- строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только



после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки;

- застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

- самовольная застройка земельных участков прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов;

- за выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

### **Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения**

Особо охраняемые природные территории федерального и местного значения в границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план отсутствуют.

Перечень планируемых особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план:



№ п/п	Название	Общая площадь (га)	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ
1	Экологический парк «Долина реки Мулянка»	259,8	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	в разработке

### **Режим особой охраны функциональных зон ООПТ**

На ООПТ «Долина реки Мулянка» запрещается любая деятельность, противоречащая целям создания и режиму охраны ООПТ, в том числе:

- деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира;
- деятельность с превышением нормативов предельно допустимых выбросов и предельно допустимых сбросов, предельно допустимых уровней производственного и транспортного шума, вибрации, электрических, электромагнитных, магнитных полей и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду, в том числе использование пиротехнических средств;
- загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство бытовых и промышленных свалок, складирование снега и снежно-ледовых образований;
- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, кроме противоклещевой обработки территории;
- умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных;
- все виды пользования животным миром, за исключением подкормки животных, включая птиц, создания искусственных мест гнездования птиц и убежищ для животных;
- нарушение мест обитания, сбор и уничтожение видов животных и растений, включенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края;
- любые виды рубок (сноса) зеленых насаждений, за исключением рубок (сноса), осуществляемых в порядке, предусмотренном Правилами благоустройства города Перми, по основаниям, установленным пунктом 2.3 настоящего режима;
- заготовка живицы и древесных соков;



- проведение массовых спортивных, зрелищных мероприятий вне специально выделенных для этих целей мест и (или) с нарушением порядка, установленного администрацией города Перми;
- движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ, осуществляемые вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия, санитарно-оздоровительные мероприятия и мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер, а также транспортных средств, обслуживающих очистные сооружения;
- размещение нестационарных торговых объектов в границах ООПТ с нарушением порядка, установленного администрацией города Перми;
- выгул собак без поводка вне площадок для выгула и дрессировки собак, подкормка собак без владельцев;
- все виды пользования природными ресурсами, связанные с их изъятием, в том числе геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод из скважин, бурение которых произведено в установленном порядке на момент принятия положения об ООПТ, а также добычи подземных вод из скважин, расположенных в пределах предоставленных на ООПТ земельных участков внутренних землепользователей, исключительно для их собственных нужд;
- всякое строительство, за исключением строительства объектов, разрешенных в соответствующей функциональной зоне ООПТ;
- разведение и поддержание костров вне специально отведенных для этих целей мест;
- кошение травяного покрова, проводимое вне границ прогулочной зоны, зоны активного отдыха, зоны традиционного природопользования;
- устройство выгребных ям, за исключением сооружений, оборудованных локальными очистными сооружениями и (или) являющихся герметичными;
- использование угля и другого топлива, отличающегося повышенным содержанием выделяющихся при горении вредных веществ;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- сброс без очистки сточных вод, в том числе дренажных вод;
- установка будок, устройство лежанок, создание иных условий для обитания и размножения животных без владельцев;



- повреждение элементов благоустройства, а также перестановка малых архитектурных форм;

- деятельность, нарушающая естественное развитие природных процессов, угрожающая состоянию природного комплекса, а также не связанная с целями создания ООПТ, установленными Законом Пермского края от 04 декабря 2015 г. № 565-ПК «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края», и не предусмотренная настоящими режимами особой охраны.

Земли в границах ООПТ, нарушенные при проведении строительных, эксплуатационных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, ликвидации промышленных, гражданских и иных объектов и сооружений, строительстве, эксплуатации и консервации подземных объектов и коммуникаций, ликвидации последствий загрязнения земель, подлежат рекультивации, если по условиям их восстановления требуется снятие верхнего плодородного слоя почвы. Рекультивация в соответствии с требованиями действующего законодательства осуществляется последовательно в два этапа: технический и биологический.

Решение о сносе зеленых насаждений принимается в следующих случаях:

- проведение благоустройства и подготовки территорий к размещению объектов в соответствии с согласованными с Министерством проектами обустройства;

- несоблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей;

- предотвращение или ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонт подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

- неудовлетворительное санитарное состояние зеленых насаждений;

- наличие предписаний надзорных (контрольных) органов о необходимости сноса зеленых насаждений.

На ООПТ устанавливается дифференцированный режим охраны и использования территорий с учетом природных, историко-культурных, ландшафтных особенностей. В соответствии с этим на ООПТ выделены функциональные зоны:

- зона особой природной ценности;

- прогулочная зона;

- зона активного отдыха;

- зона традиционного природопользования.

Зона особой природной ценности – зона, в пределах которой не допускается изменение ландшафта, существующих и исторически сложившихся природных объектов. Данная зона предназначена для сохранения природной



среды в естественном состоянии, наиболее ценных участков, включая зону фаунистического покоя, сохранения и восстановления экосистем.

На территории зоны особой природной ценности разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских, экспертно-аналитических работ в области экологии, геоэкологии, сохранения и восстановления природной среды и рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры и рекреации, не приносящих ущерба природным, культурным и историческим объектам ООПТ

- организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

- развешивание искусственных мест гнездования;

- строительство и реконструкция инженерных сооружений, линейных объектов, а также их эксплуатация в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- проведение работ по укреплению, восстановлению склонов, дноуглублению рек, очистке русел рек, другие противоэрозионные мероприятия, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня) при обязательном согласовании с Министерством;

- капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

- проведение экскурсий группами численностью не более 12 человек до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

- создание и поддержание в нормативном состоянии существующей тропинойной сети;

- строительство и обустройство дождевых садов, фитофильтров;

- проведение противоклещевых обработок.

Прогулочная зона – зона, которая предназначена для сохранения природной среды в естественном состоянии и в границах которой допускаются проведение экскурсий, посещение такой зоны в целях экологического просвещения, спокойного отдыха.

На территории прогулочной зоны разрешаются:



- проведение в установленном порядке научно-исследовательских, экспертно-аналитических работ в области экологии, геоэкологии, сохранения и восстановления природной среды и рационального использования растительного мира, ландшафтной архитектуры и рекреации, не приносящих ущерба природным, культурным и историческим объектам ООПТ;

- организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

- строительство, реконструкция и эксплуатация инженерных сооружений, линейных объектов в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- проведение работ по укреплению, восстановлению склонов, другие противоэрозионные мероприятия, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня) при обязательном согласовании с Министерством;

- капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

- проведение экскурсий, культурно-массовых, спортивно-оздоровительных мероприятий численностью не более 50 человек;

- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

- устройство по согласованию с Министерством специально отведенных мест для складирования мусора, снега и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;

- создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;

- оборудование спортивных площадок при условии отсутствия крепления спортивных сооружений и иных объектов на частях деревьев и кустарников, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам и площадкам для отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок для отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска при обязательном согласовании с Министерством;



- проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным природным сообществам, путем развешивания искусственных мест гнездования, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений – объектов показа (вдоль учебных маршрутов);

- создание, реконструкция, ремонт, оборудование:

- экологических троп, в том числе с настильным покрытием;

- капитальных и некапитальных объектов рекреационного назначения, в том числе визит-центров, связанных с целями создания ООПТ, установленными Законом Пермского края от 04 декабря 2015 г. № 565-ПК «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края», и разрешенных Правилами землепользования и застройки города Перми;

- велосипедных и пешеходных мостов;

- дождевых садов и фитофильтров.

- проведение противоклещевых обработок.

Зона активного отдыха – зона, которая предназначена для обеспечения и осуществления рекреационной деятельности, развития физической культуры и спорта, а также размещения объектов рекреационной, культурной и образовательной сфер.

На территории зоны активного отдыха разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских, экспертно-аналитических работ в области охраны и рационального использования окружающей среды, ландшафтной архитектуры, рекреации;

- организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

- устройство специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;

- строительство и реконструкция инженерных сооружений, линейных объектов, а также их эксплуатация в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- проведение работ по укреплению, восстановлению склонов, дноуглублению рек, очистке русел рек, другие противоэрозионные



мероприятия, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня) при обязательном согласовании с Министерством;

- капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

- создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;

- оборудование спортивных площадок при условии отсутствия креплений спортивных снаряжений и иных объектов на частях деревьев, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- обустройство детских площадок;

- создание в установленном порядке малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- обустройство туристских маршрутов со смотровыми площадками и экологическими тропами, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- оборудование мест для пикников;

- размещение в соответствии с действующим законодательством некапитальных объектов проката спортивно-туристского инвентаря и снаряжения;

- размещение некапитальных объектов торговли, общественного питания в порядке, установленном администрацией города Перми;

- устройство мест и площадок культурно-развлекательного характера при условии соблюдения нормативов предельно допустимых уровней шума, вибрации и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- проведение экскурсий, культурно-массовых, спортивно-оздоровительных мероприятий при условии соблюдения нормативов предельно допустимых уровней шума, вибрации и иных вредных физических воздействий на здоровье человека и окружающую природную среду, осуществляемое до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня);

- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

- восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам и площадкам для отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки



вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска при обязательном согласовании с Министерством;

- проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным природным сообществам, путем развешивания искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений – объектов показа (вдоль учебных маршрутов);

- создание, реконструкция, ремонт, оборудование:

- экологических троп, в том числе с настильным покрытием;

- капитальных и некапитальных объектов рекреационного назначения, в том числе визит-центров, связанных с целями создания ООПТ, установленными Законом Пермского края от 04 декабря 2015 г. № 565-ПК «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края», и разрешенных Правилами землепользования и застройки города Перми;

- велосипедных и пешеходных мостов;

- дождевых садов и фитофильтров;

- проведение противоклещевых обработок.

Зона традиционного природопользования – зона, которая предназначена для обеспечения использования земельных участков, находящихся в частной собственности, в границах которой допускаются неистощительное природопользование, ремонт существующих объектов капитального строительства.

На территории зоны традиционного природопользования разрешаются:

- проведение в установленном порядке научно-исследовательских экспертно-аналитических работ в области охраны и рационального использования окружающей среды, ландшафтной архитектуры, рекреации;

- организация мест подкормки животных, включая птиц, с целью сохранения их биологического разнообразия, за исключением собак без владельцев;

- развешивание искусственных мест гнездования;

- размещение в соответствии с действующим законодательством некапитальных объектов проката спортивно-туристского инвентаря и снаряжения;

- размещение некапитальных объектов торговли, общественного питания в порядке, установленном администрацией города Перми;



- устройство специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные действующим законодательством;

- восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным маршрутам и площадкам для отдыха, декоративное озеленение (с использованием местных видов растений), посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок отдыха с целью их закрепления, формирование почвозащитного подлеска при обязательном согласовании с Министерством;

- проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения сохранения популяций животных, свойственных конкретным природным сообществам, путем развешивания искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением, расселения муравейников, посадки ягодных кустарников (с использованием местных видов растений), создания популяций местных видов травянистых и других растений – объектов показа (вдоль учебных маршрутов);

- строительство, реконструкция и эксплуатация инженерных сооружений, линейных объектов в соответствии с действующим законодательством и Правилами землепользования и застройки города Перми;

- проведение работ по укреплению, восстановлению склонов, другие противоэрозионные мероприятия, осуществляемые до или после периода гнездования птиц (с 10 мая по 20 июня) при обязательном согласовании с Министерством;

- капитальный и текущий ремонт инженерных сооружений, линейных объектов с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

- текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, возведение некапитальных хозяйственных построек на земельных участках, предоставленных до момента создания ООПТ, при наличии зарегистрированного за физическими и юридическими лицами установленном законом порядке права собственности либо иного права на данные участки. Указанные работы должны осуществляться при условии сохранения природного ландшафта, наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы в случаях, установленных Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», с соблюдением требований градостроительного законодательства и в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми;

- проведение экскурсий;



- создание и оборудование тропинойной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;
- обустройство детских площадок;
- оборудование мест для пикников;
- создание в установленном порядке малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;
- установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима охраны и использования функциональной зоны ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;
- обустройство туристских маршрутов со смотровыми площадками, осуществляемое до или после периода гнездования птиц;
- создание, реконструкция, ремонт, оборудование: экологических троп, в том числе с настильным покрытием; капитальных и некапитальных объектов рекреационного назначения, в том числе визит-центров, связанных с целями создания ООПТ, установленными Законом Пермского края от 04 декабря 2015 г. № 565-ПК «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края», и разрешенных Правилами землепользования и застройки города Перми;
- велосипедных и пешеходных мостов; 2.4.4.20.4. дождевых садов и фитофильтров;
- проведение противоклещевых обработок.

Планируемые к размещению объекты местного значения не оказывают негативного воздействия на особо охраняемые природные территории, расположенные на территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план.

### **Территории объектов культурного наследия**

Согласно статье 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории



достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Согласно статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объектами историко-культурной экспертизы являются:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;



- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.



Согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ:

- проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию,



предусмотренную пунктом 11 статьи 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

Изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, лицом, проводящим указанные работы, после получения предписания соответствующего органа охраны объектов культурного наследия о приостановлении указанных работ.

В случае ликвидации опасности разрушения объектов, указанных в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, либо устранения угрозы нарушения их целостности и сохранности, приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению органа охраны объектов культурного наследия, на основании предписания которого работы были приостановлены.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, а также работы



по обеспечению сохранности указанных в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

В случае установления, изменения границ территорий, зон охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также в случае принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия в правила землепользования и застройки вносятся изменения.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

### **Зоны затопления и подтопления**

Территория д. Кондратово относится к зоне затопления в соответствии с приказом Камского БВУ от 1 февраля 2023 г. № 24 «Об установлении границ зоны затопления на территории, прилегающей к зарегулированной р. Кама, р. Верхняя Мулянка (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в границах д. Кондратово Пермского муниципального округа Пермского края, затапливаемой при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%» (в редакции от 06 августа 2024 г. № 161).

Ограничения и запрет для ведения хозяйственной и иной деятельности в границах зон затопления и подтопления в соответствии с частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, а именно:

в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.



## 2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения

### 2.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения

Таблица 25

№	Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Мероприятия
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>			
1	Автомобильная дорога М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к г. Пермь на участке км 477+644-км 509+867, расположенном в границах Пермского района Пермского края	д. Кондратово	сохраняемая
<b>Объекты связи</b>			
1	Почтовое отделение	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 1а	сохраняемое
2	АМС ПАО «МегаФон»	д. Кондратово	сохраняемый
3	АМС ООО «НПО «ЦОДИТ»	д. Берег Камы	сохраняемый

### 2.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения

Таблица 26

№	Наименование объекта	Местоположение / характеристика	Мероприятия
<b>Объекты здравоохранения</b>			
1	Кондратовская сельская врачебная амбулатория	д. Кондратово, ул. Культуры, ба	сохраняемая
2	Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи «Деревня Кондратово» подстанции смп «Пермский район»	д. Кондратово, ул. Культуры, ба	сохраняемая
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>			
1	Мостовое сооружение через р. Кама	д. Кондратово км 49,029	сохраняемое
2	Мостовое сооружение через шоссе Космонавтов	д. Кондратово км 41,087	сохраняемое
3	Мостовое сооружение	д. Кондратово	сохраняемое



	через сельскую дорогу	км 44,525	
4	Мостовое сооружение через пр. Строителей	д. Кондратово км 48,614	сохраняемое
<b>Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры</b>			
1	ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ГЛЯДЕНОВО С СОВМЕСТНЫМ ПОДВЕСОМ ВЛ 110 кВ ОТПАЙКА НА ПС ГЛЯДЕНОВО ОТ ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9-ЮГО-КАМСК	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	сохраняемая
2	ВЛ 35 кВ ГЛЯДЕНОВО- КРАСАВА С ОТПАЙКОЙ НА ПС КРАСАВА-2	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	сохраняемая
3	ВЛ 110 кВ ТЭЦ-9- МАШИНОСТРОИТЕЛЬ № 1,2 ОТПАЙКА НА ПС ПОРТОВАЯ № 1,2	д. Кондратово	сохраняемая
4	ВЛ 110 кВ	д. Кондратово	сохраняемая
5	ПС 110/10 кВ Кондратово	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план, д. Кондратово	сохраняемая
6	ПС 35/6 кВ Красава, входящая в ЭСК Красава	Часть территории Пермского муниципального	сохраняемая



		округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	
7	Электрическая подстанция (ЭСК) «Транзит 35-2»)	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	сохраняемая
8	Охранная зона ВЛ 35 кВ ОТПАЙКА НА ПС ХМЕЛИ ОТ ВЛ 35 кВ ГЛЯДЕНОВО-КРАСАВА С ОТПАЙКОЙ НА ПС КРАСАВА-2	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	сохраняемые
9	Дамба обвалования мелиоративной системы «Красава»	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	сохраняемая
10	Газопровод высокого давления к жилым домам в д. Кондратово	д. Кондратово	сохраняемый
11	Газопровод высокого давления к котельной совхоза «Красава»	д. Кондратово	сохраняемый
<b>Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций</b>			



1	Объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарная часть № 133)	д. Кондратово, ул. Камская, 12б	сохраняемая
2	6 отряд Государственного казенного учреждения Пермского края «Управления государственной противопожарной службы Пермского края»	д. Кондратово, ул. Камская, 12б	сохраняемая
3	Аварийно-спасательная служба муниципального казенного учреждения "Центр обеспечения безопасности Пермского муниципального округа Пермского края"	д. Кондратово, ул. Водопроводная 3	сохраняемая
4	Сиренно-речевая установка СРУ 600	д. Кондратово, ул. Камская, 3	сохраняемая

### 2.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения

Таблица 27

№	Наименование объекта	Местоположение	Мероприятия
<b>Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения</b>			
<b>Объекты образования и науки</b>			
1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладощки»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 10; д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1г	сохраняемый
2	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Акварельки»	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2а	сохраняемый
3	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад	д. Кондратово, ул. Школьная, д. 5 (59:32:0630006:12807)	сохраняемый



	«Акварельки»		
4	Муниципальное автономное образовательное учреждение «Кондратовская средняя школа»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1а	сохраняемый
Объекты культуры и искусства			
1	МАУ ДО «Детская школа искусств Пермского округа»	614506, д. Кондратово, ул. Культуры, д. 6	сохраняемый
2	КДЦ «Притяжение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1в	сохраняемый
3	МАУ «Централизованная библиотечная система Пермского муниципального округа»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 8	сохраняемый
4	Музей истории Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б	сохраняемый
Объекты физической культуры и массового спорта			
1	КДЦ «Притяжение»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1в	сохраняемый
Прочие объекты обслуживания			
1	Кондратовское территориальное управление администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14	сохраняемый
2	ЗАГС Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14	сохраняемый
3	Управление образования администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б	сохраняемый
4	Управление по делам культуры администрации Пермского муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б	сохраняемый
5	Муниципальное казенное учреждение «Архив муниципального округа	614506, д. Кондратово, ул. Камская, 5Б	сохраняемый
6	Участковый пункт полиции	614506, д. Кондратово, ул.	сохраняемый



		Садовое Кольцо, д. 14	
7	Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	614506, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14	сохраняемый
8	Церковь иконы Божией Матери Всех скорбящих Радость	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 7А	сохраняемый
9	Местная мусульманская религиозная организация «Махалля д. Кондратово Пермского Муфтията»	614506, д. Кондратово, ул. Матросова, д. 1А	сохраняемый
10	Часовня Святого Спиридона Тримифунтского	614506, д. Кондратово, ул. Центральная, 24	сохраняемый
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>			
1	Автомобильная дорога Верхние Муллы - Кондратово	д. Кондратово, протяженность 2,026 км, IV категория	сохраняемая
2	Автомобильная дорога Кондратово - Берег Камы	д. Кондратово, протяженность 4,527 км, IV категория	сохраняемая
3	Автомобильная дорога «Мостовой переход через реку Мулянка»	д. Кондратово, г. Пермь	сохраняемая
4	Саморегулируемое пересечение в одном уровне	д. Кондратово пересечение съезда с а.д. М-7-«Волга» (западный обход г. Перми), а.д. «Мостовой переход через реку Мулянка», а.д. «Кондратово-Берег Камы»	сохраняемое
<b>Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры</b>			
<b>Объекты электроснабжения</b>			
1	Линии электропередачи -10 кВ Ф.КРАСАВА ОТ ПС КРАСАВА – 3	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается	сохраняемая



		Генеральный план	
2	Линии электропередачи 6 кВ Ф. КОНДРАТОВО	д. Кондратово	сохраняемая
3	Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР МТФ-1	д. Кондратово	сохраняемая
4	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 10 КВ ОТ ПС «КОНДРАТОВО» ДО РП НА УЛ. КУЛЬТУРЫ	д. Кондратово	сохраняемая
5	Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-1, Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-2	д. Кондратово	сохраняемая
6	Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-1, Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР ПОСЕЛОК-2	д. Кондратово	сохраняемая
7	Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-1, Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР КОТЕЛЬНАЯ-2	д. Кондратово	сохраняемая
8	Линии электропередачи 10 кВ ФИДЕР МТФ-2	д. Кондратово	сохраняемая
9	Линии электропередачи 10 кВ Ф. ЯСЫРИ	д. Кондратово	сохраняемая
10	Линии электропередачи 6 кВ Ф. ВЫСОТНЫЙ-2, Линии электропередачи 6 кВ Ф. ВОДОЗАБОР, Линии электропередачи 6 кВ Ф. ХМЕЛИ, ВЛ 6 кВ Ф. МУЛЛЫ	д. Кондратово	сохраняемая
11	Линии электропередачи 10 кВ Ф. МТФ-1	д. Кондратово	сохраняемая
12	Кабельная линия 10 кВ ОТ РП № 95 ДО ТП 7382	д. Кондратово	сохраняемая
13	Трансформаторные подстанции	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план,	сохраняемые



		д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново	
<b>Объекты газоснабжения</b>			
1	Пункты редуцирования газа	д. Кондратово	сохраняемые
2	Газопровод ЗАО «Газпром газораспределение Пермь»	д. Кондратово	сохраняемый
3	Газопровод низкого давления	д. Кондратово	сохраняемый
<b>Объекты теплоснабжения</b>			
1	ООО «Тепловая станция Кондратово»	д. Кондратово	сохраняемая
2	Котельные (ЦТП)	д. Кондратово	сохраняемые
3	Распределительные теплопроводы	д. Кондратово	сохраняемые
<b>Объекты водоснабжения</b>			
1	Скважина № 1	д. Берег Камы	сохраняемые
2	Скважина № 1 усл	д. Берег Камы	сохраняемые
3	Скважина № 6346	д. Берег Камы	сохраняемые
4	Здание водонасосной станции	д. Кондратово	сохраняемое
5	Резервуар	д. Кондратово	сохраняемый
6	Водопроводы	д. Кондратово, д. Берег Камы	сохраняемые
<b>Объекты водоотведения</b>			
1	Канализационная насосная станция	д. Кондратово	сохраняемая
2	Канализационная насосная станция	д. Кондратово	сохраняемая
3	Отводящий коллектор очищенных сточных вод до рассеивающего выпуска в р. Кама (напорный)	Часть территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план	сохраняемый
4	Выпуск очищенных сточных вод в р. Кама	д. Кондратово	сохраняемый
5	Канализация, самотечная	д. Кондратово	сохраняемая
<b>Объекты обеспечения пожарной безопасности</b>			
1	Объект обеспечения пожарной безопасности «Добровольная пожарная команда Пермского	д. Кондратово	сохраняемый



	муниципального района»		
--	------------------------	--	--

**3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

**3.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

#### **3.1.1. Объекты федерального значения**

Размещение объектов федерального значения на территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, не предусмотрено.

#### **3.1.2. Объекты регионального значения**

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 28

№ в СТП	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с	Очередь
---------	----------------------	----------------	----------------	------------------------	---------



ПК/ № на карте				особыми условиями использовани я территорий	
3.4.21 3	Поликлиника в д. Кондратово	Пермский муниципальный округ Пермского края, д. Кондратово	мощность – 100 посещений в смену	не устанавливаю тся	2022-2025 годы
-	Строительств о распределите льных газопроводов	Пермский муниципальный округ Пермского края, д. Берег Камы	протяженнос ть 3 км	охранная зона	2026 год

### **3.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального и регионального значения**

Объект регионального значения 3.4.213 «Поликлиника в д. Кондратово» размещен в соответствии со схемой территориального планирования Пермского края, в редакции постановления Правительства Пермского края от 11 августа 2023 г. № 619-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края».

Объект регионального значения «Строительство распределительных газопроводов» размещен в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1122-п «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Пермского края на 2021-2030 годы».

**4. Утвержденные документом территориального планирования сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**



**4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории объектов местного значения их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов**

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты и обеспечения, культуры, физической культуры и спорта, специального назначения их основные характеристики, их местоположении

Таблица 29

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
1	1	Размещение детского сада	д. Кондратово, ул. Камская	146 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
2	2	Размещение детского сада	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4393)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
3	3	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов	д. Кондратово	50 мест	-	не устанавливаются	расчетный срок
4	4	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4381 в мкр. «Медовый»)	-	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
5	5	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н.	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок



			59:32:341000 1:4393, 59:32:341000 1:4391)				
6	6	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:34100 01:770))	по прое кту	общественно- деловая зона	не устанавливаю тся	расчет ный срок
7	7	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово, вблизи ул. Вербная (59:32:34100 01:4361)	по прое кту	общественно- деловая зона	не устанавливаю тся	расчет ный срок
8	8	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4381)	по прое кту	общественно- деловая зона	не устанавливаю тся	расчет ный срок
9	9	Размещение объекта культурно- досугового (клубного) типа	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:34100 01:770))	по прое кту	общественно- деловая зона	не устанавливаю тся	расчет ный срок
10	10	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4382 в мкр. «Медовый»)	по прое кту	зона озелененных территорий общего пользования	не устанавливаю тся	расчет ный срок
11	11	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4382 в мкр. «Медовый»)	по прое кту	зона озелененных территорий общего пользования	не устанавливаю тся	расчет ный срок
12	12	Размещение тематическог о парка	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4382, з.у. с к.н. 59:32:341000	по прое кту	зона озелененных территорий общего пользования	не устанавливаю тся	расчет ный срок



			1:4394 в мкр. «Медовый»)				
13	13	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово 59:32:341000 1:4726	по проекту	зона озелененных территорий общего пользования	не устанавливается	расчетный срок
14	14	Размещение пешеходной зоны	д. Кондратово (59:32:34100 01:4394, часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4382 в мкр. «Медовый»)	по проекту	зона озелененных территорий общего пользования	не устанавливается	расчетный срок
15	15	Размещение благоустроенного пляжа, места массовой околотоводной рекреации	д. Кондратово (59:32:34100 01:4363)	по проекту	зона отдыха	не устанавливается	расчетный срок
16	16	Размещение стоянки (парковки) автомобилей (контур 2)	д. Кондратово (59:32:34100 01:4373)	по проекту	зона транспортной инфраструктуры	не устанавливается	расчетный срок
17	17	Размещение физкультурно - оздоровительного комплекса	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:341000 1:4393, 59:32:341000 1:4391)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливается	1 очередь
18	18	Размещение детского сада (1)	д. Кондратово (59:32:34100 01:4639)	450	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливается	в срок до 31.12.2027 г.
19	19	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:34100 01:4661)	240	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливается	1 очередь
20	20	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:34100 01:4662)	240	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливается	1 очередь
21	21	Размещение школы	д. Кондратово (59:32:34100	1225	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливается	1 очередь



			01:4663)				
22	22	Размещение детского сада (2)	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:063000 6:6652)	166	зона застройки многоэтажными жилыми домами	не устанавливается	IV квартал 2028 г.
23	30	Строительство школы в д. Кондратово Пермского муниципального района (1100 мест)	д. Кондратово (земельный участок с кадастровым номером 59:32:341000 1:4255 и части земельных участков 59:32:341000 1:4292, 59:32:341000 1:4391, 59:32:341000 1:4390)	1100	общественно-деловая зона	не устанавливается	1 очередь

Примечание:

(1) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 22 марта 2022 г. № 2 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков»;

(2) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 19 февраля 2024 г. № 29-2024-01-11-1 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества».

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 30

№	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
1	28	Размещение выезда из д. Кондратово на ул.	д. Кондратово	-	-	1 очередь



		Строителей г. Перми				
2	27	Размещение выезда на ул. Встречная мкр. «Парковый» г. Перми (со строительство м моста через р. Мулянка)	д. Кондратово	-	-	расчетный срок
3	29	Реконструкция ул. Водопроводная д. Кондратово	д. Кондратово, ул. Водопроводная	-	-	1 очередь
4	-	Развитие транспортного каркаса части территории Пермского муниципального округа и города Перми	севернее д. Кондратово	-	-	расчетный срок
5	-	Строительство внутриквартальных дорог в местах массовой жилой застройки	д. Кондратово	-	-	1 очередь, расчетный срок
6	-	Капитальный ремонт улиц в д. Кондратово	д. Кондратово	-	-	1 очередь, расчетный срок

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

#### Мероприятия по развитию систем водоснабжения

Таблица 31

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования	Очередность выполнения
-------	------------	----------------------	----------------	---------------------	--	------------------------



					территорий	
1	23	Размещение резервуара чистой воды на входе водоводов в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны	1 очередь
2	24	Размещение насосной станции третьего подъема для создания необходимого напора в сетях в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны	1 очередь
3	-	Размещение системы водоснабжения территорий новой застройки за счет строительства новых источников централизованного водоснабжения, водоподготовки и транспортировки для обеспечения населения питьевой водой нормативного качества	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны	1 очередь
4	-	Реконструкция сети водоснабжения в д. Кондратово	д. Кондратово	зона инженерной инфраструктуры	-	1 очередь

#### Мероприятия по развитию систем водоотведения

Таблица 32

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями	Очередность выполнения
-------	------------	----------------------	----------------	---------------------	--	------------------------



					использовани я территорий	
1	25	Строительство 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово	Расположено на юго-западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	-	не устанавливаю тся	1 очередь
2	26	Реконструкция существующего дюкера под р. Мулянка	Расположено на юго-западе части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой подготовлен Генеральный план	-	не устанавливаю тся	1 очередь
3	-	Реконструкция существующих сетей водоотведения и перекладка напорного коллектора от главной канализационной насосной станции до сетей г. Перми с увеличением диаметра (в том числе реконструкция магистрального канализационного коллектора в д. Кондратово, 2.1 км и реконструкция магистрального канализационного коллектора в д. Кондратово, 1 км)	д. Кондратово	-	не устанавливаю тся	1 очередь
4	-	Строительство системы	д. Кондратово	-	не устанавливаю	1 очередь



		водоотведения территорий новой застройки			тсся	
--	--	---	--	--	------	--

## Мероприятия по развитию системы теплоснабжения

Таблица 33

№ п/ п	№ на карте	Наименование объекта	Местоположе ние	Функциональ ная зона	Устанавливае мые зоны с особыми условиями использовани я территорий	Очередность выполнения
1	-	Разработка схем теплоснабжения, проектирование источников теплоснабжения, строительство сетей теплоснабжения для новых территорий строительства	определить проектом планировки территории	зона инженерной инфраструкту ры	охранные зоны	1 очередь, расчетный срок

## 4.2. Мероприятия по развитию территории

### 4.2.1. Мероприятия по развитию жилых зон

В рамках градостроительного законодательства выделены территории комплексного развития. Новое жилищное строительство в границах д. Кондратово осуществлять в рамках комплексного развития территории.

В отношении территории, подлежащей комплексному развитию, является обязательной подготовка и утверждение документации по планировке территории.

### 4.2.2. Мероприятия по развитию и размещению учреждений и предприятий обслуживания

1. Генеральным планом предусматривается:

1) равномерное развитие территорий населенных пунктов в соответствии с нормативами обеспеченности объектами социальной инфраструктуры с учетом радиусов обслуживания, установленных местными нормативами градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденными решением Земского Собрания Пермского



муниципального района от 30 ноября 2017 г. № 275, объектами рекреации и территориями общего пользования, транспортной и пешеходной доступностью;

2) повышение уровня и качества обслуживания при одновременном сокращении расходов времени населения на поездки в культурно-бытовых целях;

3) возможность мобильного обслуживания и доставки товаров и услуг периодического и эпизодического спроса на основе заказов и заявок;

4) обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения, в том числе за счет оснащения зданий специальными приспособлениями и оборудованием, организации безопасности перемещения, возможности ориентации в пространстве на основе получения своевременной информации.

#### **4.2.3. Мероприятия по развитию планировочной структуры**

Генеральный план учитывает планировочные особенности территории, направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся планировочной структуры и оптимальную организацию всех функциональных зон.

В Генеральном плане определены приоритетные мероприятия по развитию территории:

- развитие д. Кондратово с сосредоточением в нем объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих прилегающие малые населенные пункты;

- резервирование территорий для размещения объектов местного значения;

- расположение частных объектов социального назначения в малых населенных пунктах;

- комплексное благоустройство всех существующих населенных пунктов
- ремонт улиц, дорог, проездов и их освещение. Благоустройство общественных пространств;

- создание условий для развития производственной, транспортной и коммунально-складской отраслей с привлечением инвесторов;

- развитие и реконструкция транспортной сети – организация надежной автомобильной связи между крупными и малыми населенными пунктами Пермского муниципального округа;

- развитие и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

- проведение природоохранных мероприятий;

- сохранение объектов культурного наследия.



Главной особенностью планировочной организации территории является её комплексное развитие, предусмотренное ГрК РФ. Генеральным планом определены территории комплексного развития территории (далее – КРТ) на 1 очередь и на расчетный срок. Параметры и плотность застройки расположенных в границах КРТ территорий определяются при подготовке правил землепользования и застройки территории. Расчет объектов социальной инфраструктуры в КРТ необходимо производить самостоятельно без учета запланированной социальной инфраструктуры в генеральном плане на основании местных нормативов градостроительного проектирования.

### **4.3. Мероприятия в области охраны окружающей среды**

#### **4.3.1. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха**

- собственникам производственных предприятий необходимо обеспечить разработку проектов санитарно-защитных зон, утверждение таких проектов и внесение сведений о границах таких зон в единый государственный реестр недвижимости;
- собственникам производственных предприятий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, необходимо обеспечить благоустройство территорий в границах санитарно-защитных зон.

#### **4.3.2. Мероприятия по защите от шума**

- реконструкция дорог и улиц с применением твердых покрытий;
- собственникам производственных предприятий, находящихся вблизи жилой застройки, необходимо обеспечить разработку технологических мероприятий по снижению уровня шума;
- формирование системы зеленых насаждений вдоль границ источников шумового воздействия;
- шумовая защита зданий, выходящих на автомобильные дороги общего пользования местного значения (установка шумозащитных экранов, шумозащитных стеклопакетов и пр.).

#### **4.3.3. Мероприятия по защите водных ресурсов и обеспечению населения качественной питьевой водой**

- разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов местного значения (пруды и обводненные карьеры);



- развитие системы централизованной канализации и ливневой канализации в населенных пунктах;
- разработка проектов зон санитарной охраны существующих и проектируемых водозаборных сооружений пресных подземных согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10;
- организация, озеленение и ограждение первого пояса санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей и проведение ликвидационного тампонажа на выявленных бездействующих скважинах;
- внедрение водосберегающих технологий, обеспечивающих уменьшение водопотребления на единицу продукции и экономию свежей воды на всех циклах и стадиях производства.

#### **4.3.4. Мероприятия по охране и восстановлению почв**

- собственникам производственных предприятий необходимо обеспечить максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- собственникам производственных предприятий необходимо обеспечить утилизацию опасных отходов производства и потребления (люминесцентные лампы);
- недропользователям необходимо обеспечить восстановление земельных ресурсов, нарушенных при обустройстве нефтепромыслов и добыче полезных ископаемых;
- ликвидация несанкционированных свалок на части территории Пермского муниципального округа;
- очистка части территории Пермского муниципального округа от мусора, снега и льда с помощью уборочных машин.

#### **4.3.5. Мероприятия по благоустройству и озеленению территории**

- формирование озелененных территорий общего пользования с детскими игровыми площадками, спортивными площадками, площадками для отдыха взрослого населения, скверов, парков в рекреационных зонах населенных пунктов;
- комплексное благоустройство территорий общего пользования.



#### **4.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

##### **4.4.1. Мероприятия по усилению пожарной безопасности**

###### Размещение объектов капитального строительства

На территории д. Кондратово расположены:

пожарная часть № 133 по адресу д. Кондратово, ул. Камская, 12б, которая обслуживает территорию Пермского муниципального округа.

6 отряд Государственного казенного учреждения Пермского края «Управления государственной противопожарной службы Пермского края», расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Камская, 12б.

Аварийно-спасательная служба муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения безопасности Пермского муниципального округа Пермского края» расположенная по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Водопроводная, д. 3/1.

Также в д. Кондратово по Водопроводная, 3 расположен объект обеспечения пожарной безопасности - добровольная пожарная команда Пермского муниципального района.

«В соответствии с требованиями частей 1, 2 статьи 76 главы 17 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Здания пожарных депо на территориях населенных пунктов следует размещать исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских населенных пунктах 20 минут.». Населенные пункты д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново находятся в пределах нормативного времени прибытия экипажа из проектируемого здания пожарного депо.

Также на территории д. Кондратово расположена сиренно-речевая установка СРУ-600 по адресу д. Кондратово по ул. Камская, 3.

###### Источники противопожарного водоснабжения:

- источники противопожарного водоснабжения организованы из хозяйственно-питьевого водопровода в д. Кондратово;
- в д. Берег Камы и д. Заосиново противопожарное водоснабжение организовано из естественных источников, оборудованных пожарными пирсами с твердым покрытием, размером не менее 15×15 м, с круглогодичным подъездом к ним.



#### **4.4.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Мероприятия по предотвращению аварий на гидротехнических сооружениях:

- обеспечение мониторинга технического состояния ГТС;
- соблюдение собственником ГТС обязательств по надлежащему содержанию и безаварийной эксплуатации сооружений, осуществлению капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации ГТС в случае их несоответствия обязательным требованиям.

Мероприятия по предотвращению негативного воздействия поверхностных вод:

- соблюдение ограничений и условий осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;
- исключение строительства нового жилья, садовых строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления.

#### **4.5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного и регионального значения**

##### **4.5.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования**

Генеральный план учитывает планировочные особенности территории, направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся планировочной структуры территории и оптимальную организацию всех функциональных зон.

В границах территории расположено три населенных пункта. Деревня Заосиново и д. Берег Камы застроены и не требуют развития территории, в связи с чем генеральным планом не предусмотрено их развитие.

Территория д. Кондратово является перспективной для развития в связи с примыканием к территории краевого центра – г. Пермь – развитой социальной, транспортной и инженерной инфраструктур. Кроме того, большая часть территории д. Кондратово свободна от застройки, рельеф местности спокойный, ровный, отсутствуют заболоченные территории, ограничения, препятствующие размещению жилой застройки.

Также в Генеральном плане определены приоритетные мероприятия по развитию территории:



- развитие д. Кондратово с размещением объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения;
- комплексное благоустройство д. Кондратово - ремонт улиц, дорог, проездов;
- создание условий для развития производственной, транспортной и коммунально-складской отраслей с привлечением инвесторов;
- развитие и реконструкция транспортной сети – организация надежной автомобильной связи между населенными пунктами Пермского муниципального округа;
- развитие и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение природоохранных мероприятий;
- сохранение объектов культурного наследия.

Климатические условия рассматриваемой территории благоприятны для развития болот, т.к. ежегодное количество осадков преобладает над испаряемостью с поверхности. Важным фактором в болотообразовании является рельеф, определяющий наличие отрицательных форм в виде бессточных понижений, которые аккумулируют атмосферные осадки, паводковые воды.

Примером болот в исследуемом районе является торфоучасток массив «Красава». Здесь зафиксирована максимальная мощность торфа - 6,4 м. Причинами заболачивания массива «Красава» явилось: близкое залегание грунтовых вод, тяжелый механический состав почвообразующих пород в сочетании с безуклонным рельефом местности, распространением замкнутых понижений, ухудшающих поверхностный сток вод, гидрологический режим Воткинского водохранилища (р. Кама), чередующийся ежегодным подтоплением, затоплением (без дамбы).

Болота и заболоченные территории неблагоприятны для застройки из-за большого объема работ по инженерной подготовке, специальным требованиям к фундаментам зданий и сооружений.

Главной особенностью планировочной организации территории является её комплексное развитие, предусмотренное ГрК РФ. Генеральным планом определены территории комплексного развития территории (далее – КРТ) на 1 очередь и на расчетный срок. Параметры и плотность застройки, расположенных в границах КРТ определяются при подготовке правил землепользования и застройки территории. Расчет объектов социальной инфраструктуры не производился на территории, расположенные в КРТ, в связи с тем, что при разработке документации по планировке территории КРТ должны быть обеспечены всеми объектами жизнеобеспечения.

По обращению Пермской Епархии Русской Православной Церкви Московского Патриархата в связи с неоднократными обращениями жителей



восточной части д. Кондратово, в целях укрепления традиционных духовно-нравственных ценностей и единства российского общества, в границах части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:4387 необходимо возведение православной часовни.

Также были выявлены наложения земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:4380 (образованного из земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:750), учтенного в сведениях единого государственного реестра недвижимости, на земли лесного фонда Култаевского участкового лесничества Пермского лесничества Пермского края, границы которых установлены в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 06 марта 2018 г. № 123 (в редакции от 18 декабря 2019 г. № 1402).

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края письмом от 30 июля 2024 г. № 30-01-016-2389 сообщили, что актом об изменении документированной информации государственного лесного реестра от 28 ноября 2023 г. № И-23-2-05 сведения ГЛР были приведены в соответствие со сведениями ЕГРН, в части устранения пересечения границ лесных участков, расположенных в кварталах №№ 49, 50, 55 Култаевского участкового лесничества Пермского лесничества Пермского края, с границами этого земельного участка.



Утверждаю: Зам. руководителя, директор  
Пермского лесничества ГКУ «Управление  
лесничествами Пермского края»

(должность)

Яруничев Иван Николаевич

(фамилия, имя, отчество)

(подпись), М.П.

Акт № И-23-2-05 от 28.11.2023 г.

(число, месяц, год)

**об изменении документированной информации государственного лесного реестра**

Настоящий акт составлен в том, что Пермским лесничеством ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», в лице главного лесничего Тарасовой Марины Владимировны

(наименование органа государственной власти в области лесных отношений, должность, фамилия, имя, отчество лица, осуществившего внесение изменений документированной информации в государственный лесной реестр)

в государственном лесном реестре по Култаевскому участковому лесничеству в соответствии с ч. 6 ст. 4.6 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», п.1 ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в ред. Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель») изменена документированная информация в части исключения сведений о лесах, уменьшения площади и изменения конфигурации кварталов на 118,5976 га, имеющих пересечения с земельными участками, относящимися к категории земель населенных пунктов, на основании следующих документов:

**Приложения:**

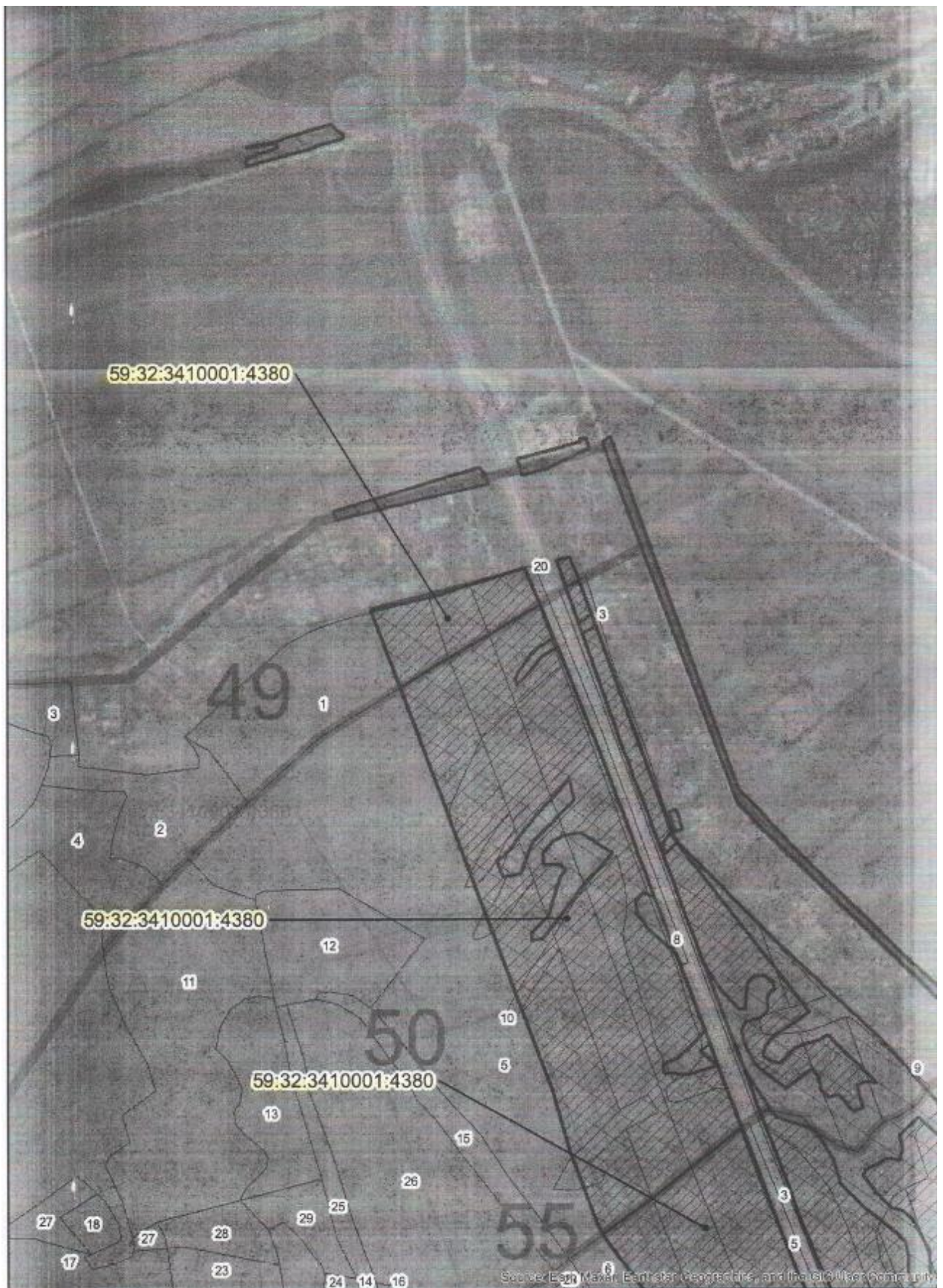
1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписок о земельных участках (Папка «Пермское\_Выписки ЕГРН»), имеющих пересечения с землями лесного фонда с местоположением: Пермский край, Пермский муниципальный округ, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество площадью 118,5976 га, согласно Приложению 1.1 к настоящему Акту.
2. Схемы пересечения границ земельных участков, указанных в п. 1 приложения к настоящему Акту, с границами земель лесного фонда (Папка «Пермское\_Схемы»).
3. Таксационное описание с внесенными изменениями об исключении лесных участков, указанных в п. 1 приложения к настоящему Акту.
4. Картографические материалы лесоустройства с внесенными изменениями об исключении лесных участков, указанных в п. 1 приложения к настоящему Акту.

Акт составил:



Тарасова М.В.

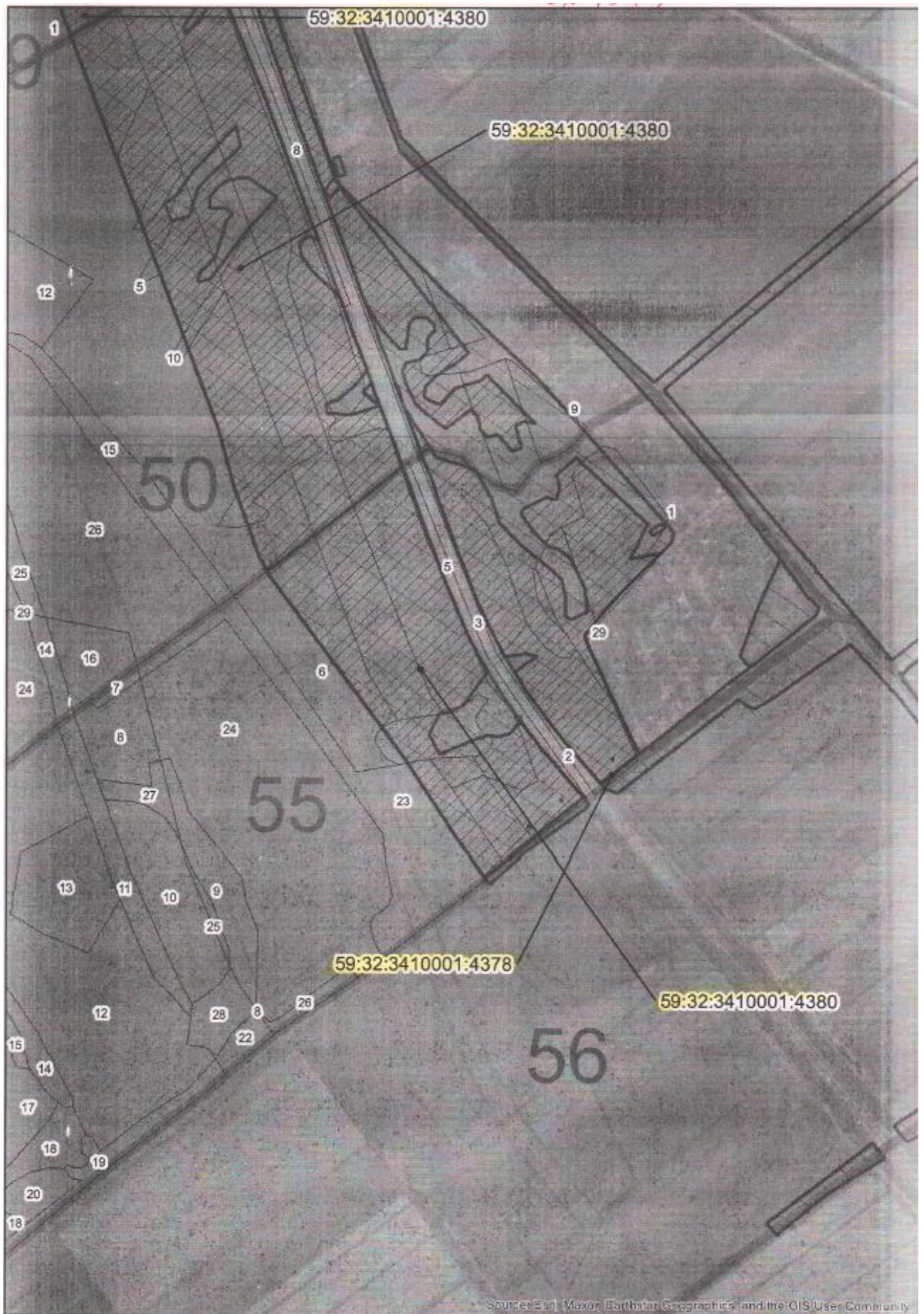














#### **4.5.2. Развитие жилых территорий**

Проектом Генерального плана предусмотрено развитие жилищного комплекса в рамках исполнения договора от 19 февраля 2024 г. № 29-2024-01-11-1 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества».

#### **4.5.3. Прогноз численности населения**

Главной особенностью планировочной организации территории является её комплексное развитие, предусмотренное ГрК РФ. Генеральным планом определены территории комплексного развития территории (далее – КРТ) на 1 очередь и на расчетный срок в д. Кондратово в связи с их близким расположением к краевому центру. Параметры и плотность застройки, расположенных в границах КРТ, определяются при подготовке правил землепользования и застройки территории. Расчет объектов социальной инфраструктуры не производится на территории, расположенные в границах КРТ, в связи с тем, что при разработке документации по планировке территории в границах КРТ должны быть размещены все объекты жизнеобеспечения.

Деревня Заосиново и Берег Камы не являются перспективными с точки зрения жилищного строительства в связи с отсутствием свободных территорий.

Расчет численности населения произведен в соответствии с п. 5.3 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 человек сельских поселениях с застройкой 9 этажей и выше – 7 га.

Также в Генеральном плане учитываются положения утвержденных проектов планировки территории. Общая численность населения включает в себя население, размещаемое на незастроенных территориях, расположенных в границах населенных пунктов, и население, размещаемое в соответствии с проектом планировки территории.

Расчет проектной численности населения:

$R_{\text{проект}} = S \cdot 1000 / 7 + \text{РППТ}$ , где

$R_{\text{проект}}$  – проектная численность населения;

$S$  – площадь незастроенных территорий, га;

РППТ - численность населения по проекту планировки территории.

Расчет численности населения



Таблица 37

№	Название населенного пункта	Численность населения на ВПН 2020 г., чел.	Площадь незастроенных территорий, га*	Проектируемая численность населения, чел.	Общая численность, чел.
1	д. Кондратово	14631	18,98	2711	16788
2	д. Берег Камы	152	-	-	250
3	д. Заосиново	16	-	-	30
Итого		14799	18,98	2711	16952

Примечание: на территории, отнесенные к КРТ, не производится расчет численности населения.

#### 4.5.4. Развитие объектов обслуживания населения

Количество и мощность дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений рассчитывается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30 ноября 2017 г. № 275 (в редакции решения Земского собрания Пермского муниципального района Пермского края от 31 октября 2019 г. № 8).

Количество и мощность объектов здравоохранения рассчитывается в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения», с постановлением Правительства Пермского края от 13 февраля 2024 года № 96-п «Об утверждении Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Количество и мощность объектов в области физической культуры и массового спорта, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, объектов в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения рассчитывается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».



Количество и мощность объектов социально-бытового обслуживания на население, предусмотренное к размещению проектом планировки территории, принимается в соответствии с данным проектом.



#### 4.5.5. Расчет потребности в объектах обслуживания населения

Таблица 38

№	Наименование планировочного образования	Сущест вующа я числен ность населе ния, чел	Увеличе ние расчетно й численн ости населени я, чел.	Общая численност ь населения до 2040 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребнос ть на население, мест	Мощность существую щих объектов, мест	Потребно сть в новых местах	Мероприятия
1	Дошкольные образовательны е учреждения	14799	9204	16952	100 мест на 1000 жителей	1695	1080	665	1. Размещение детского сада на 146 мест на расчетный срок вдоль ул. Камская 2. Размещение детского сада на 350 мест на расчетный срок (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:43 93) 3. Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирны х жилых домов на расчетный срок 4. Размещение детского сада (1) на 450 мест в



									<p>срок до 31.12.2027 г (з.у. с к.н. 59:32:3410001:4639)</p> <p>5. Размещение детского сада на 240 мест на 1 очередь (з.у. с к.н. 59:32:3410001:4661)</p> <p>6. Размещение детского сада на 240 мест на 1 очередь (з.у. с к.н. 59:32:3410001:4662)</p> <p>7. Размещение детского сада (2) в срок до IV квартала 2028 г (з.у. с к.н. 59:32:0630006:6652)</p>
2	Общеобразовательные учреждения	14799	9204	16952	124 места на 1000 жителей	2102	1178	1262	<p>1. Размещение школы в д. Кондратово на 1100 мест на 1 очередь на земельном участке с кадастровым номером</p>



									59:32:3410001:42 55) 2. Размещение школы на 1225 мест на 1 очередь (з.у. с к.н. 59:32:3410001:46 63)
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Примечание:

(1) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 22 марта 2022 г. № 2 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков»;

(2) Строительство объекта местного значения осуществляется в рамках исполнения договора от 19 февраля 2024 г. № 29-2024-01-11-1 «О комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества».



Таблица 39

№	Наименование объекта обслуживания	Общая численн ость населени я, чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребно сть на населени е	Мощность существующи х объектов	Мощност ь объектов, предусмо тренная проектам и планиров ки	Потреб ность в новых объект ах	Мероприятия
2. Объекты здравоохранения								
1	Сельская врачебная амбулатория	14799	1 ед. на 2- 10 тыс. чел.	1 ед.	1 ед.	-	-	-
2	Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи «Деревня Кондратово» подстанции смп «Пермский район»	14799	1 свыше 50 тыс. чел., время доезда до пациента бригад скорой медицинской помощи при оказании скорой медицинской помощи в экстренной форме не должно превышать 20 минут с момента ее вызова	1 ед.	1 ед.	-	1 ед.	-



3	Поликлиника	14799	1 ед. на 20- 50 тыс. чел.	1 ед.	-	-	1 ед.	1. Строительство поликлиники в д. Кондратово на 2022-2025 годы
3. Объекты в области культуры и искусства								
1	Дом культуры	14799	1 дом культуры на 20 тыс. чел., но не более одного объекта на населенный пункт	-	-	-	1 ед.	1. Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа в д. Кондратово
4. Объекты в области физической культуры и массового спорта								
1	Объекты спорта закрытого типа	14799*	350 кв.м. на 1000 жителей	5180 кв.м.	5844 кв.м.	-	-	1. Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса в д. Кондратово
2	Плоскостные сооружения	14799	1950 кв.м. на 1000 чел.	33056 кв.м.	-	-	33056	1. Размещение 5-ти спортивных сооружений в д. Кондратово
5. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания								
5	Предприятия торговли	14799	300 кв.м. на 1000 чел.	5086 кв.м.	5560 кв.м.	-	-	-
6	Предприятия общественного питания	14799	40 мест на 1000 чел.	678 мест	858	-	-	-
7	Предприятия бытового	14799	7 рабочих мест на 1000 чел.	119	123	-	-	-



	обслуживания							
6. Объекты в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения								
1	Кладбище традиционного захоронения	14799	0,24 га на 1000 чел.	4,1 га	-	-	-	Захоронения на кладбище вблизи д. Болгары Пермского муниципального округа

\* без учета территории КРТ.



#### **4.5.6. Развитие рекреационных территорий**

Генеральным планом предусмотрено:

- организация зон озеленения общего пользования в формируемых общественных центрах населенных пунктов;
- благоустройство рекреационных территорий вдоль водных объектов;
- организация пляжа в д. Кондратово и пешеходной зоны, соединяющей пляж и ул. Яблокова;
- размещение трех парков и одного тематического парка в д. Кондратово.

#### **4.5.7. Развитие зон специального назначения**

Генеральным планом не предусмотрено размещение мест захоронения на территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план.

#### **4.5.8. Развитие транспортной инфраструктуры**

Проектные решения в части развития транспортной инфраструктуры учитывают мероприятия, предложенные в проектах «Схема территориального планирования Пермского края» и «Схема территориального планирования Пермского района».

Для обеспечения безаварийной эксплуатации существующих жилых улиц необходимо устройство твердого покрытия, а также постоянный контроль и ремонт дорожного покрытия.

#### **4.5.9. Развитие инженерной инфраструктуры**

Населенные пункты обеспечены системами инженерного обеспечения в соответствии с сырьевыми ресурсами. При необходимости развития или проведения инженерной инфраструктуры необходимой отрасли заинтересованные лица вправе обратиться в ресурсоснабжающие организации.

#### **4.5.10. Развитие производственных зон**

Генеральным планом предусмотрено развитие производственной отрасли в границах территорий существующих предприятий с внедрением новых технологий, снижающих негативное воздействие на окружающую среду, организацией современного эффективного технологического процесса и установлением санитарно-защитных зон.



Установление санитарно-защитных зон необходимо осуществлять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

#### **4.5.11. Объекты утилизации отходов**

В приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 09 декабря 2016 г. № СЭД-35-01-12-503 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами в Пермском крае» содержатся сведения о местах накопления отходов и о местах нахождения объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

В таблице 14 представлен реестр мест накопления отходов согласно приложению 4.1 к Территориальной схеме. Подробная характеристика мест накопления отходов отображена в соответствии реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в административных границах Кондратовского территориального управления, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10 февраля 2023 г. № СЭД-2023-01-05-4.

Генеральным планом не предусмотрено расширение границ населенных пунктов. В связи с тем, что существующее количество площадок для сбора и накопления твердых коммунальных отходов и их местоположение удовлетворяют потребности населения, размещение новых площадок не требуется.

При размещении новой жилой застройки в документации по планировке территории необходимо предусмотреть планируемое размещение контейнерных площадок и расчет проектируемого накопления ТКО.

Вывоз ТКО осуществляется на полигон твердых бытовых отходов «Софроны».

### **5. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций**

#### **5.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

##### **5.1.1. Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными метеорологическими явлениями, характерными для территории населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и



территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, являются:

1. Сильный ветер (в.т.ч. шквал, смерч);
2. Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом);
3. Сильный ливень (очень сильный ливневый дождь);
4. Продолжительные сильные дожди;
5. Очень сильный снег;
6. Крупный град, Сильная метель;
7. Сильное гололедно-изморозевые отложения на проводах;
8. Сильный туман;
9. Сильный мороз;
10. Сильная жара;
11. Заморозки;
12. Засуха.

Характеристики поражающих факторов природных явлений и процессов

Таблица 41

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнения	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

По оценке сложности природных условий, территория относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений:

ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;



ветровые нагрузки – рассчитываются в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;

выпадение снега – конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;

сильные морозы – производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;

грозовые разряды – должна предусматриваться молниезащита проектируемых объектов от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений в зависимости от объекта строительства в пределах проектной застройки.

При отклонении климатических условий от ординарных (сильные морозы, снежные заносы, паводки, ураганные ветры, смерчи и т.д.) могут возникнуть аварии на коммунальных электросетях с нарушением нормальной жизнедеятельности населенных пунктов и объектов экономики района.

### **5.1.2. Лесные пожары**

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор. Значительный процент возгораний наблюдается из-за грозовой активности – в частности, «сухих гроз» (удары молний без последующего ливня). Подавляющая часть лесных пожаров вызвана неосторожным обращением населения с огнем.

Начало пожароопасного сезона в Пермском крае варьируется от третьей декады апреля в южных районах до второй декады мая в северных районах. Окончание пожароопасного сезона приходится на первую декаду октября. Длительность пожароопасного сезона в среднем составляет 161 день. Средний класс природной пожарной опасности лесов Пермского муниципального округа Пермского края равен 3,4.

Опасность возникновения чрезвычайных ситуаций усиливается при устойчивой высокой температуре и усилении ветра, особенно в летние месяцы, когда возможны лесные пожары на больших площадях.

Для ликвидации пожаров привлекается специализированная техника и средства муниципальной пожарной службы.

Пожары, произошедшие на территории Пермского края, показывают, что последствия от них крайне тяжелые для населенных пунктов, прилегающих к лесным массивам. В соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в Российской Федерации для населенных пунктов, расположенных в лесных



массивах, органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения, в т. ч. устройство противопожарных полос, удаление сухой растительности.

При возникновении лесных пожаров создается угроза ухудшения экологической обстановки в округе. В зависимости от направления ветра возможно значительное задымление населенных пунктов округа. В зонах возникновения лесных пожаров могут оказаться:

линии электропередач;  
садовые товарищества.

Требования к поддержанию лесных территорий в надлежащем противопожарном состоянии:

- оборудование противопожарных защитных полос от лесных массивов, примыкающих к садовым объединениям, учреждениям отдыха и сельским населенным пунктам на 1 очередь;

- осуществлять периодическую опашку противопожарными минерализованными полосами хвойных молодняков, опушек леса, обочин дорог и других наиболее пожароопасных участков и объектов;

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек и противопожарных разрывов;

- создание и содержание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов;

- мониторинг пожарной опасности в лесах;

- разработка планов тушения лесных пожаров;

- тушение лесных пожаров.

### **5.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления**

На территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, в настоящее время не наблюдается активных физико-геологических явлений.

Основными неблагоприятными процессами и явлениями являются: подтопление, заболачивание, эрозия линейная и боковая, в меньшей степени развиты суффозионные процессы.

#### **Заболачивание**

Заболоченные земли - это земли, продолжительное время в течение года переувлажненные, или со слоем торфа до 0,3 м (территории со слоем торфа свыше 0,3 м относятся к болотам).



К заболачиванию некоторых участков поймы рек и ручейков на данной территории привели плоский характер рельефа, слабая водопроницаемость глинистого элювия верхнепермских отложений, подстилающего пески и супеси, а также большое количество атмосферных осадков (при слабой испаряемости).

В пределах рассматриваемой территории распространены низинные болота, питающиеся грунтовыми водами, а также верховые.

Заболоченные территории и болота требуют большого объема работ по инженерной подготовке, специальных требований к фундаментам зданий и сооружений.

#### **5.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами**

По характеру водного режима реки Пермского муниципального округа Пермского края относятся к типу с четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и длительной, устойчивой зимней меженью.

Весеннее половодье – фаза водного режима, которая ежегодно повторяется в один и тот же сезон и характеризуется наибольшей водностью, высоким продолжительным повышением уровня воды. Формируется в результате таяния снега. В половодье происходит заливание речной поймы. За исключением катастрофических случаев заливание поймы – явление обычное, регулярное и поэтому не является неожиданным для населения и хозяйств.

Паводок – фаза водного режима, которая характеризуется интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызывается дождями или снеготаянием во время оттепелей. На реках Пермского муниципального округа Пермского края паводки наблюдаются почти ежегодно, однако их количество в среднем не превышает одного-двух в год.

В отличие от половодья паводки обычно менее регулярны и трудно предсказуемы. Поэтому неожиданные паводки редкой повторяемости (один раз в 100, 50, 25 или 10 лет), могут привести к катастрофическим последствиям. Паводками могут быть разрушены мосты, дороги, жилые постройки, промышленные объекты, оградительные дамбы и др. гидротехнические сооружения.

Подтопление грунтовыми водами территорий населенных пунктов д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов обусловлено влиянием природных и техногенных факторов. Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт.



В неблагоприятные периоды возможен выход грунтовых вод на поверхность. Глубина залегания грунтовых вод колеблется в диапазоне от 1,5 м до 2,5 м.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

- строительство зданий и сооружений в зависимости от зон устойчивости территорий с применением противокарстовых мероприятий в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утвержденным Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274, а также в соответствии с территориальными строительными нормами для Пермского края;

- проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.

Территория д. Кондратово относится к зоне затопления в соответствии с приказом Камского БВУ от 1 февраля 2023 г. № 24 «Об установлении границ зоны затопления на территории, прилегающей к зарегулированной р. Кама, р. Верхняя Мулянка (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в границах д. Кондратово Пермского муниципального округа Пермского края, затапливаемой при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%». Высота незатопляемой отметки зоны в границах территории д. Кондратово 96.3 мбс.

### 5.1.5. Эрозия

На всей территории Пермского края эрозионные процессы имеют широкое развитие. Их проявление значительно осложняет условия строительства и хозяйственного освоения земель.

Речная эрозия имеет довольно широкое развитие в долинах всех крупных рек Пермского края. Линейная эрозия в виде оврагообразования получила широкое развитие на части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план и проявляется как в пределах речных долин, так и на водораздельных пространствах.

Территория, в отношении которой подготовлен Генеральный план, подвержена влиянию процессов боковой эрозии рек и речек. На меандровых участках наблюдаются размывы и обрушения берегов, скорость отступления от 0,5 до 1,0 м в год. Осуществление застройки должно производиться с соблюдением специальных инженерных мероприятий по укреплению берега, а также с выдерживанием отступа от размываемого склона.

Плоскостная (почвенная эрозия) приводит к смыву гумусового горизонта почв, обладающего наиболее благоприятными свойствами и сосредотачивающего



основные элементы питания, прежде всего азот. Эрозия сопровождается ухудшением физических свойств почвы, увеличением объемного веса, потерей структуры пахотного слоя.

## **5.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

Биолого-социальными угрозами являются ситуации, возникшие на определенной территории, когда нарушаются нормальные условия жизнедеятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных.

К основным биолого-социальным угрозам относятся:

- инфекционные, паразитарные болезни и отравления людей;
- особо опасные болезни сельскохозяйственных животных и рыб;
- карантинные и особо опасные болезни и вредители сельскохозяйственных растений и леса.

Согласно государственному докладу «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Пермском крае в 2022 году» Пермский муниципальный округ выделен как территория с неблагоприятной эпидемической обстановкой по заболеваемости: коклюшем, острыми кишечными инфекциями (ОКИ) установленной и неустановленной этиологии, энтеробиозом, гепатитом С. Неблагоприятными считаются территории, где показатель заболеваемости выше среднекраевого.

В 2022 году зарегистрирован 1 случай коклюша. Заболеваемость коклюшем обусловлена детским населением - 1 случай (100 %); у взрослых лиц случаи коклюша не регистрировались.

По заболеваемости ОКИ неустановленной этиологии в 2022 г. Пермский муниципальный округ занимает 1 место в крае, установленной этиологии - 2 место.

Самым распространенным видом гельминтозов является энтеробиоз. В Пермском муниципальном округе произошел рост заболеваемости энтеробиозом в 2022 г. более чем в 2 раза по сравнению с 2021 г.

В многолетней динамике заболеваемости гепатитом С за период с 2018 по 2022 гг. отмечается выраженная тенденция к снижению заболеваемости ОГС, среднегодовой темп снижения равен – 10,7 %. Составленный краткосрочный прогноз уровня заболеваемости ОВГС на следующий год показал, что в 2023 году прогностический показатель ОВГС может снизиться от 0,9 до 0,4 на 100 тыс. населения.



Особо опасные болезни сельскохозяйственных животных и рыб: ящур, бешенство, сибирская язва, лептоспироз, туляремия, мелиоидоз, листериоз, чума (КРС, МРС), чума свиней, болезнь Ньюкасла, оспа, контагиозная плевропневмония, прочие острые инфекционные болезни сельскохозяйственных животных, хронические инфекционные болезни сельскохозяйственных животных (бруцеллез, туберкулез, лейкоз, сап и др.), экзотические болезни животных и болезни невыясненной этиологии, массовая гибель рыб на территории д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов не регистрировались.

Карантинные и особо опасные болезни и вредители сельскохозяйственных растений и леса на территории не регистрировались.

В течение 10 лет эпидемий, эпизоотий и эпифитотий на территории муниципального образования не регистрировалось.

### **5.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. Источниками техногенного воздействия на территории являются гидротехнические сооружения, объекты жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), промышленные взрывопожароопасные объекты, транспорт, пожары.

#### **Организационные мероприятия**

- обеспечение координации деятельности структурных подразделений администрации Пермского муниципального округа, задействованных в спасательных операциях;
- корректировка планов действий сил и средств при чрезвычайных ситуациях, обеспечение усиленного варианта несения службы личного состава органов внутренних дел, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций;
- осуществление наблюдения и контроля за состоянием природной среды, прогнозирование возможности возникновения ЧС и их масштабы;
- в средствах массовой информации, совместно с отделом ВМР, ГО и ЧС администрации округа, организовать опубликование материалов по освещению паводковой обстановки в округе и давать информацию для населения о правилах поведения в лесных массивах в пожароопасный период.

#### **5.3.1. Аварии на гидротехнических сооружениях**



На территории Пермского муниципального округа Пермского края находится гидротехническое сооружение (ГТС) - дамба обвалования мелиоративной системы «Красава» (далее дамба), которая расположена вдоль Воткинского водохранилища и рек Мулянка (Верхняя и Нижняя).

Мелиоративная система «Красава» была построена в период с 1978 по 1988 гг по проекту ФГУП «Пермгипроводхоз», разработанному по заказу Министерства мелиорации СССР.

Дамба является неотъемлемым элементом единого комплекса мелиоративной системы (польдера), использовавшейся ФГУП племзавод «Верхнемуллинский» (прекратил деятельность в 2013 г.) для производства сельскохозяйственной продукции.

В конце 2013 года дамба передана из федеральной собственности в государственную собственность Пермского края и в оперативное управление министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Протяженность земляной дамбы обвалования - 37,237 км.

Класс ГТС устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».

### **5.3.2. Взрывопожароопасные объекты**

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества.

Потенциально опасными объектами являются:

- автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-7 «Волга» (западный обход города Перми), а также автомобильные дороги общего пользования местного значения, по которым транспортируются легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла, СУГ);
- магистральные газопроводы, нефтепроводы, продуктопроводы;
- производственные объекты регионального значения;
- АЗС.

От вышеуказанных объектов установлены зоны с особыми условиями использования территорий и обозначены режимы использования данных территорий в соответствии с действующим законодательством.

Прогнозные сценарии развития чрезвычайных ситуаций на аварийно-опасных объектах рассмотрены в разделе 5.4 «Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах».



К основным мерам по защите людей, зданий, сооружений и строений от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва при возникновении чрезвычайной ситуации на взрывопожароопасных объектах относятся требования к соблюдению санитарных разрывов, охранных зон, зон минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов.

#### Мероприятия по предотвращению аварий на взрывопожароопасных объектах.

- обеспечение санитарных разрывов и охранных зон от аварийно-опасных объектов, строгое соблюдение режима использования их территорий;
- установка автоматического контроля над концентрацией опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм на объектах повышенной опасности;
- предотвращение образования взрыво- и пожароопасной среды на объектах теплоснабжения путем:
  - применения герметичного производственного оборудования;
  - соблюдения норм технологического режима;
  - контроля за составом воздушной среды и применения аварийной вентиляции;
- установления в помещениях котельных сигнализаторов взрывоопасных концентраций, срабатывание которых происходит при достижении 20% величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в операторной.
- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
- точное выполнение план-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

#### **5.3.3. Аварии на транспорте**

Потенциальными местами возникновения аварий на транспорте являются проходящие по территории автомобильные дороги общего пользования регионального и местного значения.



Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей.

На территории отсутствуют стационарные посты ДПС по причине слабо развитой инфраструктуры ГИБДД.

Совершенствование и развитие улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах части территории Пермского муниципального округа, в отношении которой разрабатывается Генеральный план, необходим комплекс организационных строительных, планировочных и мероприятий, требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени.

В случае аварий транспортных средств, осуществляющих перевозку АХОВ или ГСМ (горюче-смазочных материалов), на территории округа могут возникнуть локальные и местные чрезвычайные ситуации. В зоне с поражающими концентрациями паров могут оказаться от 10 до 300 человек. Участок заражения будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

При возникновении чрезвычайной ситуации, связанной с авиакатастрофой, для ликвидации ЧС привлекаются АСФ ОАО «Международный аэропорт «Пермь».

#### **5.3.4. Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства**

Ведущими факторами аварийности в ЖКХ является износ и несвоевременный ремонт инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Аварии на объектах ЖКХ создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

Наиболее вероятными местами аварий могут быть:



на газопроводах:

газораспределительные подстанции.

Радиус зоны возможных разрушений вдоль всей магистрали газопровода может составить до 250 м.

на линиях электропередач:

трансформаторные подстанции;

обрыв воздушных линий электропередач;

на системах водоснабжения и водоотведения:

водозаборные узлы;

трубопроводы;

на системе теплоснабжения:

котельные;

трубопроводы теплоснабжения.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой территории.

Наибольшую опасность представляют разрушения и разрывы на газопроводах, в разводящих сетях промышленных предприятий и жилых домов. Аварии на компрессорных и газораспределительных станциях происходят реже. Основные причины разрывов газопроводов – деформация почвы различного происхождения, а также их ветхость. Нередки взрывы в жилых домах по причине утечки газа и грубых нарушений при его использовании.

### **5.3.5. Возникновение бытовых пожаров**

Как правило, основными причинами возникновения бытовых пожаров служат:

- неосторожное обращение с огнем;
- нарушение правил устройства и эксплуатации систем отопления;
- нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования;
- умышленные поджоги;
- детская шалость.

Требования к размещению объектов капитального строительства для предупреждения возникновения бытовых пожаров:

- обеспечение противопожарных разрывов не менее 15 м от домов и хозяйственных построек при застройке территорий садовых и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) на 1 очередь;

- соблюдение противопожарных расстояний на территории населенных пунктов между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми,



общественными зданиями и вспомогательными зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности;

- запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары;

- организация проездов к объектам капитального строительства для пожарной техники шириной, установленной нормативно-техническими требованиями;

- оснащение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

- соблюдать требования пожарной безопасности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

### **5.3.6. Внезапное обрушение зданий, сооружений**

Внезапное обрушение зданий, сооружений – это чрезвычайная ситуация, возникающая по причине ошибок, допущенных при проектировании здания, отступлении от проекта при ведении строительных работ, нарушении правил монтажа, при вводе в эксплуатацию здания или отдельных его частей с крупными недоделками, при нарушении правил эксплуатации здания, а также вследствие природной или техногенной чрезвычайной ситуации.

Обрушению часто может способствовать взрыв, являющийся следствием террористического акта, неправильной эксплуатации бытовых газопроводов, неосторожного обращения с огнем, хранения в зданиях легковоспламеняющихся и взрывоопасных веществ.

Внезапное обрушение приводит к длительному выходу здания из строя, возникновению пожаров, разрушению коммунально-энергетических сетей, образованию завалов, травмированию и гибели людей.

### **5.3.7. Аварии на электроэнергетических системах**

Электронергетические системы – это комплекс взаимосвязанных и взаимозависимых объектов, направленных на производство, передачу, распределение и потребление электроэнергии. Они включают в себя генерирующие станции, подстанции, линии электропередачи, распределительные сети, а также потребителей электроэнергии.



Аварии на электроэнергетических системах могут иметь различные причины, включая неполадки в оборудовании, перегрузки сети, недостаток мощности, ошибки в эксплуатации и другие факторы. В результате аварий может происходить отключение электроснабжения, повреждения оборудования, пожары и другие негативные последствия.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к длительным перерывам электроснабжения потребителей на обширных территориях.

В результате аварий на коммунально-энергетических сетях можно ожидать временное нарушение жизнеобеспечения населения, производственной деятельности промышленных мероприятий, учреждений здравоохранения, образования и объектов коммунально-хозяйственного назначения.

Электронергетические системы играют ключевую роль в обеспечении электроэнергией промышленности, домашних и коммерческих потребителей. Развитие современных технологий и использование регулируемых источников энергии позволяют сделать электронергетические системы более эффективными и устойчивыми.

#### **5.4. Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах**

Анализ свойств опасных веществ, условий ведения технологических процессов и изучение опыта крупных аварий позволяют утверждать, что в процессе эксплуатации оборудования не исключена возможность его разгерметизации.

В зависимости от характера разгерметизации, погодных условий и особенностей размещения оборудования на опасных производственных объектах, аварии могут реализоваться в следующих видах:

- горение (пожар) пролива – диффузное горение паров ЛВЖ и ГЖ;
- взрыв (детонационный взрыв) – сгорание предварительно перемешанных газо- или паровоздушных облаков со сверхзвуковыми скоростями;
- образование токоволн – распространение и дрейф облаков опасных химических веществ в атмосфере.

Горение проливов, взрывы могут происходить как на открытых площадках, так и в помещениях. Взрыв взрывоопасной среды внутри оборудования и коммуникаций возможен при выводе оборудования в ремонт и при пуске в эксплуатацию. Не исключена возможность разрушения трубопроводов вследствие гидроударов при быстром открывании или закрывании запорной арматуры.



Возможно также возгорание паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ при вскрытии оборудования или отдельных участков трубопроводов при подготовке к ремонту или при проведении ремонтных работ.

Основные аварийные ситуации на объектах связаны с разрушением оборудования. Поэтому именно эти варианты аварий были заложены в основу следующих типовых сценариев:

С1 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин → выброс всего содержимого → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность → испарение пролива → образование облака топливно-воздушной смеси (ТВС) → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С2 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин → выброс всего содержимого → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность → воспламенение и горение пролива → воздействие открытого пламени и теплового излучения на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С3 - Полное разрушение емкости с газом (пропан -бутановая смесь) → истечение газа → образование облака ТВС → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

С4 - Полная разгерметизация контейнера с жидким аммиаком → выброс аммиака → вскипание перегретой жидкости и образование из нее охлажденной до температуры кипения газовой фазы и аэрозольных капель → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность, растекание и испарение жидкой фазы с поверхности → образование токсической волны → воздействие токсических нагрузок на персонал объекта и население.

С5 - Разрушение газопровода → истечение газа → образование облака ТВС → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

Характеристика наиболее опасного сценария развития чрезвычайной ситуации: полное разрушение контейнеров → выброс опасного вещества → вскипание перегретой жидкости и образование из нее газовой фазы и аэрозольных капель (первичное облако) → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность → растекание и испарение жидкой фазы с поверхности (вторичное облако) → дрейф облаков с образованием токсической волны → воздействие токсических нагрузок на персонал объекта и население.



**6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

Генеральным планом расширение и уменьшение границ населенных пунктов не предусмотрено.

Генеральным планом не предусмотрено исключение земельных участков из границ населенных пунктов.

**7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

В границах территории, в отношении которой подготовлен Генеральный план, отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

**8. Техничко-экономические показатели**

Таблица 44

Показатели	Единица измерения	Существующее положение 2024 г.	Первая очередь 2029 г.	Расчетный срок 2044 г.
1	2	3	4	5
<b>1. Территория</b>				
1.1. Общая площадь земель в границах Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов	га	7402,75	7402,75	7402,75
Земли сельскохозяйственного назначения	га	4887,30	4887,30	4887,30



Показатели	Единица измерения	Существующее положение 2024 г.	Первая очередь 2029 г.	Расчетный срок 2044 г.
1	2	3	4	5
Земли населенных пунктов, в т.ч. по населенным пунктам	га	1659,10	1659,10	1659,10
д. Кондратово	га	1551,80	1551,80	1551,80
д. Берег Камы	га	99,52	99,52	99,52
д. Заосиново	га	7,78	7,78	7,78
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	350,98	350,98	350,98
Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	-	-
Земли лесного фонда	га	26,59	26,59	26,59
Земли водного фонда	га	478,78	478,78	478,78
<b>1.2. Функциональное зонирование вне границ населенных пунктов</b>				
Производственные зоны	га	346,14	964,22	964,22
Зоны инженерной инфраструктуры	га	4,84	55,68	55,68
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	68,55	68,55	68,55
Зоны сельскохозяйственного использования	га	4818,75	4149,83	4149,83
Зона лесов (земли лесного фонда)	га	26,59	26,59	26,59
<b>2. Население</b>				
Численность населения	тыс. чел.	14,8	15,6	16,9
<b>3. Учреждения и предприятия обслуживания населения</b>				
Дошкольные образовательные учреждения	число мест	1080	1936	2722
Общеобразовательные учреждения	число мест	1178	2180	3405
Сельская врачебная амбулатория	объект	1	1	1
Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи	объект	1	1	1



Показатели	Единица измерения	Существующее положение 2024 г.	Первая очередь 2029 г.	Расчетный срок 2044 г.
1	2	3	4	5
Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь	объект	-	-	-
Поликлиника	объект	-	1	1
Спортивные залы общего пользования	объект	1	2	2
Спортивное сооружение	объект	-	1	6
Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект	1	1	2
Объект культурно-просветительного назначения	объект	3	3	3
Тематический парк	объект	-	-	1
Парк культуры и отдыха	объект	-	-	3
Пешеходная зона	объект	-	-	2
Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	объект	-	-	1
4. Транспортная инфраструктура				
4.1. Протяженность автомобильных дорог - всего	км	19,15	19,15	19,15
в том числе:				
- федерального значения	км	8,94	8,94	8,94
- местного значения	км	10,21	10,21	10,21
4.2. Плотность автомобильной транспортной сети	км/1000 км <sup>2</sup>	0,2	0,2	0,2
4.3. Сооружения транспорта	ед	6	6	7
в том числе:				
Автомобильные мосты	ед	2	2	3
Транспортные развязки в разных уровнях	ед	2	2	2
Транспортные развязки в одном уровне	ед	1	1	1
4.4. Объекты придорожного сервиса, всего	ед	1	1	1
в том числе:				
- автозаправочные станции	ед	1	1	1
- автомобильные парковки	ед	-	-	2









Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации

сущ.      планир.      планир.  
к рек.      к ликв.


Граница территории Пермского муниципального округа,  
в отношении которой разрабатывается Генеральный план

## Поверхностные водные объекты

	<input type="text"/>	Водоток (река, ручей, канал), водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	<input type="text"/>	Болото

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера


				Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам
---	---	---	---	--

				Сооружения для защиты от затопления и подтопления
---	--	--	--	---

Объекты регионального значения

				Объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарная часть № 133)
---	--	--	--	--

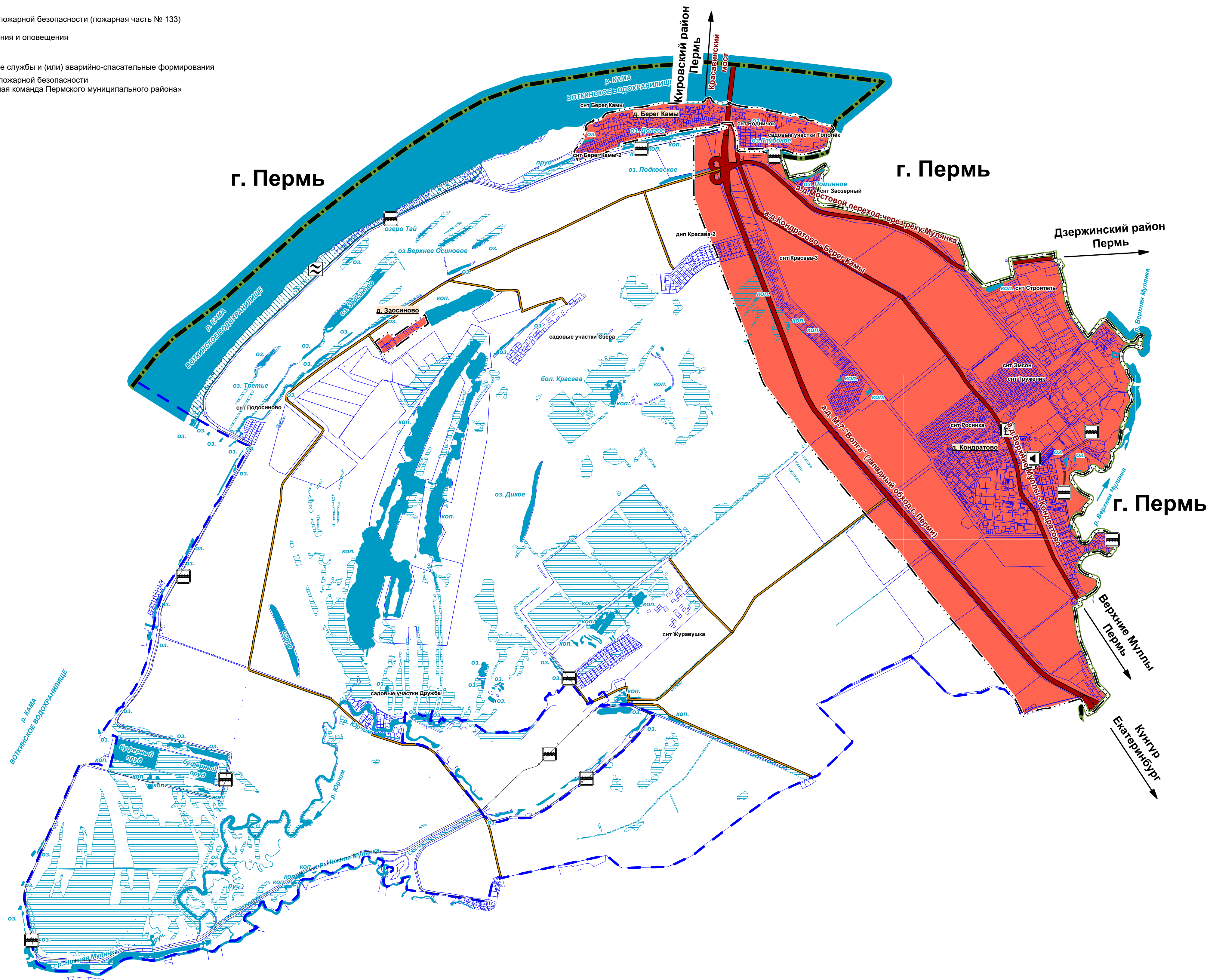
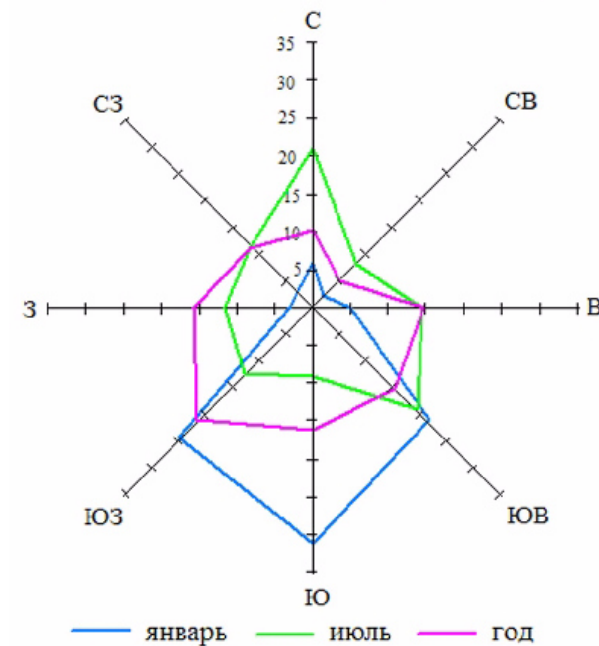
				Объекты информирования и оповещения
---	--	--	--	-------------------------------------

112				Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования
				Объекты обеспечения пожарной безопасности
				«Добровольная пожарная команда Пермского муниципального района»

Территории населенных пунктов

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

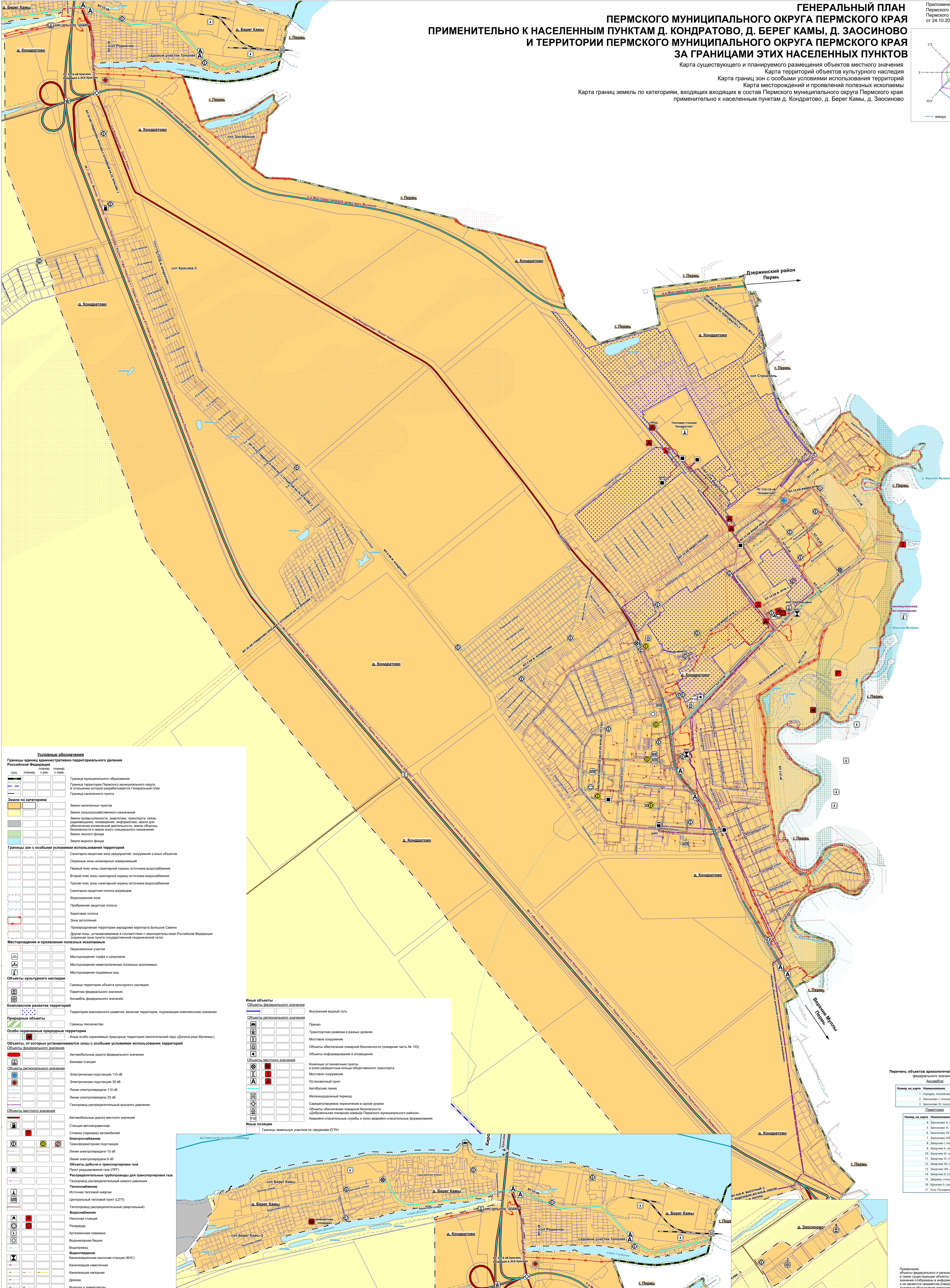
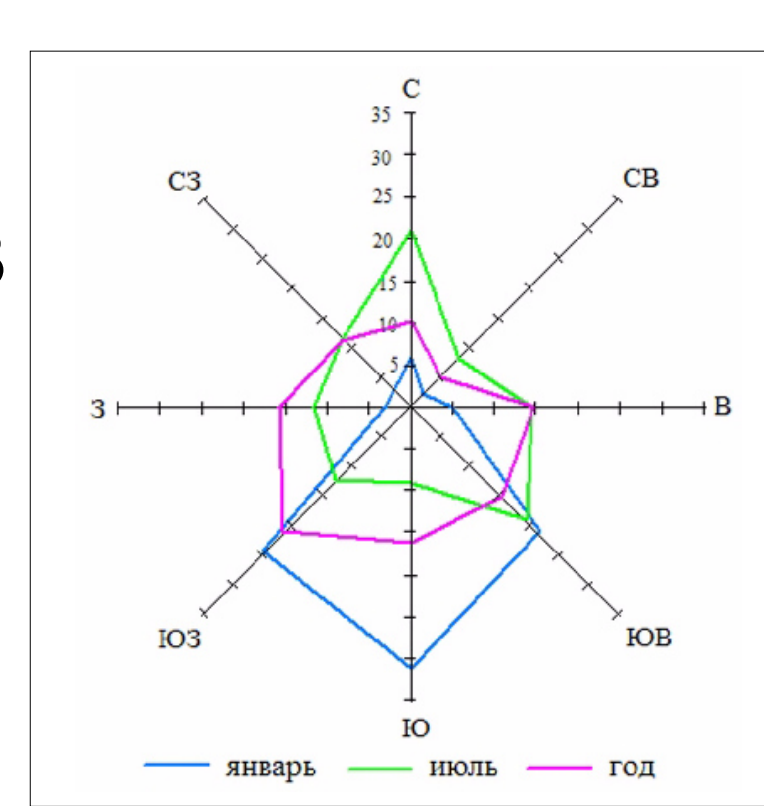




ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНительно К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ Д. КОНДРАТОВО, Д. БЕРЕГ КАМЫ, Д. ЗАОСИНОВО  
И ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ЗА ГРАНИЦАМИ ЭТИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения  
Карта территорий объектов культурного наследия  
Карта месторождений и проявлений полезных ископаемых  
Карта границ земель по категориям, входящих в состав Пермского муниципального округа Пермского края  
применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново

Приложение 9 к решению Думы  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
от 24.10.2024 № 351



**Условные обозначения**

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

суш.	полюс	к реке	планар.	к полюс.
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

**Земли по категориям**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Месторождения и проявления полезных ископаемых**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты культурного наследия**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Комплексное развитие территорий**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Природные объекты**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Особо охраняемые природные территории**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты, от которых устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты федерального значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты регионального значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты местного значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Иные объекты**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты федерального значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты регионального значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Объекты местного значения**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

**Иные позиции**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]
----------	----------	----------	----------	----------

Перечень объектов археологического наследия федерального значения

Номер на карте	Наименование
1	Городище, поселение-использование
2	Засосиновское I, поселение-использование
3	Засосиновское II, поселение-использование

Памятники

Номер на карте	Наименование
4	Засосиновское V, поселение
5	Засосиновское VI, поселение
6	Засосиновское VII, поселение
7	Засосиновское VIII, поселение
8	Засосиновское IX, поселение
9	Засосиновское X, поселение
10	Засосиновское XI, поселение
11	Засосиновское XII, поселение
12	Засосиновское XIII, поселение
13	Засосиновское XIV, поселение
14	Засосиновское XV, поселение
15	Засосиновское XVI, поселение
16	Засосиновское XVII, поселение
17	Усть-Половинная, стоянка

Примечание:  
объекты федерального и регионального значения,  
а также существующие объекты местного  
значения, обозначены в информационно-справочных целях  
и не являются предметом утверждения.  
Условные обозначения представлены для всей территории